



## VÁROSLÓD KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

Cím: 8445 Városlőd, Kossuth u. 23., Tel/fax: (88) 240-003

E-mail: varoslod@invitel.hu

---

### MEGHÍVÓ

Városlőd Község Polgármestere összehívja a képviselő-testület tagjait a testület

**2008. február 12-én (kedd) 17.00 órakor**

megtartandó nyilvános ülésére.

Az ülés helye: **Városlőd Község Önkormányzat Tanácsterme (8445 Városlőd, Kossuth u. 23.)**

#### Javasolt napirend:

- 1.) Előterjesztés az Észak-Balaton Térség Regionális Települési Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítása tárgyában.

**Előadó:** Csekényi István  
polgármester

- 2.) Előterjesztés a Városlőd-Csehbánya-Bakonyjákó-Németbánya-Farkasgyepű Védőnői Szolgálati Társulás védőnöje kereset-kiegészítésének meghatározása tárgyában.

**Előadó:** Csekényi István  
polgármester

- 3.) Előterjesztés a Városlődi Villa Oktatás-fejlesztési-, Üdültetési- és Étkeztetési Közhasznú Társaság nonprofit korlátolt felelősségű társasággá történő alakítása tárgyában.

**Előadó:** Csekényi István  
polgármester

- 4.) Előterjesztés a Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság támogatási kérelmének elbírálása tárgyában.

**Előadó:** Csekényi István  
polgármester

5.) Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában lévő, 8445 Városlőd, Templom tér 4. szám alatti Művelődési Ház felújítása tárgyában.

**Előadó:** Csekényi István  
polgármester

6.) Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő, 8445 Városlőd, Kossuth u. 47. szám alatti ingatlan használatba adása tárgyában a városlódi polgárőrség részére.

**Előadó:** Csekényi István  
polgármester

7.) Beszámoló a 2008. januárjában történt pénzügyi kötelezettség teljesítéséről.

**Előadó:** Csekényi István  
polgármester

Kérem, hogy a testületi ülésen vegyen részt. Akadályoztatását a körjegyzőnél szíveskedjék bejelenteni.

**Városlőd, 2008. február 7.**

**Csekényi István**  
polgármester



## VÁROSLÓD KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

Cím: 8445 Városlőd, Kossuth u. 23., Tel/fax: (88) 240-003

E-mail: varoslod@invitel.hu

---

**Tárgy:** Előterjesztés az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítása tárgyában.

**Előadó:** Csekényi István polgármester

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás Tanácsa 2007. október 19-i ülésén a 24/2007 (X. 19.) ÉBRSZKH-TT számú határozatával döntött a társult önkormányzatok Társulási Megállapodásának módosításáról. A Társulási megállapodás eredeti és módosított szövege jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Társulási Megállapodás módosításának hatályosulásához szükséges a társult önkormányzatok, így Városlőd Község Önkormányzat módosítást jóváhagyó határozata.

A fentiek értelmében javaslom, hogy a Tisztelt Képviselő-testület az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását hagyja jóvá.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

### **Városlőd Község Önkormányzat .../2008. (II. 12.) számú Kt. határozata:**

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás X. fejezete 2. francia bekezdésének – a Társulási Tanács 24/2007 (X. 19.) ÉBRSZKH-TT számú határozattal történő – módosítását a következők szerint jóváhagyja:

A Társulási Megállapodás X. fejezetének 2. francia bekezdése helyébe a következő szövegrész lép:

„jelen szerződés IV. pontjában foglalt, a Társulás feladatának ellátása, a KA és az Önkormányzatok számára a saját forrás kiegészítésére biztosított valamennyi támogatási forma előírásainak teljesítése érdekében a Társulási Tanácsra átruházott valamennyi feladat- és hatáskör. Amennyiben a pályázati felhívás alapját képező jogforrás nem teszi lehetővé, hogy a Társulás saját maga nyújtsa be pályázatát, úgy a Társulási Tanács Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatát hatalmazza fel arra, hogy nevében eljárjon.”

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester

**Határidő:** azonnal

**Városlód, 2008. február 7.**

**Csekényi István**  
polgármester



## VÁROSLÓD KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

Cím: 8445 Városlőd, Kossuth u. 23., Tel/fax: (88) 240-003

E-mail: varoslod@invitel.hu

---

**Tárgy:** Előterjesztés a Városlőd-Csehbánya-Bakonyjákó-Németbánya-Farkasgyepű Védőnői Szolgálati Társulás védőnője kereset-kiegészítésének meghatározása tárgyában.

