



VÁROSLÓD KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

Cím: 8445 Városlőd, Kossuth u. 23., Tel/fax: (88) 240-003
E-mail: varoslod@invitel.hu

MEGHÍVÓ

Városlőd Község Polgármestere összehívja a képviselő-testület tagjait a testület

2008. április 29-én (kedd) 17.00 órakor

megtartandó nyilvános ülésére.

Az ülés helye: **Városlőd Község Önkormányzat Tanácsterme (8445 Városlőd, Kossuth u. 23.)**

Javasolt napirend:

- 1.) Előterjesztés a kistelepülési iskolák és a körjegyzőségek tárgyi feltételeinek javításával, valamint közösségi buszok beszerzésével kapcsolatos egyszeri költségvetési támogatás igénybevételeinek részletes feltételeiről szóló 18/2008. (III. 28.) ÖTM rendeletben kiírt kistelepülési iskolák tárgyi feltételeinek javítása elnevezésű pályázatban történő részvétel tárgyában.

Előadó: Csekényi István
polgármester

Fejes Gábor
ÁMK Igazgató

- 2.) Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat 2007. évi költségvetési beszámolójának (zárszámadás) elfogadása tárgyában.

Előadó: Csekényi István
polgármester

- 3.) Előterjesztés a Somló-Marcalmunte-Bakonyalja Leader Akciócsoport 2008. évi működési költségeinek megelőlegezése tárgyában.

Előadó: Csekényi István
polgármester

- 4.) Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat 23/2008. (IV. 8.) Kt. számú határozatának visszavonása tárgyában.

Előadó: Dobosi Gergely
körjegyző

- 5.) Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 4/1993. (IV. 19.) Ökr. sz. rendeletének módosításáról.

Előadó: Dobosi Gergely
körjegyző

- 6.) Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat tulajdonában lévő, Városlőd 246/1. hrsz. alatti belterületi ingatlan (Ifjúsági Tábor) vagyonkezelésébe adásáról a Városlődi Villa Oktatás-fejlesztési, Üdültetési- és Étkeztetési Közhasznú Társaság részére.

Előadó: Csekényi István
polgármester
Krein Péter
Kht. ügyvezető

- 7.) Szóbeli előterjesztés a 2008. május 31-én megrendezésre kerülő gyermeknap költségei tárgyában.

Előadó: Csekényi István
polgármester

Kérem, hogy a testületi ülésen vegyen részt. Akadályoztatását a körjegyzőnél szíveskedjék bejelenteni.

Városlőd, 2008. április 24.

Csekényi István
polgármester



VÁROSLÓD KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

Cím: 8445 Városlőd, Kossuth u. 23., Tel/fax: (88) 240-003

E-mail: varoslod@invitel.hu

Tárgy: Előterjesztés a kistelepülési iskolák és a körjegyzőségek tárgyi feltételeinek javításával, valamint közösségi buszok beszerzésével kapcsolatos egyszeri költségvetési támogatás igénybevételének részletes feltételeiről szóló 18/2008. (III. 28.) ÖTM rendeletben kiírt kistelepülési iskolák tárgyi feltételeinek javítása elnevezésű pályázatban történő részvétel tárgyában.

Előadó: Csekényi István polgármester
Fejes Gábor ÁMK Igazgató

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a címben megjelölt jogszabály lehetőséget biztosít az 1500 fő lakosságszám alatti településen általános iskolát (beleértve annak tagintézményét is) fenntartó - a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény 8., 9. vagy 16. §-a alapján létrejött - intézményi társulás székhelye szerinti önkormányzat számára az intézmények fejlesztésére, tárgyi feltételeinek javítására.

A támogatás konkrétan az általános iskola esetében az iskolaépülettel kapcsolatos korszerűsítésre igényelhető. A támogatás mértéke a megvalósítandó célhoz szükséges összeg 70%-a lehet. A támogatás formája vissza nem térítendő támogatás, maximális összege intézményenként 20 millió forint.

Kislőd és Bakonyjákó Községi Önkormányzatok Képviselő-testületei az illetékességi területeiken lévő tagintézmények felújításához a pályázatot Városlőd Község Önkormányzatán – mint székhely önkormányzat – keresztül benyújtják. Kislőd a felújításhoz 2 600 893,- Ft, míg Bakonyjákó 261 003,- Ft önerőt biztosít.

Az ÁMK Igazgatójával lefolytatott előzetes egyeztetések alapján a városlődi általános iskola nyílászáróinak cseréjére lenne szükség, amelyre e pályázat kiterjed. A szükséges nyílászáról cserére több árajánlat érkezett az önkormányzathoz, amelyeket áttekintve a 4 190 230,- forint összköltségvetésű (anyagköltséggel és munkadíjjal) ajánlat tekinthető elfogadhatónak és teljesíthetőnek. Az ehhez szükséges és Városlőd Község Önkormányzat által biztosítandó pályázati önerő az összes kiadás 30 %-a, azaz 1 257 069,- forint.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az ajánlatot tekintse át és tárgyalja meg.

Az alábbi alternatív határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

a.) Városlőd Község Önkormányzat .../2008. (IV. 29.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli az önkormányzat kistelepülési iskolák és a körjegyzőségek tárgyi feltételeinek javításával, valamint közösségi buszok beszerzésével kapcsolatos egyszeri költségvetési támogatás igénybevételének részletes feltételeiről szóló 18/2008. (III. 28.) ÖTM rendelet 5-6. §-aiban foglalt pályázatban való részvételét. Ennek keretében az önkormányzat, mint a Német Nemzetiségi Nevelési, Oktatási és Kulturális Intézményfenntartó Társulás

székhelye szerinti önkormányzat az Általános Művelődési Központ alább felsorolt tagintézményeinek, illetve intézményegységének felújítására pályázik:

- ÁMK Német Nemzetiségi Általános Iskola 8581 Bakonyjákó, Rákóczi F. u.
- ÁMK Róthy Mihály Német Nemzetiségi Általános Iskola, 8446 Kislőd, Hősök tere 9.
- ÁMK Német Nemzetiségi Általános Iskola, 8445 Városlőd, Kossuth Lajos u 58.

A képviselő-testület a felújítások összegét – a jelen határozat mellékletét képező tervdokumentációk alapján – összesen 13 729 883,- Ft-ban, azaz tizenhárommillió-hétszázhuszonkilencezer-nyolcszáznyolcvanhárom forintban állapítja meg.

