



VÁROSLÓD KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

Cím: 8445 Városlőd, Templom tér 4., Tel/fax: (88) 240-003
E-mail: varoslod@invitel.hu

MEGHÍVÓ

Városlőd Község Polgármestere összehívja a képviselő-testület tagjait a testület

2009. április 14-én (kedd) 17.30 órakor

megtartandó **rendkívüli, nyilvános ülésére.**

Az ülés helye: **Városlőd Község Önkormányzat Tanácssterme (8445 Városlőd, Templom tér 4.)**

Javasolt napirend:

- 1.) Előterjesztés a Jobbik Magyarországért Mozgalom Városlődi Alapszervezete Elnökének kérelméről.

Előadó: Csekényi István
polgármester

- 2.) Előterjesztés Faust Konrád János, Faust Marianna Bernadett, Faust Mátyás Kristóf és Perlaki Antal, az önkormányzat tulajdonát képező 0196/27. hrsz. alatti ingatlan elidegenítésre jelölésre vonatkozó kérelméről.

Előadó: Csekényi István
polgármester

- 3.) Előterjesztés Károlyi József, 8445 Városlőd, Rózsa u. 24. szám alatti lakos támogatási kérelme tárgyában.

Előadó: Csekényi István
polgármester

4.) Előterjesztés Városlőd község virágosítási feladatainak ellátásáról, költségei finanszírozásáról.

Előadó: Csekényi István
polgármester

Kérem, hogy a testületi ülésen vegyen részt. Akadályoztatását a körjegyzőnél szíveskedjék bejelenteni.

Városlőd, 2009. április 9.

Csekényi István
polgármester

Meghívottak:

- Képviselő-testület tagjai
- körjegyző
- Városlőd Német Kisebbségi Önkormányzat elnöke
- Városlőd Cigány Kisebbségi Önkormányzat elnöke
- Jobbik Magyarországért Mozgalom Városlődi Alapszervezetének elnöke



VÁROSLÓD KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

Cím: 8445 Városlőd, Templom tér 4., Tel/fax: (88) 240-003

E-mail: varoslod@invitel.hu

Tárgy: Előterjesztés a Jobbik Magyarországért Mozgalom Városlődi Alapszervezete Elnökének kérelméről.

Előadó: Csekényi István polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Jobbik Magyarországért Mozgalom Városlődi Alapszervezetének Elnöke azzal a kéréssel fordult a képviselő-testülethez, hogy az a szervezet 2009. május 9-ére tervezett rendezvényéhez adja bérbe a Művelődési Ház nagytermét és üveges termét. Az Elnök Asszony kérelme az előterjesztés mellékletét képezi.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy korábbi ülésén napirenden kívül már tárgyalt e kérdésről, ahol a testület álláspontja az volt, hogy szokásos, 50.000,- Ft/nap összegű bérleti díj megfizetése esetén adható bérbe a Művelődési Ház. Ezen állásponttól a kérelem benyújtása előtt tájékoztattam a szervezet vezetőjét, aki ezt tudomásul vette, szóban arról tájékoztattott, hogy a díj összegét elfogadhatónak tartja, amire a kérelmének 5. bekezdésében utal is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a szervezet elnökének kérelmét továbbá jelen előterjesztést szíveskedjen áttekinteni és megtárgyalni.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

Városlőd Község Önkormányzat .../2009. (IV. 14.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Jobbik Magyarországért Mozgalom Városlődi Alapszervezete Elnökének kérelmére, a szervezet 2009. május 9-ére tervezett rendezvényéhez bérbe adja az önkormányzat tulajdonát képező, 8445 Városlőd, Templom tér 4. szám alatti Művelődési Ház nagytermét és üveges kistermét.

A képviselő-testület a fenti helyiségek bérleti díját 50.000,- Ft-ban, azaz ötvenezer forintban állapítja meg.

A képviselő-testület utasítja a körjegyzőt a bérleti szerződés előkészítésére.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, továbbá felhatalmazza a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Csekényi István polgármester
Dobosi Gergely körjegyző

Határidő: azonnal

Városlőd, 2009. április 9.