**Előadó:** Csekényi István polgármester

### Tisztelt Képviselő-testület!

A védőnői feladatok ellátását Városlőd Község Önkormányzata 2008. január 1-jétől a címben megnevezett Társulás működésével/működtetésével biztosítja a Társulás létrehozó önkormányzatok közigazgatási területén. A Társulás létrehozásával az érintett önkormányzatoknak – az ellátás hatékonyabbá tétele mellett – célja volt az ellátás költségeinek csökkentése is. Ennek keretében az érintett önkormányzatok területén az eddigi kettő fő helyett mindösszesen egy fő védőnő látja el a kötelező feladatokat, jelentős költségmegtakarítást eredményezett. A 2008. január 1-jével hatályba lépett Társulási Megállapodás 8-9. pontjai értelmében az Országos Egészségbiztosítási Pénztár (OEP) által az önkormányzatoknak jelen szakfeladat ellátására biztosított finanszírozási összege Városlőd Község Önkormányzat bevételeit képezi, amelyet az OEP és a Társulás között létrejövő szerződés megkötéséig az érintett önkormányzatok Városlőd Község Önkormányzat számlájára utalnak. (Az OEP-pel megkötendő szerződés várható időpontja a 2008. március 5-e előtti hét.) Ebből adódóan az önkormányzatnak az eddigiekhez képest éves szinten hozzávetőlegesen 1-1,5 millió forint többletbevétele keletkezik, amelyet kizárólag a védőnői szakfeladat finanszírozására fordíthat.

A fentiekkel egyidejűleg Városlőd Község Önkormányzat védőnője – Kováriné Auerbach Hajnalka – vállalta a védőnői feladatok ellátását a Társulás keretein belül is, annak teljes ellátási területén. Ez a feladatainak, munkájának és felelősségének igen jelentős növekedését jelenti, míg a munkáltatói oldalról jelentős költségcsökkenést, hiszen a megfelelő ellátáshoz mindösszesen egy személyt alkalmaz. A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban Kjt.) nem rendelkezik munkáltató által kötelezően fizetendő külön juttatásról, illetve kötelező illetmény eltérítésről, -pótlékról arra az esetre, ha egy közalkalmazottja az előző munkaköréhez képest jelentős mértékű többletfeladatokat lát el.

Fenti törvény lehetőséget biztosít azonban arra, hogy a munkáltató kereset-kiegészítést nyújtson közalkalmazottjának, amelyről 77. §-ának (1)-(2) bekezdései az alábbi rendelkezést tartalmazzák:

„77. § (1) A közalkalmazottat a munkáltató meghatározott munkateljesítmény elérésének, illetve átmeneti többletfeladatok - ide nem értve az átirányítást - teljesítésének ösztönzésére a megállapított személyi juttatások előirányzatán belül egyszeri, vagy meghatározott időre szóló, havi rendszerességgel fizetett kereset-kiegészítésben részesítheti.

(2) A kereset-kiegészítés feltételeit a kollektív szerződés, ennek hiányában a munkáltató állapítja meg.”

A Társulási Megállapodás 17. pontja értelmében a védőnő feletti munkáltatói jogokat Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete gyakorolja, így a testület hatáskörébe tartozik az esetleges kereset-kiegészítés megállapítása, illetve annak mértékének, feltételeinek meghatározása.

A fentiekre – különösképpen a védőnő feladatainak növekedésére – tekintettel javaslom, hogy a képviselő-testület Kováriné Auerbach Hajnalka védőnőt részesítse kereset-kiegészítésben az a következő feltételek szerint:

- Kováriné Auerbach Hajnalka jelenlegi illetménye havonta 141 700,- Ft
- Javasolt kereset-kiegészítés mértéke hozzávetőleg 15 %, azaz havonta 20 000,- Ft
- Az OEP által „területi pótlék” címen finanszírozott összeg (20 000,- Ft/hó) teljes részben a védőnő illetményébe építve, összesen: 181 700,- Ft.

Az előzőekből látható, hogy ez a védőnő illetményében havonta 40 000,- Ft-os többletet eredményez, amely véleményem szerint összhangban áll megnövekedett feladataival.

Javaslatom éves szinten – a munkaadót terhelő járulékokkal növelten – 686 400,- Ft többletkiadást jelent a társult önkormányzatoknak, amelyre a megnövelt összegű OEP finanszírozás teljes mértékben fedezetet biztosít.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

#### **Városlőd Község Önkormányzat .../2008. (II. 12.) számú Kt. határozata:**

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Városlőd-Csehbánya-Bakonyjákó-Németbánya-Farkasgyepű Védőnői Szolgálati Társulás Társulási Megállapodásának 17. pontja alapján, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 77. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt rendelkezések értelmében a Társulás közalkalmazotti jogviszonyban foglalkoztatott védőnőjét, Kováriné Auerbach Hajnalkát – az ellátási terület megnövekedése kapcsán felmerült többletfeladatok ellátásának ösztönzésére – 2008. január 1-jétől havonta 20 000,- Ft, azaz húszezer forint összegű kereset-kiegészítésben részesíti.

A kereset-kiegészítés a Társulás fennállásának idejére szól, annak megszűnése esetén a kereset-kiegészítés tovább nem folyósítható.