A képviselő-testület a pályázat önjelölt 4 118 965,- Ft-ban, azaz négy millió-egyszáztizennyolcezer-kilencszázhatvanöt forintban biztosítja az alábbi felhalmozási célra átvett pénzeszközökkel, illetve saját forrással:

- Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2008. (IV. 18.) számú határozata alapján a pályázat elnyerése esetére Városlőd Község Önkormányzat részére felhalmozási célra átadott 2 600 893,- Ft,
- Bakonyjákó Község Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2008. (IV. 14.) Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2008. (IV. 14.) valamint Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2008. (IV. 14.) számú határozatai alapján a pályázat elnyerése esetére Városlőd Község Önkormányzat részére felhalmozási célra átadott összesen 261 003,- Ft,
- Városlőd Község Önkormányzat által saját forrásként teljesítendő 1 257 069,- Ft.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert és a körjegyzőt a szükséges intézkedések megtételére, ezen belül különösen a pályázat elkészítésére és benyújtására, egyben felhatalmazza a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Csekényi István
polgármester

Határidő: azonnal

Amennyiben a képviselő-testület a városlódi általános iskola felújítását nem tervezi, így az önrészt sem biztosítja, a pályázatot akkor is be kell nyújtania, tekintettel arra, hogy azt kizárólag a székhely szerinti önkormányzat nyújthatja be és Kislőd valamint Bakonyjákó pályázni kíván.

Erre az esetre az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

b.) Városlőd Község Önkormányzat .../2008. (IV. 29.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli az önkormányzat kistélepülési iskolák és a körjegyzőségek tárgyi feltételeinek javításával, valamint közösségi buszok beszerzésével kapcsolatos egyszeri költségvetési támogatás igénybevételeinek részletes feltételeiről szóló 18/2008. (III. 28.) ÖTM rendelet 5-6. §-ában foglalt pályázatban való részvételét. Ennek keretében az önkormányzat, mint a Német Nemzetiségi Nevelési, Oktatási és Kulturális Intézményfenntartó Társulás

székhelye szerinti önkormányzat az Általános Művelődési Központ alább felsorolt tagintézményeinek, illetve intézményegységének felújítására pályázik:

- ÁMK Német Nemzetiségi Általános Iskola 8581 Bakonyjákó, Rákóczi F. u.
- ÁMK Róthy Mihály Német Nemzetiségi Általános Iskola, 8446 Kislőd, Hősök tere 9.

A képviselő-testület a felújítások összegét – a jelen határozat mellékletét képező tervdokumentációk alapján – összesen 9 539 653,- Ft-ban, azaz kilencmillió-ötszázharminckilenezer-hatszázötvenhárom forintban állapítja meg.

A képviselő-testület a pályázat önjelét 2 861 896,- Ft-ban, azaz kettőmillió-nyolcszázhatvanegyezer-nyolcszázötvenhárom forintban biztosítja az alábbi felhalmozási célra átvett pénzeszközökkel:

- Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2008. (IV. 18.) számú határozata alapján a pályázat elnyerése esetére Városlőd Község Önkormányzat részére felhalmozási célra átadott 2 600 893,- Ft,
- Bakonyjákó Község Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2008. (IV. 14.) Némethánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2008. (IV. 14.) valamint Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2008. (IV. 14.) számú határozatai alapján a pályázat elnyerése esetére Városlőd Község Önkormányzat részére felhalmozási célra átadott összesen 261 003,- Ft,

A képviselő-testület utasítja a polgármestert és a körjegyzőt a szükséges intézkedések megtételére, ezen belül különösen a pályázat elkészítésére és benyújtására, egyben felhatalmazza a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Csekényi István
polgármester

Határidő: azonnal

Városlőd, 2008. április 24.

Csekényi István
polgármester



VÁROSLÓD KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

Cím: 8445 Városlőd, Kossuth u. 23., Tel/fax: (88) 240-003

E-mail: varoslod@invitel.hu

Tárgy: Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat 2007. évi költségvetési beszámolójának (zárszámadás) elfogadása tárgyában

Előadó: Csekényi István polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a körjegyző a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően elkészítette az önkormányzat 2007. évi költségvetési beszámolójáról szóló rendelet-tervezetet és az önkormányzat 2007. évi költségvetésének szöveges értékelését, amely dokumentumok jelen előterjesztés mellékletét képezik. Javaslom, hogy a képviselő-testület a fenti dokumentumokat tekintse át, és a rendelet-tervezetet fogadja el.

Városlőd, 2008. április 24.

Csekényi István
polgármester



VÁROSLÓD KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

Cím: 8445 Városlőd, Kossuth u. 23., Tel/fax: (88) 240-003

E-mail: varoslod@invitel.hu

Tárgy: Előterjesztés a Somló-Marcalmunte-Bakonyalja Leader Akciócsoport 2008. évi működési költségeinek megelőlegezése tárgyában.

Előadó: Csekényi István polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Somló-Marcalmunte-Bakonyalja Leader Akciócsoport Közhasznú Egyesület azzal a kéressel kereste meg az önkormányzatot, hogy az 2008. évi működési kiadásaihoz 2008. május 1-jétől négy havi bontásban 25 000,- Ft/hó összeggel járuljon hozzá. Ezt az összeget 2008. októberétől kezdődően az egyesület szintén négy havi bontásban az önkormányzat részére visszafizeti.

A kérés indokai a következők:

A Somló-Marcalmunte-Bakonyalja Leader Akciócsoport Közhasznú Egyesület az FVM Szakállamtitkára által 2008. március 18. napján kiadott határozat alapján előzetesen elismert vidékfejlesztési akciócsoport, és mint ilyen jogosult az EMVA III. tengelyének a pályázatására és ehhez kapcsolódóan a működési költségek lehívására. Az EMVA finanszírozás megérkezéséig azonban szükséges az Egyesület 2008. évi működési költségeinek a megelőlegezése, mivel a Stratégiai Terv előkészítése és a települések lakóinak fórumok tartásával történő megismertetése jelentős kiadásokat jelent. Az Egyesület Közgyűlése a 2008. április 10. napján megtartott ülésén döntött a működési költségeknek a tagönkormányzatok általi megelőlegezésével kapcsolatban.

Tekintettel arra, hogy a Somló-Marcalmunte-Bakonyalja Leader Akciócsoport Közhasznú Egyesületben való tagság az önkormányzat részére hosszútávon előnyt jelenthet, így működésének fenntartása – az önkormányzat tagsági viszonyát is figyelembe véve – fontos feladat, továbbá a jelenlegi kiadás nem jelent végleges kiadást az önkormányzatnak, mivel a támogatás visszafizetését vállalja, javaslom, hogy a képviselő-testület a kérést teljesítse. A támogatásról szóló megállapodás javaslata jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

Városlőd Község Önkormányzat .../2008. (IV. 29.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tagságával működő Somló-Marcalmunte-Bakonyalja Leader Akciócsoport Közhasznú Egyesület 2008. évi működési költségeinek megelőlegezésével kapcsolatos

Megállapodást jóváhagyja. A Megállapodás a határozat elválaszthatatlan részét képezi.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Csekényi István
polgármester

Határidő: azonnal

Városlód, 2008. április 24.