Csekényi István
polgármester



VÁROSLÓD KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

Cím: 8445 Városlőd, Templom tér 4., Tel/fax: (88) 240-003

E-mail: varoslod@invitel.hu

Tárgy: Előterjesztés Faust Konrád János, Faust Marianna Bernadett, Faust Mátyás Kristóf és Perlaki Antal, az önkormányzat tulajdonát képező 0196/27. hrsz. alatti ingatlan elidegenítésre jelölésre vonatkozó kérelméről.

Előadó: Csekényi István polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A címben nevezett személyek képviseletében Dr. Losteiner Zoltán ügyvéd azzal a kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, hogy az jelölje elidegenítésre a képviselt személyek részére az önkormányzat tulajdonát képező, Kálvária-hegy alatti 0196/27. hrsz.-ú 898 m² terület nagyságú, kivett út körülírási földrészletet. A kérelem jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Tájékoztatom, hogy a kérelem nem teljes, tekintettel arra, hogy nem tartalmazza a vevők pontos megnevezését, illetőleg egymás közötti tulajdoni arányukat, ezért elektronikus levélben kértem a képviseletet ellátó ügyvédet, hogy ezekkel az információkkal egészítse ki a kérelmet. Remélhetőleg az Ügyvéd Úr válasza a képviselő-testület ülésének időpontjára megérkezik, és akkor érdemi döntés hozható.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kérelmet szíveskedjen áttekinteni és megtárgyalni.

Az alábbi alternatív határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

a.) Városlőd Község Önkormányzat .../2009. (IV. 14.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő, Városlőd külterületi **0196/27. hrsz-ú**, 898 m² terület nagyságú, kivett út körülírási földrészletet elidegenítésre jelöli Faust Konrád János, Faust Marianna Bernadett, Faust Mátyás Kristóf és Perlaki Antal városlődi lakosok részére, az alábbi tulajdoni arányban:

Faust Konrád János 1/5

Faust Marianna Bernadett 1/5

Faust Mátyás Kristóf 1/5

Perlaki Antal 2/5

A fenti ingatlanok vételárát a képviselő-testület,- Ft/m² összegben, mindösszesen,- Ft-ban, azaz forintban állapítja meg. Vevők a fenti vételárát adásvételi szerződés aláírásától számított 8 napon belül köteles Városlőd Község Önkormányzat Szentgál és Vidéke Takarékszövetkezetnél vezetett 73600015-15428907 számú számlájára banki átutalással megfizetni.

A képviselő-testület az adásvételi szerződés megkötésével és bonyolításával Dr. Henger István ügyvédet (8200 Veszprém, Ady E. u. 7. I/7.) bízta meg.

Az adásvételi szerződés ügyvédi munkadíját Vevők köteles megfizetni.

Amennyiben a megkötött adásvételi szerződés felbontásra, illetőleg módosításra kerül az ügyvédi munkadíj megfizetésére Vevők kötelesek.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és egyben felhatalmazza az adásvételi szerződés képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Csekényi István
polgármester

Határidő: azonnal

b.) Városlőd Község Önkormányzat .../2009. (IV. 14.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Faust Konrád János, Faust Marianna Bernadett, Faust Mátyás Kristóf és Perlaki Antal az önkormányzat tulajdonában lévő, Városlőd külterületi **0196/27. hrsz-ú**, 898 m² területnagyságú, kivett út körülírású földrészlet elidegenítésre jelölésére vonatkozó kérelmét elutasítja. A képviselő-testület az előző földrészletet nevezett személyek részére nem idegeníti el.

Felelős: Csekényi István
polgármester

Határidő: azonnal

Városlőd, 2009. április 9.

Csekényi István
polgármester



VÁROSLÓD KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

Cím: 8445 Városlőd, Templom tér 4., Tel/fax: (88) 240-003

E-mail: varoslod@invitel.hu

Tárgy: Előterjesztés Károlyi József, 8445 Városlőd, Rózsa u. 24. szám alatti lakos támogatási kérelme tárgyában.