A képviselő-testület elrendeli, hogy az Országos Egészségbiztosítási Pénztár által „területi pótlék” jogcímen az önkormányzatnak havi rendszerességgel kifizetett pénzösszeg teljes egészében – a védőnő illetményébe beépülve – a védőnő részére 2008. január 1-jétől havonta kifizetésre kerüljön.

A képviselő-testület a védőnő illetménye után fizetendő munkaadókat terhelő járulékokat megfizeti.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester

**Határidő:** azonnal

**Városlőd, 2008. február 7.**

**Csekényi István**  
polgármester



## VÁROSLÓD KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

Cím: 8445 Városlőd, Kossuth u. 23., Tel/fax: (88) 240-003

E-mail: varoslod@invitel.hu

---

**Tárgy:** Előterjesztés a Városlődi Villa Oktatás-fejlesztési-, Üdültetési- és Étkeztetési Közhasznú Társaság nonprofit korlátolt felelősségű társaságá történő alakítása tárgyában.

**Előadó:** Csekényi István polgármester

### Tisztelt Képviselő-testület!

Városlőd Község Önkormányzata  $\frac{1}{2}$ -ed arányban tulajdonosa a Városlődi Villa Oktatás-fejlesztési-, Üdültetési –, és Étkeztetési Közhasznú Társaságnak (a továbbiakban: Városlődi Villa Kht).

A gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 365. § határozza meg a közhasznú társaság, mint jogi személy forma megszüntetésével kapcsolatos átmeneti, módosító és hatályon kívül helyező szabályokat. E szerint 2007. július 1. után közhasznú társaság nem alapítható. A 2007. július 1-jén a cégnyilvántartásba bejegyzett vagy bejegyzés alatt álló közhasznú társaság 2009. június 30-ig a közhasznú társaságokra irányadó szabályok szerint működhet tovább.

A közhasznú társaság 2007. július 1-jét követő két éven belül társasági szerződése módosításával nonprofit korlátolt felelősségű társaságként működhet tovább, más nonprofit gazdasági társasággá alakulhat át vagy jogutód nélküli megszűnését határozhatja el. A közhasznú társaság 2009. június 30-ig köteles a cégbíróságnál nonprofit gazdasági társaságként történő nyilvántartásba vételét kérni, vagy jogutód nélküli megszűnését a cégbíróságnak bejelenteni. E határidő eredménytelen eltelte után a cégbíróság a társasággal szemben a megszüntnek nyilvánítás törvényességi felügyeleti intézkedést alkalmazza.

A Városlődi Villa Kht taggyűlése (Városlőd Önkormányzatának Polgármestere és a Magyarországi Németek Országos Önkormányzatának Elnöke) 2007. április 17. napján, egyeztetve a Városlődi Villa Felügyelő Bizottságával, könyvvizsgálójával a társaság gazdálkodása, irányítása, a tagok érdekei figyelembevételével a társaság nonprofit korlátolt felelősségű társasággá történő átalakítása mellett döntött, azzal, hogy a társaságot a törvényben meghatározott határidő előtt, még 2007. év folyamán át kell alakítani. A Városlődi Villa Kht taggyűlése 2007. október 1. napján tartott taggyűlésén elfogadta a társasági szerződést módosító okiratot, az egységes szerkezetű társasági szerződést, majd azt a társaság átvezetés céljából a Veszprém Megyei Cégbírósághoz benyújtotta. A Cégbíróság 2008. január 20. napján kézhez vett végzésében felhívta a társaságot, hogy a változás bejegyzéséhez csatolja az alapító tagok testületi szervének döntését a társasági szerződés módosításához.

Bár a társaságban az alapítót annak képviselője, tehát a Magyarországi Németek Országos Önkormányzatának Elnöke és Városlőd Önkormányzatának Polgármestere képviseli a változás átvezetése és a társaság működőképessége érdekében javasolom, hogy a képviselő-testület fogadja el az alábbi határozati javaslatot:

**Városlőd Község Önkormányzat .../2008. (II. 12.) számú Kt. határozata:**

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Városlődi Villa Oktatás-fejlesztési-, Üdültetési –, és Étkeztetési Közhasznú Társaság nonprofit korlátolt felelősségű társasággá történő átalakításával egyetért.

A társaság neve az átalakítást követően: „Városlődi Villa Oktatás-fejlesztési-, Üdültetési –, és Étkeztetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság”.

A képviselő-testület a polgármester 2007. október 1. napján hozott döntését jóváhagyja, egyben a Kht társasági szerződése módosításához hozzájárul.

A képviselő-testület utasítja a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester

**Határidő:** azonnal

**Városlőd, 2008. február 7.**

**Csekényi István**  
polgármester





## VÁROSLÓD KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

Cím: 8445 Városlőd, Kossuth u. 23., Tel/fax: (88) 240-003

E-mail: varoslod@invitel.hu

---

Tárgy: Előterjesztés a Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság támogatási kérelmének elbírálása tárgyában.