Csekényi István
polgármester

VÁROSLÓD - CSEHBÁNYA KÖRJEGYZŐSÉG
KÖRJEGYZŐJÉTŐL

Cím: 8445 Városlőd, Kossuth u. 23., Tel/fax: (88) 240-003, (88) 241-009

E-mail: varoslod@invitel.hu, csehbanya@invitel.hu

Tárgy: Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat 23/2008. (IV. 8.) Kt. számú határozatának visszavonása tárgyában.

Előadó: Dobosi Gergely körjegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a címben megjelölt határozatában döntött arról, hogy a kistelepülési iskolák és a körjegyzőségek tárgyi feltételeinek javításával, valamint közösségi buszok beszerzésével kapcsolatos egyszeri költségvetési támogatás igénybevételének részletes feltételeiről szóló 18/2008. (III. 28.) ÖTM rendeletben kiírt körjegyzőségek tárgyi feltételeinek javítása elnevezésű pályázatban 1 000 000,- Ft összegű önerő vállalásával részt vesz. Sajnálatos módon a határozathozatal után kiderült, hogy kizárólag azok az önkormányzatok vehetnek részt ebben a pályázatban, akik 2007-2008-as években új körjegyzőséget alakítottak, vagy az előbbi időszakban körjegyzőségük új taggal bővült. Ezt az álláspontot a Magyar Államkincstár pályázati tájékoztatója is megerősítette.

A fentiekből adódóan önkormányzatunk nem jogosult a pályázatban való részvételre, így javaslom, hogy a Tisztelt Képviselő-testület vonja vissza 23/2008. (IV. 8.) számú határozatát.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

Városlőd Község Önkormányzat .../2008. (IV. 29.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 23/2008. (IV. 8.) számú határozatát visszavonja.

Városlőd, 2008. április 24.

Dobosi Gergely
körjegyző

VÁROSLÓD-CSEHBÁNYA KÖRJEGYZŐSÉG KÖRJEGYZŐJÉTŐL

Cím: 8445 Városlőd, Kossuth u. 23., Tel/fax: (88) 240-003, (88) 241-009

E-mail: varoslod@invitel.hu, csehbanya@invitel.hu

Tárgy: Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 4/1993. (IV. 19.) Ökr. sz. rendeletének módosításáról.

Előadó: Dobosi Gergely körjegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Városlödi Villa Oktatás-fejlesztési, Üdültetési- és Étkeztetési Közhasznú Társaság jelezte önkormányzatunk felé, hogy 8 év óta első alkalommal lehetősége adódott egy nagy mértékű fejlesztésre és beruházásra irányuló pályázat benyújtására, amelynek keretében egy erdei iskolát hozhatna létre, illetve egy közösségi épületet építtethetne, amelyben konferenciákat, illetve egyéb rendezvényeket tarthatna. A Kht. ezt természetesen székhelyén, az önkormányzati 7/10 tulajdoni arányú, Városlőd, 246/1. hrsz. alatti ingatlanon tehetné meg. A Kht. e lehetőséggel biztosíthatná az önkormányzati vagyon állagának és értékének megőrzését, védelmét, valamint értékének növelését.

Ahhoz azonban, hogy a Kht. a pályázatot benyújthassa a fent nevezett ingatlan tekintetében legalább vagyongazdálkodási joggal szükséges rendelkeznie.

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 80/A. §-a értelmében vagyongazdálkodási jog kizárólag a helyi önkormányzat tulajdonában lévő korlátozottan forgalomképes vagy forgalomképes vagyona létesíthető.

A jelenleg hatályos, címben megjelölt rendelet a fenti ingatlant a „Forgalomképtelen belterületi ingatlanok” című 1/A. számú mellékletében, 18. sorszám alatt az önkormányzat forgalomképtelen vagyonaként tartja nyilván. Ahhoz, hogy az érintett ingatlan korlátozottan forgalomképesse váljon, így arra a testület vagyongazdálkodási jogot tudjon alapítani az eredeti vagyonrendeletét módosítani kell. (Itt szeretném megjegyezni továbbá, hogy a módosítás az előbb ismertetett indokokon kívül is célszerű, ugyanis a képviselő-testület az 1999. évben az akkori önkormányzati 1/1 tulajdoni arányú, 246. hrsz. alatti, a forgalomképtelen vagyon részét képező ingatlant 246/1. és 246/2 helyrajzi számokra bontotta, és az ingatlan 246/1. hrsz. alatti, 11.964 m² területű részének tulajdonjogát 7/10 és 3/10 arányban megosztotta Városlőd Község és a Magyarországi Németek Országos Önkormányzata között. Így a vagyonrendelet jelenlegi módosítási javaslata egyben a kialakult helyzet jog szerinti ratifikálását is jelentené.)

A fentiek értelmében az alábbi rendelet tervezetét terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:



VÁROSLÓD KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

Cím: 8445 Városlőd, Kossuth u. 23., Tel/fax: (88) 240-003

E-mail: varoslod@invitel.hu

Tárgy: Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat tulajdonában lévő, Városlőd 246/1. hrsz. alatti belterületi ingatlan (Ifjúsági Tábor) vagyongazdálkodásába adásáról a Városlőd Villa Oktatás-fejlesztési, Üdültetési- és Étkeztetési Közhasznú Társaság részére.

Előadó: Csekényi István polgármester
Krein Péter Kht. ügyvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A Városlőd Villa Oktatás-fejlesztési, Üdültetési- és Étkeztetési Közhasznú Társaság (továbbiakban Kht.) jelezte önkormányzatunk felé, hogy 8 év óta első alkalommal lehetősége adódott egy nagy mértékű fejlesztésre és beruházásra irányuló pályázat benyújtására, amelynek keretében egy erdei iskolát hozhatna létre, illetve egy közösségi épületet építhetne, amelyben konferenciákat, illetve egyéb rendezvényeket tarthatna. A Kht. ezt székhelyén, az önkormányzati 7/10 tulajdoni arányú, Városlőd, 246/1. hrsz. alatti ingatlanon tehetné meg. A Kht. e lehetőséggel biztosíthatná az önkormányzati vagyon állagának és értékének megőrzését, védelmét, valamint értékének növelését.

Ahhoz azonban, hogy a Kht. a pályázatot benyújthassa a fent nevezett ingatlan tekintetében legalább vagyongazdálkodói joggal szükséges rendelkeznie.