Előadó: Csekényi István polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Károlyi József, 8445 Városlőd, Rózsa u. 24. szám alatti lakos azzal a kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, hogy az biztosítson részére 100 000,- Ft összegű kamatmentes kölcsönt a családi háza befejezéséhez. A kérelem az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kérelmet szíveskedjen áttekinteni és megtárgyalni.

Az alábbi alternatív határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

a.) Városlőd Község Önkormányzat .../2009. (IV. 14.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Károlyi József, 8445 Városlőd, Rózsa u. 24. szám alatti lakos részére – kérelme alapján – 100.000,- Ft, azaz egymázezer forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít.

A képviselő-testület utasítja a körjegyzőt a kamatmentes kölcsönszerződés előkészítésére.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a szerződés képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Csekényi István
polgármester

Határidő: azonnal

b.) Városlőd Község Önkormányzat .../2009. (IV. 14.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Károlyi József, 8445 Városlőd, Rózsa u. 24. szám alatti lakos 100.000,- Ft, azaz egymázezer forint összegű kamatmentes kölcsön nyújtására vonatkozó kérelmét elutasítja.

Felelős: Csekényi István
polgármester

Határidő: azonnal

Városlőd, 2009. április 9.

Csekényi István
polgármester



VÁROSLÓD KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

Cím: 8445 Városlőd, Templom tér 4., Tel/fax: (88) 240-003
E-mail: varoslod@invitel.hu

Tárgy: Előterjesztés Városlőd község virágosítási feladatainak ellátásáról, költségei finanszírozásáról.

Előadó: Csekényi István polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Ez évben is szeretnénk elérni, hogy községünk az ide látogatók számára vonzóbb képet mutasson, hogy minimális ráfordítással szebbé varázsolhassuk környezetünket. A folyamat az iskolában a szemétszedési akcióval már elkezdődött, és most folytatódhatna a település virágosításával. Ehhez az önkormányzatnak mindenképp virágmagokat, illetve megfelelő tároló edényzeteket kellene vásárolnia.

Javaslom, hogy a képviselő-testület e feladat ellátására biztosítson 2009. évi költségvetése terhére 100 000,- Ft-ot.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

Városlőd Község Önkormányzat .../2009. (IV. 14.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy 100 000,- Ft értékben gondoskodjon a település virágosításáról. A képviselő-testület a fenti összeget 2009. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Csekényi István
polgármester

Határidő: azonnal

Városlőd, 2009. április 9.

Csekényi István
polgármester

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2009. április 14-i

rendkívüli, nyilvános ülésének anyaga



VÁROSLÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Cím: 8445 Városlőd, Templom tér 4., Tel/fax: (88) 240-003
E-mail: varoslod@invitel.hu

Szám: 5/2009.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. április 14-én 17.30 órakor megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről

Jelen voltak: Csekényi István polgármester
Weisz Tibor alpolgármester
Gencsy Gizella
József Károly
Lakner Zoltán
Peidl Antalné és
Pfeiferné Takács Hajnalka önkormányzati képviselők

Előzetes bejelentés alapján távolmaradt képviselők:

Bauer Miklós
Dr. Baráth Emőke és
Freund Tamás önkormányzati képviselők

Meghívottak: Dobosi Gergely körjegyző
Horváth Iván, a Cigány Kisebbségi Önkormányzat Elnöke
Oszvald József, a Német Kisebbségi Önkormányzat Elnöke
Galambos Istvánné, a Jobbik Magyarországért Mozgalom Városlődi Alapszervezetének Elnöke

A meghívottak közül megjelent és minden napirendi pont tárgyalásánál jelen volt:

Dobosi Gergely körjegyző

A meghívottak közül megjelent és az első napirendi pont tárgyalásánál jelen volt:

Galambos Istvánné, a Jobbik Magyarországért Mozgalom Városlődi Alapszervezetének Elnöke

A lakosság részéről megjelent 2 fő a mellékelt jelenléti ív szerint.