**Előadó:** Csekényi István polgármester

### Tisztelt Képviselő-testület!

A Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság ajkai Polgári Védelmi Kirendeltsége (továbbiakban Kirendeltség) 2008. január 15-én beérkezett levelében kérelemmel fordult az önkormányzathoz. A Kirendeltség kérelmében – az informatikai fejlesztés, veszélyhelyzet kezelés elősegítése érdekében – egyösszegű anyagi támogatás átutalását kéri az önkormányzattól. A kérelem jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Tekintettel arra, hogy a Kirendeltség egy esetleges veszélyhelyzetben nagy segítséget nyújthat az önkormányzatnak, illetve a település lakosságának, javaslom, hogy a képviselő-testület biztosítson részére ötezer forint egyösszegű támogatást.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

#### **Városlőd Község Önkormányzat .../2008. (II. 12.) számú Kt. határozata:**

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2008. évi költségvetése terhére ötezer forint összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére.

A képviselő-testület elrendeli, hogy a fenti összeg a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Magyar Államkincstárnál vezetett 10029008-00283607-00000000 számú számlájára átutalásra kerüljön.

A fenti pénzüsszeg kizárólag Ajka Polgári Védelmi Kirendeltség polgári védelmi tevékenysége céljára használható fel.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és egyben felhatalmazza a pénzeszköz átadásról szóló – fenti feltételek szerinti – megállapodás képviselő-testület nevében történő aláírására.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester

**Határidő:** azonnal

Városlőd, 2008. február 7.

**Csekényi István**  
polgármester



## VÁROSLÓD KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

Cím: 8445 Városlőd, Kossuth u. 23., Tel/fax: (88) 240-003

E-mail: varoslod@invitel.hu

---

**Tárgy:** Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában lévő, 8445 Városlőd, Templom tér 4. szám alatti Művelődési Ház felújítása tárgyában.

**Előadó:** Csekényi István polgármester

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A képviselő-testület 2007. augusztus 15-i ülésén döntött a Művelődési Ház részleges felújításáról. Az előterjesztésben már akkor szerepelt a külső homlokzat átfestésének javaslata, azonban azt a testület akkor nem fogadta el arra hivatkozással, hogy először a Művelődési Ház külső szigetelését, illetve nyílászáróinak cseréjét kellene megvalósítani, a festésnek csak ezután lenne értelme.

Sajnálatos módon elmondható, hogy előreláthatólag az önkormányzatnak még hosszú ideig nem megfelelő anyagi fedezete arra, hogy a szigetelést, illetve a nyílászárók cseréjét finanszírozni és kivitelezni tudja. A homlokzat átfestésével (fröcsköléssel vagy dörzsöléssel), illetve kisebb hibáinak kijavításával azonban lényegesen javulna a Templom tér-, ezzel a település összképe.

Ahogy azt a 2007. augusztus 9-i előterjesztésben előadtam, a külső homlokzat átfestése a templom tervezett színéhez hasonló festékkel, hozzávetőleg 500,- Ft/m<sup>2</sup> összegbe kerülne (összesen hozzávetőleg 200-250 ezer forint). A felmerülő költségek kizárólag az átfestés munkadíját jelentik, mert a felhasználandó festékanyag már rendelkezésre áll. A fenti költség kiküszöbölésére – amelyre jelenleg szintén nem áll rendelkezésre megfelelő forrás – a testület a homlokzat átfestését társadalmi munkaként végezhetné el. Ehhez a lakosság, illetve a településen működő építőipari vállalkozások felhívására lenne szükség, és a társadalmi munkában részt vállalhatnának a képviselő-testület tagjai is. Előzetes becslés alapján a homlokzat átfestése két napot venne igénybe.

Az átfestés, ezzel a település kép jelentős mértékű javítása mindösszesen körülbelül 50 ezer forintjába kerülne az önkormányzatnak, amely összeg – álláspontom szerint – vállalható az elérhető eredmény tükrében.

Elmondható az is, hogy az Egyházközösség Képviselő-testülete szintén tervezi a Művelődési Ház mellett található épület – a Templom színével azonos színre történő – átfestését. Ezzel együtt a Templom tér egységes képet alakíthatna.

Az előzőekben ismertetett indokok alapján javaslom, hogy a képviselő-testület társadalmi munkában végezze/végeztesse el a Művelődési Ház homlokzata kisebb hibáinak javítását, illetve annak teljes átfestését.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

**Városlőd Község Önkormányzat .../2008. (II. 12.) számú Kt. határozata:**

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 8445 Városlőd, Templom tér 4. szám alatti Művelődési Ház külső homlokzatának kisebb hibáit kijavítja, annak külső homlokzatát átfesti társadalmi munka keretében.