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban Ötv.) 80/A. §-a vagyongazdálkodói jog alapításáról az alábbi szabályozást nyújtja:

„80/A. § (1) A képviselő-testület a helyi önkormányzat tulajdonában lévő korlátozottan forgalomképes és forgalomképes vagyonának rendelkezésében meghatározott körére az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva vagyongazdálkodói jogot létesíthet. Vagyongazdálkodói jog nem létesíthető önkormányzati lakóépületre és vegyes rendeltetésű épületre, illetve társasházban lévő önkormányzati lakásra és nem lakás céljára szolgáló helyiségre.

(2) A képviselő-testület a vagyongazdálkodói jogot vagyongazdálkodási szerződéssel ruházhatja át jogi személyre, illetőleg jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre (a továbbiakban együtt: vagyongazdálkodó). A képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a vagyongazdálkodási szerződés megkötéséről, tartalmának meghatározásáról hozandó döntés.

(3) A vagyongazdálkodói jog átadása nem érinti az önkormányzati közfeladatok ellátásának kötelezettségét. A vagyongazdálkodói jog átadása az önkormányzati feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítása, a vagyon állagának és értékének megőrzése, védelme, továbbá értékének növelése érdekében történhet.

(4) A vagyongazdálkodói jogot az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva a közfeladatot szabályozó **külön törvényben meghatározott feltételek és eljárási rend, pályázati rend szerint**, ilyen hiányában - az (5) bekezdés szerinti kijelölés esetét kivéve - **az államháztartásról szóló törvényben** (a továbbiakban: Áht.) **szabályozott nyilvános pályázat útján ellenérték fejében lehet megszerezni**, és gyakorolni. A pályázat kiírása előtt az önkormányzat köteles vagyoneértékelést végeztetni. A vagyongazdálkodói jogot valós értéken - a

közfeladat ellátásának garanciáit is figyelembe véve - a legelőnyösebb ajánlattevő részére lehet átruházni.

(5) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes és forgalomképes vagyonának vagyonkezelői jogát kijelöléssel szerezhethi meg az önkormányzati közfeladatot átvállaló

a) más helyi önkormányzat, a helyi önkormányzatok társulása,

b) az önkormányzat vagy több önkormányzat, illetve kisebbségi önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdasági társaság és közhasznú társaság, illetőleg állam és önkormányzat közös alapításában működő gazdasági társaság vagy az állam többségi részesedésével létrehozott gazdasági társaság, közhasznú társaság, ha ezek a szervezetek a közfeladat ellátását az önkormányzat számára nem üzletszerű vállalkozási tevékenységként végzik, azzal a feltétellel, hogy az állami vagy az önkormányzati többségi tulajdon a vagyonkezelési szerződés megszűnéséig fennáll.

(6) A vagyonkezelői jog kijelöléssel **kizárólag ingyenesen** szerezhető meg.

(7) Az önkormányzati tulajdonban lévő védett természeti területek és értékek, az erdők, védérdők, a műemlékingatlanok, védetté nyilvánított kulturális javak, valamint történeti (régészeti) emlékek tekintetében az illetékes miniszter, a védművek és védelmi létesítmények esetében az illetékes szerv hozzájárulása szükséges a vagyonkezelői jog átruházásához.

(8) A vagyonkezelőt - ha jogszabály másként nem rendelkezik - **megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei** - ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvizelési és beszámolókészítési kötelezettséget is - azzal, hogy a **vagyont nem idegenítheti el, továbbá nem terhelheti meg, és a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át.**

Az idézett jogszabályi rendelkezések értelmében a vagyonkezelői jog alapításának két lehetősége van, az egyik szerint nyilvános pályázat útján nyerhető el, a másik szerint a képviselő-testület kijelölésével szerezhető meg. Jelen esetben a vagyonkezelői jog pályáztatásának lehetősége a Kht. által benyújtandó fejlesztési pályázat határidejének rövidege miatt nem áll fenn, a Kht.-nak a pályázat benyújtásakor már ilyen joggal kell rendelkeznie. Álláspontunk értelmében azonban a vagyonkezelői jog kijelöléssel történő megszerzésének jogszabályi követelményei – (5) bekezdés – biztosítottak, így ennek lehetősége is adott. A Kht. Városlőd Község és a Magyarországi Németek Országos Önkormányzatának tulajdonában van, 50-50 %-os törzsbetéti aránnyal.

A helyi önkormányzatok feladatairól – tágabb értelemben közfeladatairól – az Ötv. 8. § (1) bekezdése rendelkezik taxatív jeleggel az alábbiak szerint:

„8. § (1) A települési önkormányzat feladata a helyi közszolgáltatások körében különösen: a településfejlesztés, a településrendezés, az épített és természeti környezet védelme, a lakásgazdálkodás, a vízrendezés és a csapadékvíz elvezetés, a csatornázás, a köztemető fenntartása, a helyi közutak és közterületek fenntartása, helyi tömegközlekedés, a köztisztaság és településtisztaság biztosítása; gondoskodás a helyi tűzvédelemről, közbiztonság helyi feladatairól; közreműködés a helyi energiaszolgáltatásban, a foglalkoztatás megoldásában; az óvodáról, az alapfokú nevelésről, oktatásról, az egészségügyi, a szociális ellátásról, valamint a **gyermek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás; a közösségi tér biztosítása; közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység, sport támogatása; a nemzeti és etnikai kisebbségek jogai érvényesítésének a biztosítása; az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése.**

A Kht céljai között a Magyarországon élő német kisebbség kultúrájának, népi hagyományainak, oktatási ellátásának biztosítása, konferenciák, ifjúsági táborok, képzések, továbbképzések megszervezése szerepel közhasznú tevékenység keretein belül, nyereség- és

vagyonszerzési cél nélkül. A Kht. tevékenységi körén belül közhasznú tevékenységként látja el a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény 26. § c) 5. (kulturális tevékenység) és 13. (a magyarországi nemzeti és etnikai kisebbségekkel, valamint a határon túli magyarsággal kapcsolatos tevékenység) pontjai szerinti tevékenységeket, TEÁOR szerint főtevékenységként az „Ifjúsági, turisztaszállítás-szolgáltatást” valamint „Egyéb szálláshely szolgáltatást”. A közhasznú tevékenységet segítő üzleti tevékenységei között szerepel a könyv-, újság, papíráru kiskereskedelem, szállodai szolgáltatás, kempingszolgáltatás, étkezőhelyi vendéglátás, munkahelyi étkeztetés, hirdetés, múzeumi tevékenység, kulturális örökség védelme, stb.