Csekényi István polgármester köszöntötte a rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket, és a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 7 fő megjelent, 3 fő távolmaradt, így a testület határozatképes.

A rendkívüli, nyilvános testületi ülést megnyitotta.

A polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő javasolt napirendet fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Városlőd Község Önkormányzat 21/2009. (IV. 14.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2009. április 14-i rendkívüli, nyilvános ülésének **napirendje**:

- 1.) Előterjesztés a Jobbik Magyarországért Mozgalom Városlődi Alapszervezete Elnökének kérelméről.

Előadó: Csekényi István
polgármester

- 2.) Előterjesztés Faust Konrád János, Faust Marianna Bernadett, Faust Mátyás Kristóf és Perlaki Antal, az önkormányzat tulajdonát képező 0196/27. hrsz. alatti ingatlan elidegenítésre jelölésre vonatkozó kérelméről.

Előadó: Csekényi István
polgármester

- 3.) Előterjesztés Károlyi József, 8445 Városlőd, Rózsa u. 24. szám alatti lakos támogatási kérelme tárgyában.

Előadó: Csekényi István
polgármester

- 4.) Előterjesztés Városlőd község virágosítási feladatainak ellátásáról, költségei finanszírozásáról.

Előadó: Csekényi István
polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Napirend: Előterjesztés a Jobbik Magyarországért Mozgalom Városlődi Alapszervezete Elnökének kérelméről.

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet az előző testületi ülésen elhangzott véleményekről, amely szerint lehetőséget kell biztosítani minden szervezet részére, azonban egyenlő feltételekkel. Előadta, hogy az önkormányzat több alkalommal kiadta már a Művelődési Ház nagytermét, korábbi testületi határozat értelmében 50.000,- Ft/nap bérleti díj megfizetése ellenében. Elmondta még, hogy a szervezet Elnökével lefolytatott előzetes

egyeztetések alapján a szervezet hajlandó a bérleti díj megfizetésére, így álláspontja szerint nincs akadálya a nagyterem bérbeadásának.

József Károly önkormányzati képviselő előadta, hogy polgármestersége ideje alatt a képviselő-testület bérbe adta a Művelődési Ház nagytermét Hit Gyülekezetének családi nap megszervezése céljából, amely a lakosság felháborodására térítő tevékenységet kezdett folytatni. Elmondta, hogy nincs ellene annak, hogy a Jobbik Magyarországért Mozgalom Városlődön kvázi családi napot szervezzen, azonban kizárólag akkor, ha ez sem a Jobbik, sem a Magyar Gárda tagtoborzó rendezvényévé nem válik.

Galambos Istvánné, a Jobbik Magyarországért Mozgalom Városlődi Alapszervezetének Elnöke részletesen ismertette a rendezvény programját. Ezt követően elmondta, hogy ez a rendezvény nem a tagtoborzásról szól, hanem arról, hogy a városlődi családok együtt jól érezhessék magukat. Nem kerül sor tagok toborzására.

Pfeiferné Takács Hajnalka önkormányzati képviselő kérdezte, hogy hány főt várnak a rendezvényre.

Galambos Istvánné, a Jobbik Magyarországért Mozgalom Városlődi Alapszervezetének Elnöke válaszában kifejtette, hogy körülbelül 6-700 főt várnak a rendezvényre.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester a vitát lezárta, és javasolta, hogy a képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Városlőd Község Önkormányzat 22/2009. (IV. 14.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Jobbik Magyarországért Mozgalom Városlődi Alapszervezete Elnökének kérelmére, a szervezet 2009. május 9-ére tervezett rendezvényéhez bérbe adja az önkormányzat tulajdonát képező, 8445 Városlőd, Templom tér 4. szám alatti Művelődési Ház nagytermét és üveges kistermét.