A képviselő-testület elrendeli, hogy a fenti munkák elvégzésének összköltsége az 50 000,- Ft-ot, azaz ötvenezer forintot nem haladhatja meg, amelyet 2008. évi költségvetése terhére finanszíroz.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a társadalmi munka lehetőségének képviselő-testület nevében meghirdetésére.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester

**Határidő:** azonnal

**Városlőd, 2008. február 7.**

**Csekényi István**  
polgármester



## VÁROSLÓD KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

Cím: 8445 Városlőd, Kossuth u. 23., Tel/fax: (88) 240-003

E-mail: varoslod@invitel.hu

---

**Tárgy:** Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő, 8445 Városlőd, Kossuth u. 47. szám alatti ingatlan használatba adása tárgyában a városlódi polgárőrség részére.

**Előadó:** Csekényi István polgármester

### Tisztelt Képviselő-testület!

A városlódi polgárőrség az önkormányzat tulajdonában lévő, címben megjelölt ingatlant hozzávetőleg fél éve használja a polgárőrök pihenő-, illetve melegedő helyiségeként, valamint a polgárőrség székhelyeként. A használatbavétel az önkormányzat engedélyével történt.

A városlódi polgárőrség vezetője arról tájékoztatott, hogy Egyesületük az illetékes bíróság általi bejegyzésének akadályá, hogy nincs semmilyen hivatalos dokumentumuk arról, hogy a címben megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlant székhelyként használhatják.

A helyiséghasználat jogi háttérének rendezésére hosszú távú megoldásként mindenképpen bérleti szerződés megkötése a célszerű megoldás, azonban míg a bíróság a Városlódi Kiemelten Közhasznú Polgárőr Egyesületet nyilvántartásába nem jegyzi be, addig az Egyesülettel bérleti szerződést nem tud kötni az önkormányzat. Átmeneti megoldásként javaslom, hogy a képviselő-testület határozatában döntsön arról, hogy a városlódi polgárőrség részére a címben megjelölt ingatlant ingyenes használatba adja.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

### **Városlőd Község Önkormányzat .../2008. (II. 12.) számú Kt. határozata:**

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 8445 Városlőd, Kossuth u. 47. szám alatti ingatlant a városlódi polgárőrség (képviseli: László Mihály, szül.hely, idő: Kislőd, 1952. 06. 26.; an.: Palkovics Mária) használatába adja térítésmentesen.

A városlódi polgárőrség az ingatlant a Városlódi Kiemelten Közhasznú Polgárőr Egyesület (továbbiakban Egyesület) bírósági nyilvántartásba vételéig használhatja. Ezt követően az ingatlan bérletére – amennyiben ezt az Egyesület kezdeményezi – a képviselő-testület az Egyesülettel szerződést köt.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és felhatalmazza a bérleti szerződés képviselő-testület nevében történő aláírására.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester

**Határidő:** azonnal

Városlőd, 2008. február 7.

**Csekényi István**  
polgármester



## VÁROSLÓD KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

Cím: 8445 Városlőd, Kossuth u. 23., Tel/fax: (88) 240-003

E-mail: varoslod@invitel.hu

---

**Tárgy:** Beszámoló a 2008. januárjában történt pénzügyi kötelezettség teljesítéséről.

**Előadó:** Csekényi István polgármester

### Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Államkincstár (továbbiakban MÁK) 2007. novemberében elvégezte az önkormányzat által a 2006. évben igényelt állami normatív hozzájárulások felhasználásának ellenőrzését.

Ennek során sajnálatos módon megállapította, hogy az állami normatív hozzájárulásból 6 182 780 forint leigénylése és felhasználása jogszerűtlen volt, amely miatt az önkormányzatot ennek a támogatásnak a visszafizetésére kötelezte. Tekintettel arra, hogy a támogatás felhasználása 2006-ban megtörtént, azt kétfajta kamatfizetési kötelezettség is terhelte, így:

- 629 902,- Ft késedelmi kamat,
- 587 839,- Ft jogtalan igénybevételi kamat.

A jogosulatlanul igényelt és felhasznált állami normatívát az önkormányzaton keresztül az Általános Művelődési Központ igényelte és használta fel, nevelési-oktatási célok ellátására. A MÁK kimutatása jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Tekintettel arra, hogy a visszafizetési- és kamatfizetési kötelezettség teljesítésére a MÁK nagyon rövid határidőt szabott, ezen felül az önkormányzatot napi kamatfizetési kötelezettség terhelte, rendkívüli esetre szóló jogkörömben eljárva utasítást adtam a kötelezettségek teljesítésére. A teljesítés, azaz a 7 400 521 forint átutalása két részletben, 2008. január 4-én és 11-én megtörtént.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti rendkívüli intézkedésemet szíveskedjék jóváhagyni.

Városlőd, 2008. február 7.

**Csekényi István**  
polgármester

**Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**2008. február 12-i  
nyilvános ülésének anyaga**



## VÁROSLÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Cím: 8445 Városlőd, Kossuth u. 23., Tel/fax: (88) 240-003  
E-mail: varoslod@invitel.hu

---

Szám: 2/2008.

### JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2008. február 12-én 17.00 órakor megtartott nyilvános üléséről

**Jelen voltak:** Csekényi István polgármester  
Weisz Tibor alpolgármester  
Bauer Miklós  
Dr. Baráth Emőke  
Freund Tamás  
Gencsy Gizella  
József Károly  
Lakner Zoltán  
Peidl Antalné és  
Pfeiferné Takács Hajnalka önkormányzati képviselők.

**Meghívottak:** Dobosi Gergely körjegyző  
Horváth Iván, a Cigány Kisebbségi Önkormányzat Elnöke  
Oszvald József, a Német Kisebbségi Önkormányzat Elnöke

**A meghívottak közül megjelent és minden napirendi pont tárgyalásánál jelen volt:**

Dobosi Gergely körjegyző

Csekényi István polgármester köszöntötte a nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket, és a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők teljes létszámban megjelentek, így a testület határozatképes.

A nyilvános testületi ülést megnyitotta.

A polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő javasolt napirendet fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 10 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**Városlőd Község Önkormányzat 8/2008. (II. 12.) számú Kt. határozata:**

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2008. február 12-i nyilvános ülésének **napirendje:**

- 1.) Előterjesztés az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítása tárgyában.

**Előadó:** Csekényi István  
polgármester

- 2.) Előterjesztés a Városlőd-Csehbánya-Bakonyjákó-Németbánya-Farkasgyepű Védőnői Szolgálati Társulás védőnöje kereset-kiegészítésének meghatározása tárgyában.

**Előadó:** Csekényi István  
polgármester

- 3.) Előterjesztés a Városlődi Villa Oktatás-fejlesztési-, Üdültetési- és Étkeztetési Közhasznú Társaság nonprofit korlátolt felelősségű társasággá történő alakítása tárgyában.

**Előadó:** Csekényi István  
polgármester

- 4.) Előterjesztés a Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság támogatási kérelmének elbírálása tárgyában.

**Előadó:** Csekényi István  
polgármester

- 5.) Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában lévő, 8445 Városlőd, Templom tér 4. szám alatti Művelődési Ház felújítása tárgyában.

**Előadó:** Csekényi István  
polgármester

- 6.) Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő, 8445 Városlőd, Kossuth u. 47. szám alatti ingatlan használatba adása tárgyában a városlődi polgárőrség részére.

**Előadó:** Csekényi István  
polgármester

- 7.) Beszámoló a 2008. januárjában történt pénzügyi kötelezettség teljesítéséről.

**Előadó:** Csekényi István  
polgármester



## NAPIREND TÁRGYALÁSA

**1.) Napirend:** Előterjesztés az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítása tárgyában.

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítását hagyja jóvá.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 10 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

### **Városlőd Község Önkormányzat 9/2008. (II. 12.) számú Kt. határozata:**

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás X. fejezete 2. francia bekezdésének – a Társulási Tanács 24/2007 (X. 19.) ÉBRSZKH-TT számú határozattal történő – módosítását a következők szerint jóváhagyja:

A Társulási Megállapodás X. fejezetének 2. francia bekezdése helyébe a következő szövegrész lép:

„jelen szerződés IV. pontjában foglalt, a Társulás feladatának ellátása, a KA és az Önkormányzatok számára a saját forrás kiegészítésére biztosított valamennyi támogatási forma előírásainak teljesítése érdekében a Társulási Tanácsra átruházott valamennyi feladat- és hatáskör. Amennyiben a pályázati felhívás alapját képező jogforrás nem teszi lehetővé, hogy a Társulás saját maga nyújtsa be pályázatát, úgy a Társulási Tanács Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatát hatalmazza fel arra, hogy nevében eljárjon.”

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester

**Határidő:** azonnal

**2.) Napirend:** Előterjesztés a Városlőd-Csehbánya-Bakonyjákó-Németbánya-Farkasgyepű Védőnői Szolgálati Társulás védőnője kereset-kiegészítésének meghatározása tárgyában.

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

József Károly önkormányzati képviselő kérdezte, hogy hogyan épül fel a finanszírozás rendszere, és miért kap nagyobb finanszírozási összeget az önkormányzat.

Körjegyző tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az önkormányzat a védőnői szakfeladat ellátásáért, ezen belül pedig az ellátottak száma után jogszabályban meghatározott pontszámokat kap a szolgáltató, amely pontszámok után kapja a finanszírozást. Előadta továbbá, hogy a Társulás létrehozásával az önkormányzat, mint szolgáltató ellátottjainak száma megnövekedett, így magasabb pontszámot, ezzel magasabb finanszírozási összeget utal az Országos Egészségbiztosítási Pénztár.

Pfeiferné Takács Hajnalka önkormányzati képviselő kérdezte, hogy rendelkezik-e az önkormányzat megfelelő pénzügyi háttérrel ahhoz, hogy a védőnőt kereset-kiegészítésben részesítse, illetve mekkora összeg marad az önkormányzat költségvetésében a védőnői szolgálat fejlesztésére, az akadálymentesítés megvalósítására, illetve eszközök beszerzésére.