Álláspontunk szerint a Kht. közhasznú tevékenység keretein belül jelenleg is lát el önkormányzati közfeladatot (például nemzeti és etnikai kisebbségek jogai érvényesítésének a biztosítása különböző rendezvények szervezésével, a helyszín biztosításával vagy az egészséges életmód közösségi feltételeinek biztosítása a gyermekek szabadidős programjainak megszervezésével), de az Ügyvezető Úrral történt előzetes egyeztetés értelmében a vagyonkezelői jog biztosításával a Kht. még több közfeladat ellátását is átvállalná, illetve biztosítani tudná természetesen meghatározott körben teljesen ingyenesen, nem üzletszerű tevékenységként. Ilyenek például:

- közösségi tér biztosítása keretében a Városlód-Wiesthal partnerkapcsolat keretei között megszervezett rendezvények valamint a városlódi civil szervezetek rendezvényei helyszínének biztosítása,
- közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység keretében különböző, az önkormányzat vagy városlódi civil szervezet által szervezett kiállítások, értekezletek, konferenciák helyszínének biztosítása
- gyermek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás és az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése keretében a létrehozandó erdei iskolában történő ingyenes részvétel az ÁMK városlódi intézményegységében tanuló diákok részére, valamint részükre, és családjuk részére különféle közösségi programok szervezése, ezen programok helyszínének biztosítása.

A Kht. által benyújtandó pályázat egy 8 millió forintos önrész igénnyel, összesen hozzávetőleg 100 millió forint összegű felújítási, beruházási lehetőséget biztosít. Elmondható tehát, hogy a Kht. a vagyonkezelői jog alapításával az önkormányzati vagyon állagának és értékének megőrzését, védelmét, valamint értékének nagymértékű növelését biztosítaná, ezáltal pedig nagymértékben hozzájárulna a településkép javításához, község vonzerejének, az idegenforgalmának növeléséhez. Sajnos megállapítható továbbá az is, hogy a jelenlegi gazdasági helyzetet tekintve az önkormányzatnak az elkövetkezendő jó pár éven belül nem lesz arra lehetősége, hogy ilyen mértékű felújítást, beruházást hajtson végre az érintett ingatlanon, így rendkívül előnyös, ha azt az önkormányzat költségvetését nem terhelve, a Kht. teszi meg.

A fentiekben leírt indokok alapján javaslom, hogy a képviselő-testület az érintett ingatlan vagyonkezelői jogának gyakorlására jelölje ki a Kht.-t.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

Városlőd Község Önkormányzat .../2008. (IV. 29.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 7/10 tulajdoni arányú, Városlőd 246/1. helyrajzi számú, 11.964 m² területű belterületi, „Ifjúsági Tábor” megnevezésű korlátozottan forgalomképes ingatlanon vagyongazdálkodási jogot létesít, amelynek gyakorlására a Városlődi Villa Oktatás-fejlesztési, Üdültetési- és Étkeztetési Közhasznú Társaságot (székhely: 8445 Városlőd, Fenyves u. 10-11., adószám: 207698011-2-19) kijelöli. A vagyongazdálkodási jog gyakorlásának – egyben a vagyongazdálkodási szerződés megkötésének – feltétele a fenti ingatlanon 3/10 tulajdoni aránnyal rendelkező Magyarországi Németek Országos Önkormányzatának azonos tartalmú döntése.

A vagyongazdálkodási jog gyakorlása ingyenes és határozatlan időre szól.

A vagyongazdálkodási jog átadásával egyidejűleg a képviselő-testület elrendeli, hogy a Városlődi Villa Oktatás-fejlesztési, Üdültetési- és Étkeztetési Közhasznú Társaság az alább felsorolt közfeladatok ellátását a vagyongazdálkodásba adott ingatlanon nem üzletszerű vállalkozási tevékenységként segítse elő, illetve biztosítsa:

- Közösségi tér: a Városlőd-Wiesthal partnerkapcsolat keretei között megszervezett rendezvények valamint a városlődi civil szervezetek rendezvényei helyszínének térítésmentes biztosítása.
- Közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység: különböző, az önkormányzat vagy városlődi civil szervezet által szervezett kiállítások, értekezletek, konferenciák helyszínének térítésmentes biztosítása.
- Gyermekek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás és az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése: az erdei iskolában történő ingyenes részvétel az Általános Művelődési Központ (8445 Városlőd, Kossuth u. 56-58.) városlődi intézményegységeiben tanuló diákok, óvodások részére, valamint részükre, és családjuk részére közösségi programok szervezése, ezen programok helyszínének biztosítása.

A képviselő-testület utasítja a körjegyzőt a vagyongazdálkodási szerződés előkészítésére figyelemmel az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 105/A., 105/B., 105/C., 105/D. §-aiban valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvényben foglaltakra. A képviselő-testület a vagyongazdálkodási szerződés elfogadásáról soron következő ülésén dönt.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

E határozat 2008. április 30-án lép hatályba.

Felelős: Csekényi István
Polgármester

Dobosi Gergely
körjegyző

Határidő: a határozat hatálybalépését követően azonnal

Városlőd, 2008. április 24.

Csekényi István
polgármester

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2008. április 29-i

nyilvános ülésének anyaga



VÁROSLÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Cím: 8445 Városlőd, Kossuth u. 23., Tel/fax: (88) 240-003
E-mail: varoslod@invitel.hu

Szám: 6/2008.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2008. április 29-én 17.00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Jelen voltak: Csekényi István polgármester
Weisz Tibor alpolgármester
Bauer Miklós
Dr. Baráth Emőke
Gencsy Gizella
József Károly
Peidl Antalné és
Pfeiferné Takács Hajnalka önkormányzati képviselők.

Előzetes bejelentés alapján távolmaradt képviselők:

Lakner Zoltán
Freund Tamás

Meghívottak: Dobosi Gergely körjegyző
Fejes Gábor, az Általános Művelődési Központ Igazgatója
Horváth Iván, a Cigány Kisebbségi Önkormányzat Elnöke
Krein Péter, Városlódi Villa Oktatás-fejlesztési, Üdültetési- és Étkeztetési
Közhasznú Társaság Ügyvezetője
Oszvald József, a Német Kisebbségi Önkormányzat Elnöke

A meghívottak közül megjelent és minden napirendi pont tárgyalásánál jelen volt:

Dobosi Gergely körjegyző

Az első napirendi pont tárgyalásánál jelen volt:

Fejes Gábor, az Általános Művelődési Központ Igazgatója

A hatodik napirendi pont tárgyalásánál jelen volt:

Krein Péter, Városlódi Villa Oktatás-fejlesztési, Üdültetési- és Étkeztetési
Közhasznú Társaság Ügyvezetője

Csekényi István polgármester köszöntötte a nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket, és a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 8 fő megjelent, 2 fő pedig munkahelyi elfoglaltsága miatt távolmaradt, így a testület határozatképes.

A rendkívüli nyilvános testületi ülést megnyitotta.

A polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő javasolt napirendet fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 8 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Városlőd Község Önkormányzat 32/2008. (IV. 29.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2008. április 29-i nyilvános ülésének **napirendje:**

- 1.) Előterjesztés a kistelepülési iskolák és a körjegyzőségek tárgyi feltételeinek javításával, valamint közösségi buszok beszerzésével kapcsolatos egyszeri költségvetési támogatás igénybevételének részletes feltételeiről szóló 18/2008. (III. 28.) ÖTM rendeletben kiírt kistelepülési iskolák tárgyi feltételeinek javítása elnevezésű pályázatban történő részvétel tárgyában.

Előadó: Csekényi István
polgármester
Fejes Gábor
ÁMK Igazgató

- 2.) Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat 2007. évi költségvetési beszámolójának (zárszámadás) elfogadása tárgyában.

Előadó: Csekényi István
polgármester

- 3.) Előterjesztés a Somló-Marcalmente-Bakonyalja Leader Akciócsoport 2008. évi működési költségeinek megelőlegezése tárgyában.

Előadó: Csekényi István
polgármester

- 4.) Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat 23/2008. (IV. 8.) Kt. számú határozatának visszavonása tárgyában.

Előadó: Dobosi Gergely
körjegyző

- 5.) Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 4/1993. (IV. 19.) Ökr. sz. rendeletének módosításáról.

Előadó: Dobosi Gergely
körjegyző

- 6.) Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat tulajdonában lévő, Városlőd 246/1. hrsz. alatti belterületi ingatlan (Ifjúsági Tábor) vagyonkezelésébe adásáról a Városlödi Villa Oktatás-fejlesztési, Üdültetési- és Étkeztetési Közhasznú Társaság részére.

Előadó: Csekényi István
polgármester
Krein Péter
Kht. ügyvezető

- 7.) Szóbeli előterjesztés a 2008. május 31-én megrendezésre kerülő gyermeknap költségei tárgyában.

Előadó: Csekényi István
polgármester

NAPIREND ELŐTT

1.) Fejes Gábor az Általános Művelődési Központ Igazgatója kérte a polgármestert, hogy az 2007. évi országos kompetenciamérés eredményeiről napirend előtt beszámolhasson a képviselő-testületnek.

Polgármester a napirend előtti beszámolót 10 percben engedélyezte.

Az Igazgató tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a kompetenciamérés az Általános Művelődési Központ tanulóinak felkészültségét mutatja több területen, többféle összehasonlító módszerrel, amelyből látható a felkészültség szintje százalékban kifejezve az országos, illetve regionális eredmények arányában. A matematika, írás és olvasás területén elért eredmények alapján az alábbi arányok keletkeztek: Számolás-mérésben az ÁMK tanulói 94 %-osan teljesítettek, míg az országos átlag 83 %. A gondolkodás-mérés eredménye helyi szinten 65 %, míg az országos átlag csak 46 %. Az írás-begyakorlottság az ÁMK tanulói esetében 67 %, az írás minősége 72 %, míg az elért eredmények országos átlagban mindösszesen 58 %, illetve 64 %.

A szövegértés-mérés eredményei alapján szintén megállapítható, hogy a helyi tanulók az országos átlag felett teljesítettek, az elért pontszám 534. Ezen eredménynél összesen 256 iskola teljesített jobban, 791 hasonló szinten, míg 1775 rosszabb eredményt ért el. A Családi Háttér (CsH) index regressziós egyenese egy koordináta rendszerben azt mutatja, hogy a tanulók családi háttérének (például egy főre jutó jövedelem, könyvellátottság, kulturális tevékenység, stb.) értékelését követően képzett pontszám alapján mi a tanulótól pontban kifejezett elvárható eredmény, teljesítmény. A szövegértés-mérés eredményei alapján az ÁMK városlödi intézményegységének tanulói 100 ponttal magasabb teljesítményt nyújtottak, mint ami a CsH index regressziós egyenese alapján elvárható.

A matematika-mérés eredményei alapján a helyi tanulók szintén az országos átlag felett teljesítettek, az elért eredménynél összesen 531 iskola teljesített jobban, 1231 hasonló szinten, míg 1077 rosszabb eredményt ért el. A matematika-mérés eredményei alapján az ÁMK

városlódi intézményegységének tanulói 104 ponttal magasabb teljesítményt nyújtottak, mint ami a CsH index regressziós egyenese alapján elvárható.

2.) Körjegyző kérte a polgármestert, hogy tájékoztathassa a képviselő-testületet a belterületi szilárd burkolatú önkormányzati utak burkolat-felújításának pályázatával (TEUT) kapcsolatban.

Polgármester a napirend előtti tájékoztatást 2 percben engedélyezte.

Körjegyző tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az költségvetésében útfelújításra összesen 3 millió forintot irányzott elő kifejezetten azzal a céllal, hogy azt egy útfelújítási pályázat keretében önerőként felhasználhassa, és ezzel nagyobb mértékű felújítást teljesíthessen. Az eddigi tapasztalatok alapján elmondható, hogy évente kétféle pályázati lehetőség adódik, egyik központi költségvetésből, központosított előirányzatként, amelyet TEUT pályázatként ismerünk, míg a másik a regionális operatív program keretében. Eddig mindösszesen a TEUT pályázatról van tudomásunk, amelynek beadási határideje ez évben 2008. május 15. Sajnálatos módon elmondható azonban, hogy az önkormányzat jelenleg nem rendelkezik, és előreláthatólag a közeljövőben nem is fog rendelkezni a költségvetési rendeletben előirányzott 3 millió forinttal, amelyet felújítási célra használhatna fel, esetleg a TEUT pályázat önerőjeként. Sajnos jelenleg minden pénz a működési kiadások teljesítéséhez szükséges. Ezek alapján körjegyző előadta, hogy nem lát lehetőséget arra, hogy az önkormányzat az ezévi TEUT pályázatban részt vegyen. Elmondta még, hogy mindezek ellenére folyamatos figyelemmel kíséri a pályázati lehetőségeket, és amennyiben megfelelőt talál, azonnal tájékoztatja a képviselő-testületet.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Napirend: Előterjesztés a kistelepülési iskolák és a körjegyzőségek tárgyi feltételeinek javításával, valamint közösségi buszok beszerzésével kapcsolatos egyszeri költségvetési támogatás igénybevételeinek részletes feltételeiről szóló 18/2008. (III. 28.) ÖTM rendeletben kiírt kistelepülési iskolák tárgyi feltételeinek javítása elnevezésű pályázatban történő részvétel tárgyában.