A képviselő-testület a fenti helyiségek bérleti díját 50.000,- Ft-ban, azaz ötvenezer forintban állapítja meg.

A képviselő-testület utasítja a körjegyzőt a bérleti szerződés előkészítésére.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, továbbá felhatalmazza a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Csekényi István polgármester
Dobosi Gergely körjegyző

Határidő: azonnal

2.) Napirend: Előterjesztés Faust Konrád János, Faust Marianna Bernadett, Faust Mátyás Kristóf és Perlaki Antal, az önkormányzat tulajdonát képező 0196/27. hrsz. alatti ingatlan elidegenítésre jelölésre vonatkozó kérelméről.

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az ingatlan adataival kapcsolatban megkereste az Ajkai Körzeti Földhivatalt, ahol kérésére bel- és külterületi helyszínrajzot készítettek részére. Az ingatlan-nyilvántartási lapról megállapítható – a helyi véleményekkel ellentétben – hogy a nevezett ingatlan a földrendező és a földkiadó bizottságokról szóló 1993. évi II. törvény 12/D. §-ának rendelkezései alapján, hatósági határozattal kerültek az önkormányzat tulajdonába a szövetkezeti vagyon megszüntetését követően. Téves tehát az a vélemény, hogy a terület a 0196/26. hrsz. alatti ingatlan tulajdonosának tulajdonában lenne. Az ingatlan-nyilvántartási lap tanúsága szerint a terület „kivett út” megnevezéssel szerepel, és a tulajdonszerzés is az út jellegének köszönhető. Bár a földrészlet az önkormányzat vagyonelemben nem szerepel forgalomképtelen vagy korlátozottan forgalomképes vagyontárgyként, út jellege miatt mégis kétséges elidegeníthetősége. A területet az önkormányzat jelenleg nem hasznosítja, azt Faust Konrád János rendezi, amiért az önkormányzat köszönettel tartozik. Az érintett földrészlet és a Kálvária közötti területen egy meglehetősen keskeny út található. Polgármester előadta, hogy álláspontja szerint a keskeny út kiszélesítésére bármikor szükség lehet, amely esetben az érintett terület válna felhasználhatóvá. Elmondta még, hogy nem tartja célszerűnek földrészlet elidegenítésre jelölését, ugyanis az azt terhelő szolgalmi jog miatt, a rajta fekvő szennyvíz átemelő szivattyú miatt ráépíteni nem lehet, ami értékét meglehetősen rontja. Ebből fakadóan az önkormányzat nem kérhetne – illetve a vevők nem adnának – érte olyan árat, amely az önkormányzat költségvetését bármilyen formában jobb helyzetbe hozná, tehát az nem jelentene semmilyen változást. Nem célszerű a földrészlet elidegenítésre jelölése továbbá azért sem, mert erre a területre az önkormányzatnak a későbbiek során szüksége lehet, ha például a Kálvárián szeretne bizonyos munkákat elvégeztetni, vagy csak az utat kívánja szélesíteni.

József Károly önkormányzati képviselő előadta, hogy egyetért a polgármester véleményével, szerinte sem szabad az érintett földrészletet eladni, ugyanis teljes egészében el sem lehetne, csak megosztva, mivel e területen található egy szennyvíz átemelő szivattyú is.

Pfeiferné Takács Hajnalka önkormányzati képviselő előadta, hogy ha úgy dönt a képviselő-testület, hogy nem jelöli elidegenítésre az érintett területet, próbálja úgy közölni a kérelmezővel, hogy kitűnjön, az önkormányzat nagyra értékeli a munkáját, amit a földrészlet helyrehozására áldozott. Előadta, hogy tudomása szerint Faust Konrád János sok pénzt és energiát ölt bele a területrendezésbe.

Polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület az előterjesztésben a) pont alatt szereplő határozati javaslat elutasítása mellett a b) pont alatt szereplő határozati javaslatot indokálással kiegészítve fogadja el, amelyből kitűnik az elutasítás oka. Az alábbi módosító indítványt terjesztette az előterjesztésben b) pont alatt szereplő határozati javaslatához:

„Indokolás

Városlőd Község Önkormányzata a Városlőd külterületi 0196/27. hrsz.-ú, 898 m² terület nagyságú, kivett út körülírású földrészlet tulajdonjogát a földrendező és a földkiadó

bizottságokról szóló 1993. évi II. törvény 12/D. §-ának rendelkezései alapján, a törvény erejénél fogva szerezte meg. A tulajdonszerzés oka a jogalkotó szándéka értelmében az, hogy az adott település lakossága által használt út önkormányzati tulajdonba kerüljön, így funkcióját a továbbiakban is eredeti rendeltetésének megfelelően tölthesse be. Ennek megfelelően a képviselő-testület a fenti földrészletet – függetlenül jelenlegi használati módjától – a későbbiek során is az esetlegesen felmerülő közösségi célok megvalósítása érdekében kívánja felhasználni, az elidegenítése nem szolgálná az önkormányzat, ezzel a közösség érdekeit.”

Polgármester szavazásra bocsátotta a fenti módosító indítványt.

A képviselő-testület a fenti módosító indítványt 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester a vitát lezárta, és szavazásra bocsátotta az előterjesztésben a) pont alatt szereplő határozati javaslatot.

A képviselő-testület az előterjesztésben a) pont alatt szereplő határozati javaslatot 0 szavazattal, 7 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett elutasította.

Ezt követően polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztésben b) pont alatt szereplő, a fentiek szerint módosított határozati javaslatot.

A képviselő-testület az előterjesztésben b) pont alatt szereplő határozati javaslatot 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, és a következő határozatot hozta:

Városlőd Község Önkormányzat 23/2009. (IV. 14.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Faust Konrád János, Faust Marianna Bernadett, Faust Mátyás Kristóf és Perlaki Antal az önkormányzat tulajdonában lévő, Városlőd külterületi **0196/27. hrsz-ú**, 898 m² terület nagyságú, kivett út körülírású földrészlet elidegenítésre jelölésére vonatkozó kérelmét elutasítja. A képviselő-testület az előző földrészletet nevezett személyek részére nem idegeníti el.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Indokolás

Városlőd Község Önkormányzata a Városlőd külterületi 0196/27. hrsz.-ú, 898 m² terület nagyságú, kivett út körülírású földrészlet tulajdonjogát a földrendező és a földkiadó bizottságokról szóló 1993. évi II. törvény 12/D. §-ának rendelkezései alapján, a törvény erejénél fogva szerezte meg. A tulajdonszerzés oka a jogalkotó szándéka értelmében az, hogy az adott település lakossága által használt út önkormányzati tulajdonba kerüljön, így funkcióját a továbbiakban is eredeti rendeltetésének megfelelően tölthesse be. Ennek megfelelően a képviselő-testület a fenti földrészletet – függetlenül jelenlegi használati módjától – a későbbiek során is

az esetlegesen felmerülő közösségi célok megvalósítása érdekében kívánja felhasználni, az elidegenítése nem szolgálná az önkormányzat, ezzel a közösség érdekeit.

Felelős: Csekényi István
polgármester

Határidő: azonnal

3.) Napirend: Előterjesztés Károlyi József, 8445 Városlőd, Rózsa u. 24. szám alatti lakos támogatási kérelme tárgyában.

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Pfeiferné Takács Hajnalka önkormányzati képviselő előadta, hogy véleménye szerint a kért támogatást meg kellene adni kérelmezőknek, ugyanis esetükben nem arról van szó, hogy még neki sem láttak a munkálatoknak, ők a házat megvásárolták, a felújítást elkezdték, de befejezni már nem volt pénzük. Azért kérik tehát az önkormányzat segítségét, hogy a házba be tudjanak költözni. Előadta még, hogy a család a korábbiakban dönthetett volna úgy is, hogy nem Városlödre, hanem Ajkára költözik, mégsem ezt tették. Városlödre költöztek, javítva a település demográfiai mutatóit, itt fizetik majd az helyi adókat, továbbá a városlödi iskolába járatták gyermekeiket, amelyek szintén pénzt hoznak az önkormányzatnak. Tekintettel arra, hogy nem vissza nem térítendő támogatást kért a kérelmező, hanem kamatmentes kölcsönt, javasolta, hogy a képviselő-testület döntsön a család megsegítése mellett.