Körjegyző tájékoztatásában előadta, hogy az előterjesztésben leírtak értelmében az önkormányzat a kereset-kiegészítés teljes összegét az OEP által leutalt finanszírozásból ki tudja fizetni. E felett várhatóan 900 ezer forint áll az önkormányzat rendelkezésére az előbbi célok megvalósítására.

Egyéb kérdés hozzászólás nem hangzott el, így polgármester a vitát lezárta és javasolta, hogy a képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 10 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**Városlőd Község Önkormányzat 10/2008. (II. 12.) számú Kt. határozata:**

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Városlőd-Csehbánya-Bakonyjákó-Németbánya-Farkasgyepű Védőnői Szolgálati Társulás Társulási Megállapodásának 17. pontja alapján, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 77. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt rendelkezések értelmében a Társulás közalkalmazotti jogviszonyban foglalkoztatott védőnőjét, Kováriné Auerbach Hajnalkát – az ellátási terület megnövekedése kapcsán felmerült többletfeladatok ellátásának ösztönzésére – 2008. január 1-jétől havonta 20 000,- Ft, azaz húszezer forint összegű kereset-kiegészítésben részesíti.

A kereset-kiegészítés a Társulás fennállásának idejére szól, annak megszűnése esetén a kereset-kiegészítés tovább nem folyósítható.

A képviselő-testület elrendeli, hogy az Országos Egészségbiztosítási Pénztár által „területi pótlék” jogcímen az önkormányzatnak havi rendszerességgel kifizetett pénzösszeg teljes egészében – a védőnő illetményébe beépülve – a védőnő részére 2008. január 1-jétől havonta kifizetésre kerüljön.

A képviselő-testület a védőnő illetménye után fizetendő munkaadókat terhelő járulékokat megfizeti.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester

**Határidő:** azonnal

**3.) Napirend:** Előterjesztés a Városlódi Villa Oktatás-fejlesztési-, Üdültetési- és Étkeztetési Közhasznú Társaság nonprofit korlátolt felelősségű társasággá történő alakítása tárgyában.

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Pfeiferné Takács Hajnalka önkormányzati képviselő a körjegyzőt kérdezte, hogy a társaság átalakítása jelent-e bármilyen bevétel csökkenést vagy kiadás növekedést az önkormányzatnak.

Körjegyző tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy álláspontja szerint a társulás átalakítása az önkormányzatnak semmilyen negatív hatású pénzügyi következményt nem jelent. Ahhoz, hogy a bevételek, illetve kiadások megosztásának arányát módosítani lehessen, először a társaság Alapító Okiratának erre vonatkozó rendelkezéseit kellene módosítani, ilyen irányú kezdeményezés azonban eddig nem történt.

Egyéb kérdés hozzászólás nem hangzott el, így polgármester a vitát lezárta és javasolta, hogy a képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 10 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**Városlód Község Önkormányzat 11/2008. (II. 12.) számú Kt. határozata:**

Városlód Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Városlódi Villa Oktatás-fejlesztési-, Üdültetési –, és Étkeztetési Közhasznú Társaság nonprofit korlátolt felelősségű társasággá történő átalakításával egyetért.

A társaság neve az átalakítást követően: „Városlódi Villa Oktatás-fejlesztési-, Üdültetési –, és Étkeztetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság”.

A képviselő-testület a polgármester 2007. október 1. napján hozott döntését jóváhagyja, egyben a Kht társasági szerződése módosításához hozzájárul.

A képviselő-testület utasítja a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester

**Határidő:** azonnal

**4.) Napirend:** Előterjesztés a Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság támogatási kérelmének elbírálása tárgyában.

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 10 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**Városlőd Község Önkormányzat 12/2008. (II. 12.) számú Kt. határozata:**

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2008. évi költségvetése terhére ötezer forint összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére.

A képviselő-testület elrendeli, hogy a fenti összeg a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Magyar Államkincstárnál vezetett 10029008-00283607-00000000 számú számlájára átutalásra kerüljön.

A fenti pénzösszeg kizárólag Ajka Polgári Védelmi Kirendeltség polgári védelmi tevékenysége céljára használható fel.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és egyben felhatalmazza a pénzeszköz átadásról szóló – fenti feltételek szerinti – megállapodás képviselő-testület nevében történő aláírására.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester

**Határidő:** azonnal

**5.) Napirend:** Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában lévő, 8445 Városlőd, Templom tér 4. szám alatti Művelődési Ház felújítása tárgyában.

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglalt 50 000,- Ft-os összeg a tényleges kiadás, ennél többet nem kíván a feladat ellátására fordítani.

Lakner Zoltán önkormányzati képviselő előadta, hogy örvendetesnek tartja a fenti kezdeményezést, főként úgy, hogy viszonylag kevés pénzből látványos eredményt lehet elérni.