Előadó: Csekényi István polgármester

Fejes Gábor, az Általános Művelődési Központ Igazgatója

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Az Igazgató tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az esetleges pályázati támogatás lehetőséget biztosítana az önkormányzatnak arra, hogy az iskola nyílászáróit sok év után korszerűre cseréltesse. Ez az iskola esztétikumát nagy mértékben javíthatná, illetve csökkenhetne energiafogyasztása is. Elmondta továbbá, hogy a társult önkormányzatok képviselő-testületeinek mindegyike elhatározta már a pályázatban történő részvételt, és vállalta a pályázati önerőt. Kérte a képviselő-testületet, hogy határozzon a pályázatban való részvételről és biztosítsa a határozati javaslat szerinti önerőt.

József Károly önkormányzati képviselő előadta, hogy jó kezdeményezésnek tartja a pályázatban történő részvételt, így javasolta, hogy a képviselő-testület az előterjesztésben a) pont alatt szereplő határozati javaslatot fogadja el.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester a vitát lezárta, és szavazásra bocsátotta az előterjesztésben a) pont alatt szereplő határozati javaslatot.

A képviselő-testület az előterjesztésben a) pont alatt szereplő határozati javaslatot 8 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta és meghozta a következő határozatot:

Városlőd Község Önkormányzat 33/2008. (IV. 29.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli az önkormányzat kistéleplülési iskolák és a körjegyzőségek tárgyi feltételeinek javításával, valamint közösségi buszok beszerzésével kapcsolatos egyszeri költségvetési támogatás igénybevételének részletes feltételeiről szóló 18/2008. (III. 28.) ÖTM rendelet 5-6. §-aiban foglalt pályázatban való részvételét. Ennek keretében az önkormányzat, mint a Német Nemzetiségi Nevelési, Oktatási és Kulturális Intézményfenntartó Társulás székhelye szerinti önkormányzat az Általános Művelődési Központ alább felsorolt tagintézményeinek, illetve intézményegységének felújítására pályázik:

- ÁMK Német Nemzetiségi Általános Iskola 8581 Bakonyjákó, Rákóczi F. u.
- ÁMK Röthy Mihály Német Nemzetiségi Általános Iskola, 8446 Kislőd, Hősök tere 9.
- ÁMK Német Nemzetiségi Általános Iskola, 8445 Városlőd, Kossuth Lajos u 58.

A képviselő-testület a felújítások összegét – a jelen határozat mellékletét képező tervdokumentációk alapján – összesen 13 729 883,- Ft-ban, azaz tizenhárommillió-hétszázhuszonkilencezer-nyolcszáznyolcvanhárom forintban állapítja meg.

A képviselő-testület a pályázat önértékét 4 118 965,- Ft-ban, azaz négy millió-egyszáztizennyolcezer-kilencszázhatvanöt forintban biztosítja az alábbi felhalmozási célra átvett pénzeszközökkel, illetve saját forrással:

- Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2008. (IV. 18.) számú határozata alapján a pályázat elnyerése esetére Városlőd Község Önkormányzat részére felhalmozási célra átadott 2 600 893,- Ft,
- Bakonyjákó Község Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2008. (IV. 14.) Németbánya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2008. (IV. 14.) valamint Farkasgyepű Község Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2008. (IV. 14.) számú határozatai alapján a pályázat elnyerése esetére Városlőd Község Önkormányzat részére felhalmozási célra átadott összesen 261 003,- Ft,
- Városlőd Község Önkormányzat által saját forrásként teljesítendő 1 257 069,- Ft.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert és a körjegyzőt a szükséges intézkedések megtételére, ezen belül különösen a pályázat elkészítésére és benyújtására, egyben felhatalmazza a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Csekényi István
polgármester

Határidő: azonnal

Pfeiferné Takács Hajnalka önkormányzati képviselő az 1.) napirendi pont tárgyalása után munkahelyi elfoglaltsága miatt távozott. Polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület létszáma 7 főre csökkent, de a testület határozatképes maradt, így előterjesztette a 2.) napirendi pontot.

2.) Napirend: Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat 2007. évi költségvetési beszámolójának (zárszámadás) elfogadása tárgyában.

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester részletesen tájékoztatta a képviselő-testületet az önkormányzat 2007. évi gazdálkodásának adatairól, a rendelet-tervezet mellékleteinek tartalmáról.

Egyéb kérdés hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület az önkormányzat 2007. évi költségvetési beszámolóját fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotta:

3.) Napirend: Előterjesztés a Somló-Marcalmunte-Bakonyalja Leader Akciócsoport 2008. évi működési költségeinek megelőlegezése tárgyában.

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az a 2007. évben arról döntött, hogy az egyesülethez csatlakozik. Ezzel természetesen nem csak előnyök, hanem kötelezettségek is járnak, többek között az, ha az egyesületnek működési problémája van, akkor az abban tagként résztvevők megpróbálják lehetőségeik szerint segíteni. Ez esetben ráadásul az egyesület a működésre megelőlegezett költségeket még ez évben visszafizeti. Az előzőek értelmében polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Városlőd Község Önkormányzat 34/2008. (IV. 29.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tagságával működő Somló-Marcalmunte-Bakonyalja Leader Akciócsoport Közhasznú Egyesület 2008. évi működési költségeinek megelőlegezésével kapcsolatos Megállapodást jóváhagyja. A Megállapodás a határozat elválaszthatatlan részét képezi.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Csekényi István
polgármester

Határidő: azonnal

4.) Napirend: Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat 23/2008. (IV. 8.) Kt. számú határozatának visszavonása tárgyában.

Előadó: Dobosi Gergely körjegyző

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el, ezzel vonja vissza korábbi 23/2008. (IV. 8.) számú határozatát

Városlőd Község Önkormányzat 35/2008. (IV. 29.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 23/2008. (IV. 8.) számú határozatát visszavonja.

5.) Napirend: Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 4/1993. (IV. 19.) Ökr. sz. rendeletének módosításáról.

Előadó: Dobosi Gergely körjegyző

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotta:

6.) Napirend: Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat tulajdonában lévő, Városlőd 246/1. hrsz. alatti belterületi ingatlan (Ifjúsági Tábor) vagyonkezelésébe adásáról a Városlődi Villa Oktatás-fejlesztési, Üdültetési- és Étkeztetési Közhasznú Társaság részére.

Előadó: Csekényi István polgármester
Krein Péter, Kht. ügyvezető

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester felkérte Krein Péter ügyvezetőt, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a pályázati lehetőségről.