Körjegyző előadta, hogy véleménye szerint kellően át kell gondolnia a képviselő-testületnek, hogy kinek, és milyen feltételekkel biztosít támogatást akár vissza nem térítendő támogatás, akár kamatmentes kölcsön formájában. Elmondta, hogy nagyon könnyen kitudódik a településen, hogy a képviselő-testület kinek, és milyen támogatást biztosított, főként, hogy a napirendi pontot nyilvános ülés keretében tárgyalja. Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy tapasztalata szerint, mikor a polgármester átruházott hatáskörben eljárva átmeneti segély nyújt egy rászorulóknak, másnap – vélhetően a hír hallatára – többen jelennek meg a Körjegyzőség épületében szintén átmeneti segélyt kérve. Előadta, hogy nem az ellen érvel, hogy a címben megjelölt személy támogatást kapjon, hanem a mellett, hogy átgondoltan, felelősségteljesen, esetleg egy szabályrendszert – rendeleti formában – megalkotva nyújtson a képviselő-testület segítséget. Ellenkező esetben nagyon könnyen diszkriminatív színben tűnhet fel, ha egyedi döntéssel bizonyos személyeket támogatásban részesít, míg másokat esetleg nem.

Lakner Zoltán önkormányzati képviselő kérdezte, hogy hogyan tud szabályrendszert alkotni a képviselő-testület ebben a kérdésben.

Körjegyző válaszában kifejtette, hogy a képviselő-testület eredeti jogalkotói jogkörében eljárva önkormányzati rendeletet alkothat, amelyben meghatározhatja a támogatás formáját, feltételeit, az eljárás rendjét. Ezzel megakadályozható, hogy azok a személyek vegyék igénybe a támogatást, akik azt jogtalanul, nem rászorulóként vagy nem a kívánt célra tennék. Ismételten figyelmeztetett a támogatás egyedi döntéssel történő megítéléséről, amely véleménye szerint a későbbiek során akár komolyabb problémákat is szülhet.

Polgármester kérdezte, hogy hogyan, és milyen időn belül tud a képviselő-testület e kérdésben rendelet alkotni.

Körjegyző válaszában előadta, hogy a rendelet-tervezetet 30 napon belül el tudja készíteni, és az azt követő képviselő-testületi ülésre elő is terjeszti, ha ezt a testület igényli.

Pfeiferné Takács Hajnalka önkormányzati képviselő előadta, hogy ez túl sok idő, a család most kíván a házba beköltözni.

Lakner Zoltán önkormányzati képviselő kérdezte, hogy lehetséges-e az a megoldás, hogy a képviselő-testület ez esetben egyedileg dönt a kérelemről, de a későbbiek során rendeletet alkot a támogatás igénybevételének részletszabályairól.

Körjegyző válaszában kifejtette, hogy jogi szempontból akadályja nincs, másrészt pedig a képviselő-testület rendelkezik az önkormányzat pénzével, illetve felelős a gazdálkodásért, így annak, és úgy biztosít támogatást, ahogy akar és tud.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester a vitát lezárta, és szavazásra bocsátotta az előterjesztésben a) pont alatt szereplő határozati javaslatot.

A képviselő-testület az előterjesztésben a) pont alatt szereplő határozati javaslatot 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, és a következő határozatot hozta:

Városlód Község Önkormányzat 24/2009. (IV. 14.) számú Kt. határozata:

Városlód Község Önkormányzat Képviselő-testülete Károlyi József, 8445 Városlód, Rózsa u. 24. szám alatti lakos részére – kérelme alapján – 100.000,- Ft, azaz egymázezer forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít.