Egyéb kérdés hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 10 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**Városlőd Község Önkormányzat 13/2008. (II. 12.) számú Kt. határozata:**

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 8445 Városlőd, Templom tér 4. szám alatti Művelődési Ház

külső homlokzatának kisebb hibáit kijavítja, annak külső homlokzatát átfesti társadalmi munka keretében.

A képviselő-testület elrendeli, hogy a fenti munkák elvégzésének összköltsége az 50 000,- Ft-ot, azaz ötvenezer forintot nem haladhatja meg, amelyet 2008. évi költségvetése terhére finanszíroz.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a társadalmi munka lehetőségének képviselő-testület nevében meghirdetésére.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester

**Határidő:** azonnal

**6.) Napirend:** Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő, 8445 Városlőd, Kossuth u. 47. szám alatti ingatlan használatba adása tárgyában a városlódi polgárőrség részére.

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 10 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**Városlőd Község Önkormányzat 14/2008. (II. 12.) számú Kt. határozata:**

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 8445 Városlőd, Kossuth u. 47. szám alatti ingatlant a városlódi polgárőrség (képviseli: László Mihály, szül.hely, idő: Kislőd, 1952. 06. 26.; an.: Palkovics Mária) használatába adja térítésmentesen.

A városlódi polgárőrség az ingatlant a Városlódi Kiemelten Közhasznú Polgárőr Egyesület (továbbiakban Egyesület) bírósági nyilvántartásba vételéig használhatja. Ezt követően az ingatlan bérletére – amennyiben ezt az Egyesület kezdeményezi – a képviselő-testület az Egyesülettel szerződést köt.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és felhatalmazza a bérleti szerződés képviselő-testület nevében történő aláírására.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester

**Határidő:** azonnal

**7.) Napirend:** Beszámoló a 2008. januárjában történt pénzügyi kötelezettség teljesítéséről.

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Körjegyző részletes tájékoztatást nyújtott a Magyar Államkincstár felé történő jogtalanul leigényelt és felhasznált állami normatíva visszafizetésének okairól a normatívák bontásában.

Polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a normatíva teljes összegét a 2006. évben az önkormányzat nem utalta át az Általános Művelődési Központnak, tekintettel arra, hogy az intézmény rendelkezett a működéshez szükséges pénzügyi háttérrel, míg az önkormányzat nem. Az önkormányzat tehát a jogtalanul leigényelt 6 182 780 forint összegű állami normatívából körülbelül 2 800 000,- Ft-ot felhasznált.

József Károly önkormányzati képviselő kérdezte, hogy hogyan nem vette észre az ÁMK vezetősége, hogy sokkal több állami normatívát vett igénybe, mint amennyire jogosult lett volna.

Körjegyző tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az állami normatívák lemondására egy évben több alkalommal is lehetősége van az igénybe vevőnek, így az önrevízió lehetősége is adott. Ezen felül a tárgyévét követő évben a tárgyévi gazdálkodásról be kell számolnia, ahol részletes tájékoztatás ad többek között a normatívák felhasználásáról. Itt többek között az analitikus nyilvántartásának tartalmaznia kellett a felhasznált pénzeszközöket, és az ennek alapjául szolgáló gyermeklétszámot. A beszámoló, vagy zárszámadás ismételt lehetőség lett volna arra, hogy az eltérésekre fény derüljön. Körjegyző előadta, nem tudja, hogy az ÁMK vezetősége miért nem vette észre a rendkívül nagy eltéréseket.

Polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az ÁMK Igazgatójával lefolytatott előzetes egyeztetések során azt a tájékoztatást kapta, hogy az eltérések oka az ÁMK 2006. nyári megalakulása, ugyanis abban az időben egyszerre kellett megszüntetni több különálló intézményt, illetve ezzel egyidejűleg létrehozni az ÁMK-t. Itt rengeteg létszámváltoztatást kellett végrehajtani, ami a probléma egyik fő forrása. Másik oka az, hogy az iskolai, illetve óvodai ellátási, étkeztetési napokat hibásan határozták meg, ugyanis a tanév első félévére leigényelt 4/12-ed normatívát szintén 185 óvodai és 220 iskolai oktatási nappal osztották.

Weisz Tibor alpolgármester kérdezte, hogy történt-e bárminemű kezdeményezés arra vonatkozóan, hogy a hiba okozójának személyére fény derüljön.

Polgármester válaszában kifejtette, tudomása szerint az ÁMK Igazgatója nem kezdeményezett belső vizsgálatot ez ügyben.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester kérte, hogy a képviselő-testület a 2008. januárjában végrehajtott rendkívüli intézkedését, a 7 400 521 forint Magyar Államkincstár felé történő kifizetését hagyja jóvá.

A képviselő-testület a polgármester rendkívüli intézkedését 10 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett jóváhagyta.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, a polgármester a nyilvános ülést 17.55 órakor berekesztette.

**K.m.f.**

**Csekényi István**  
polgármester

**Dobosi Gergely**  
körjegyző