Krein Péter, a Városlődi Villa Oktatás-fejlesztési, Üdültetési- és Étkeztetési Közhasznú Társaság Ügyvezetője részletesen tájékoztatta a képviselő-testületet a Kht. fejlesztési elképzeléseiről, és bemutatta az beruházások terveit, tervrajzait. Tájékoztatást nyújtott a pályázati lehetőség részleteiről, többek között arról, hogy ez bruttó 100 millió forint összegű fejlesztési és beruházási lehetőséget biztosítana, ami az önkormányzat költségvetését semmilyen formában nem terhelné, illetve előadta, hogy jelen lehetőségre nyolc éve vár a társaság, és nem tudható, hogy a jövőben lesz-e még hasonló lehetősége. Kiemelte, hogy a beruházás, illetve az ennek keretében megépítendő többfunkciós közösségi épület magán hordozná, illetve felidézne az egykori városlődi Karthauzi Kolostor képét, emlékét. Az Ügyvezető kérte a képviselő-testületet, hogy az biztosítson a Kht. részére az előterjesztésben szereplő önkormányzati vagyonon vagyonkezelői jogot.

Polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy álláspontja szerint ez egy nagyszerű lehetőség arra, hogy az önkormányzat közvetlen nagy mértékben növelje az önkormányzati vagyon értékét, és egyben az előterjesztésben meghatározott közfeladatok ellátását biztosítsa.

József Károly önkormányzati képviselő egyetértett a polgármester álláspontjával és előadta, hogy polgármestersége ideje alatt is folyamatosan keresték az ez irányú pályázati lehetőségeket, azonban abban az időben valóban nem adódott egy sem. Így az előterjesztésben szereplő határozati javaslat, és a pályázati elképzelés álláspontja szerint feltétlenül támogatást igényel.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester a vitát lezárta, és javasolta, hogy a képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Városlőd Község Önkormányzat 36/2008. (IV. 29.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 7/10 tulajdoni arányú, Városlőd 246/1. helyrajzi számú, 11.964 m² területű belterületi, „Ifjúsági Tábor” megnevezésű korlátozottan forgalomképes ingatlanon vagyonkezelői jogot létesít, amelynek gyakorlására a Városlődi Villa Oktatás-fejlesztési, Üdültetési- és Étkeztetési Közhasznú Társaságot (székhely: 8445 Városlőd, Fenyves u. 10-11., adószám: 207698011-2-19) kijelöli. A vagyonkezelői jog gyakorlásának – egyben a vagyonkezelői szerződés megkötésének – feltétele a fenti ingatlanon 3/10 tulajdoni

arányal rendelkező Magyarországi Németek Országos Önkormányzatának azonos tartalmú döntése.

A vagyongazdálkodási jog gyakorlása ingyenes és határozatlan időre szól.

A vagyongazdálkodási jog átadásával egyidejűleg a képviselő-testület elrendeli, hogy a Városlódi Villa Oktatás-fejlesztési, Üdültetési- és Étkeztetési Közhasznú Társaság az alább felsorolt közfeladatok ellátását a vagyongazdálkodásba adott ingatlanon nem üzletszerű vállalkozási tevékenységként segítse elő, illetve biztosítsa:

- Közösségi tér: a Városlód-Wiesthal partnerkapcsolat keretei között megszervezett rendezvények valamint a városlódi civil szervezetek rendezvényei helyszínének térítésmentes biztosítása.
- Közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység: különböző, az önkormányzat vagy városlódi civil szervezet által szervezett kiállítások, értekezletek, konferenciák helyszínének térítésmentes biztosítása.
- Gyermekek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás és az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése: az erdei iskolában történő ingyenes részvétel az Általános Művelődési Központ (8445 Városlód, Kossuth u. 56-58.) városlódi intézményegységeiben tanuló diákok, óvodások részére, valamint részükre, és családjuk részére közösségi programok szervezése, ezen programok helyszínének biztosítása.

A képviselő-testület utasítja a körjegyzőt a vagyongazdálkodási szerződés előkészítésére figyelemmel az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 105/A., 105/B., 105/C., 105/D. §-aiban valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvényben foglaltakra. A képviselő-testület a vagyongazdálkodási szerződés elfogadásáról soron következő ülésén dönt.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

E határozat 2008. április 30-án lép hatályba.

Felelős: Csekényi István
Polgármester

Dobosi Gergely
körjegyző

Határidő: a határozat hatálybalépését követően azonnal

7.) Napirend: Szóbeli előterjesztés a 2008. május 31-én megrendezésre kerülő gyermeknap költségei tárgyában.

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a 2008. évi gyermeknap megszervezésével megbízott személy, Kancsalné Pék Gyöngyi összeállította és megküldte az előzetes program-tervezetet, valamint az ehhez kapcsolódó költség kimutatást, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi. Ebben a szervező a rendezvény összes költségét 200 000,-

Ft-ban határozta meg, amely álláspontja szerint csökkenthető. Polgármester előadta, hogy véleménye szerint a szervező által a rendezvény programjaira kért 200 000,- Ft túl magas összeg, főként akkor, amikor az önkormányzatnak rengeteg más kötelezően ellátandó feladatról kell gondoskodnia, illetve kell ezekre pénzt elkülönítenie, és sok esetben ez is problémákba ütközik a szűkös anyagi lehetőségek miatt. A fentiek alapján javasolta, hogy a képviselő-testület a gyermeknap költségeit 100 000,- Ft-ban maximalizálja.

Polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselő-testület elé:

Városlőd Község Önkormányzat .../2008. (IV. 29.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2008. évi városlódi gyermeknap rendezvényt 2008. május 31-én legfeljebb 100 000,- Ft, azaz egyszázezer forint összköltségen megrendezi.

A képviselő-testület a rendezvény költségeit 2008. évi költségvetése terhére teljesíti.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a rendezvény megrendezéséhez szükséges szerződések képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Csekényi István
Polgármester

Határidő: azonnal

Bauer Miklós önkormányzati képviselő előadta, hogy valóban nagyon nagy összeg a 200 000,- Ft egy gyermeknap rendezvényért, álláspontja értelmében a polgármester által javasolta 100 000,- Ft-nak elégségesnek kell lennie, még akkor is, ha emiatt programokat kell törölni. Nem engedheti meg magának az önkormányzat, hogy ekkora összegeket költsön rendezvényekre, ha a működését fenntartani is problémákba ütközik néha.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület a fenti határozati javaslatot fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Városlőd Község Önkormányzat 37/2008. (IV. 29.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2008. évi városlódi gyermeknap rendezvényt 2008. május 31-én legfeljebb 100 000,- Ft, azaz egyszázezer forint összköltségen megrendezi.

A képviselő-testület a rendezvény költségeit 2008. évi költségvetése terhére teljesíti.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a rendezvény megrendezéséhez szükséges szerződések képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Csekényi István
Polgármester

Határidő: azonnal

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester a rendkívüli, nyilvános testületi ülést 20.15 órakor berekesztette.

K.m.f.

Csekényi István
polgármester

Dobosi Gergely
körjegyző