

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: Pilcz Mihály

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Pilcz Mihály

3. A házas-/élettárs neve: Pilcz-Fábián Éva

4. A gyermek neve: Pilcz Panna

5. A gyermek neve: Pilcz Ádám

6. A gyermek neve:

7. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Városlőd

.....

b) Az ingatlan területnagysága: 1148 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett lakóház, udvar, gazdasági épület

.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház 150 m²

Városlőd, 2026.01.07.

keltezés


aláírás

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ajándékozás 2011.12.14.
.....

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Városlőd
.....

b) Az ingatlan területnagysága: 1875 m2

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett beépítetlen terület
.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület
alapterülete:
.....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel 2009.11.30. és árverési vétel 2009.12.18.
.....

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Városlőd
.....

b) Az ingatlan területnagysága: 13 ha 5605 m2

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): erdő
.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület
alapterülete:
.....

Városlőd, 2026.01.07.

keltezés

aláírás

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 4224/443532+7020/443532

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ajándékozás 2002.12.17., vétel:2011.02.09.

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Városlőd

b) Az ingatlan területnagysága: 5 ha 2983m2

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): erdő

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 8448/887064+14040/887064

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ajándékozás 2002.12.17, vétel:2011.02.09

Városlőd, 2026.01.07.

keltezés

aláírás

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: MERCEDES BENZ GLE 400 D típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2024. Vétel
TOYOTA LAND CRUISER 3,0 D-4D típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2018, Vétel
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:

b) tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:

c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:

Városlőd, 2026.01.07.

keltezés


aláírás

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény:

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

.....megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

Városlőd, 2026.01.07.

keltezés

alános

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: Befektetési jegyek

névérték, biztosítási összeg: 15 473 579.- HUF

megnevezés: Egyéb

névérték, biztosítási összeg: 3 000 000.- HUF

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

Városlőd, 2026.01.07.

keltezés


aláírás

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladó készpénz: Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: 9.155.072.- HUF

devizában (forintértéken): 3.000.- eur

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladja:

megnevezés: Sauer 404 sprg. 30-06 golyós lőfegyver,

megnevezés: Beretta 12/76 sörétes lőfegyver,

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

Városlőd, 2026.01.07.

keltezés

aláírás

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

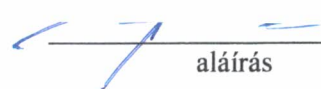
.....

.....

.....

Városlőd, 2026.01.07.

keltezés


aláírás

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: Cégvezető

Munkahelye: LÓDIKER Bt.

Szünetelteti-e foglalkozását: igen ☐

nem ☒

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 1.582.985.- Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: Erdőbirtokossági tagság

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): HÖLGYKŐ EBT.

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): egyéb rendszerességű

d) A jövedelem (bruttó) összege: 400 000.- HUF / év Ft

a) A tevékenység megnevezése:

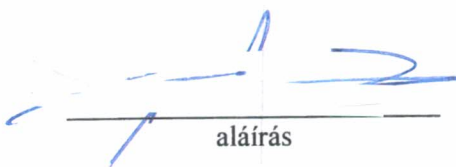
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): ... havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

Városlőd, 2026.01.07.

keltezés


aláírás

- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

Városlód, 2026.01.07.

keltezés

aláírás

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: HÖLGYKŐ ERDŐBIRTOKOSSÁGI TÁRSULAT
2. Gazdasági társaság formája: EBT.
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): Tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 10 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 10 %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: Elnök

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:

Városlőd, 2026.01.07.

keltezés

aláírás

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Városlőd, 2026.01.07.

keltezés

aláírás

A) Rész
VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok

5./

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (*Budapesten kerület is*): Városlőd
- b) Az ingatlan területnagysága: 49 ha 9142 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): erdő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (*lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.*), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (*társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.*):
- f) A nyilatkozó jogállása (*tulajdonos, bérlő stb.*): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 8448/887064+14040/887064
- h) A szerzés jogcíme, ideje (*a jogviszony kezdete*): ajándékozás 2002.12.17., vétel: 2011.02.09.

6./

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (*Budapesten kerület is*): Városlőd
- b) Az ingatlan területnagysága: 1 ha 1416 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (*lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.*), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (*társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.*):
- f) A nyilatkozó jogállása (*tulajdonos, bérlő stb.*): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (*a jogviszony kezdete*): ajándékozás 2002.12.17.

7./

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (*Budapesten kerület is*): Városlőd
- b) Az ingatlan területnagysága: 1 ha 746 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (*lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.*), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (*társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.*):
- f) A nyilatkozó jogállása (*tulajdonos, bérlő stb.*): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (*a jogviszony kezdete*): ajándékozás 2002.12.17.

8./

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (*Budapesten kerület is*): Városlőd
- b) Az ingatlan területnagysága: 205 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett közforgalmon elől el nem zárt magánút
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (*lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.*), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (*társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.*):
- f) A nyilatkozó jogállása (*tulajdonos, bérlő stb.*): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (*a jogviszony kezdete*): ajándékozás 2022.04.12.

9./

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (*Budapesten kerület is*): Városlőd

Dátum: Városlőd, 2026.01.07.

.....
a nyilatkozatot tévő aláírása

- b) Az ingatlan területnagysága: 6672 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): legelő
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ajándékozás 2022.04.12.

10./

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Városlőd
b) Az ingatlan területnagysága: 33 ha 8776 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): erdő
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 89088/910656
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ajándékozás 2020.08.10.

11./

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Városlőd
b) Az ingatlan területnagysága: 1429 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): rét
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 34/373
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): részarány kiadás: 2001.06.05.

12./

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Városlőd
b) Az ingatlan területnagysága: 4025 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ajándékozás: 2022.12.17.

13./

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Városlőd
b) Az ingatlan területnagysága: 29 ha 1902 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): erdő
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1034/27576

Dátum: Városlőd, 2026.01.07.


a nyilatkozatot tévő aláírása

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel:2010.07.08.

14./

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Városlőd
- b) Az ingatlan területnagysága: 3 ha 7639 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): erdő és legelő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): részarány kiadás:1997.05.09.

15./

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Városlőd
- b) Az ingatlan területnagysága: 2 ha 2436 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): erdő és legelő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 106/426+ 212/426
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ajándékozás:2002.12.17.+vétél:2022.07.18.

16./

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Városlőd
- b) Az ingatlan területnagysága: 20 ha 9414 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): erdő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 24/912
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ajándékozás:2002.12.17.

18./

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Veszprém
- b) Az ingatlan területnagysága: 35 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakás, 35 m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház...
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel:1999.09.03.

Dátum: Városlőd, 2026.01.07.


a nyilatkozatot tévő aláírása