A képviselő-testület utasítja a körjegyzőt a kamatmentes kölcsönszerződés előkészítésére.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a szerződés képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Csekényi István
polgármester

Határidő: azonnal

Ezt követően a polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztésben b) pont alatt szereplő határozati javaslatot.

A képviselő-testület az előterjesztésben b) pont alatt szereplő határozati javaslatot 0 szavazattal, 7 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett elutasította.

4.) Napirend: Előterjesztés Városlőd község virágosítási feladatainak ellátásáról, költségei finanszírozásáról.

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester előadta, hogy előzetesen egyeztetett e területen tapasztalattal rendelkező vállalkozókkal. Tájékoztatta a képviselő-testületet a virágosítás helyszíneiről, az ahhoz szükséges eszközökről.

Pfeiferné Takács Hajnalka önkormányzati képviselő előadta, hogy álláspontja szerint az lenne a legjobb, ha az önkormányzat takarékoskodna a pénzével, ugyanis a lakosság köréből hall olyan véleményeket, hogy az önkormányzat felesleges költségekkel terhel.

Polgármester válaszában kifejtette, hogy véleménye szerint az önkormányzat, illetve vezetői mindent megtesznek annak érdekében, hogy a költségeket csökkentsék, a zavartalan működést biztosítsák és mindenben takarékoskodjanak, amiben csak lehet. Kérte Pfeiferné Takács Hajnalka önkormányzati képviselőt, hogy ismertesse mely területen költségesen az önkormányzat, illetve véleménye szerint miért nincs szükség a virágosításra.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Városlőd Község Önkormányzat 25/2009. (IV. 14.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy 100 000,- Ft értékben gondoskodjon a település virágosításáról. A képviselő-testület a fenti összeget 2009. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Csekényi István
polgármester

Határidő: azonnal

NAPIREND UTÁN

Polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az önkormányzat konyhája a tavalyi évben összesen 1,5 millió forint hiányt termelt, míg ebben az évben már 1,8 millió forint veszteségnél tart. Elmondta, hogy a probléma megoldását abban látja, ha az önkormányzat a konyha üzemeltetését kiadja azzal a feltétellel, hogy a bérbevevő köteles gondoskodni a szociális étkeztetés, illetve az iskolai étkeztetés ellátásáról. Elmondta még, hogy előzetesen már tárgyalt étkeztetéssel, illetve vendéglátóhely üzemeltetésével foglalkozó vállalkozókkal, akik közül egy vállalta a konyha üzemeltetését.

József Károly önkormányzati képviselő kérdezte, hogy abban az esetben, ha az önkormányzat vállalkozónak kiadja a konyha üzemeltetését, a jelenlegi alkalmazottakkal mit csinál. Előadta továbbá, hogy az önkormányzatnak – véleménye szerint – feladata a munkahelyteremtés, illetve a munkahelyek megőrzésének segítése.

Polgármester válaszában kifejtette, hogy a jelenlegi alkalmazottak közalkalmazotti jogviszonya rendes felmondással megszűnne, részükre az önkormányzat végkielégítést fizetne. Előadta, hogy már a jelenlegi alkalmazottakkal is tárgyalt arról, hogy esetlegesen ők vállalkozásban üzemeltetnék a konyhát, azonban ezt nem vállalták. A vállalkozó viszont, aki vállalná a konyha üzemeltetését nem kívánja alkalmazni őket, tekintettel arra, hogy lenne erre a feladatra saját alkalmazottja. Polgármester előadta, hogy ez a kérdés még nagyon sok pontban tisztázásra vár, jelenleg csak arról kívánta tájékoztatni a képviselő-testületet, hogy e témában már folynak a tárgyalások, így nemsokára számítani lehet arra, hogy az ügy napirendre kerül.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester a rendkívüli, nyilvános testületi ülést 20.15 órakor berekesztette.

K.m.f.

Csekényi István
polgármester

Dobosi Gergely
körjegyző