



## VÁROSLŐD KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

Cím: 8445 Városlőd, Templom tér 4., Tel/fax: (88) 240-003  
E-mail: varoslod@invitel.hu

---

### MEGHÍVÓ

Városlőd Község Polgármestere összehívja a képviselő-testület tagjait a testület

**2009. szeptember 15-én (kedd) 17.00 órakor**

megtartandó nyilvános ülésére.

Az ülés helye: **Városlőd Község Önkormányzat Tanácssterme (8445 Városlőd, Templom tér 4.)**

#### Javasolt napirend:

- 1.) Előterjesztés az Általános Művelődési Központ Pedagógiai Programja módosításának jóváhagyásáról.

**Előadó:** Csekényi István  
polgármester  
Holczer Gábor  
ÁMK igazgató

- 2.) Előterjesztés az ÁMK városlődi Német Nemzetiségi Általános Iskola 2009/2010-es tanév I. félévi tantárgyfelosztásának elfogadásáról.

**Előadó:** Csekényi István  
polgármester  
Holczer Gábor  
ÁMK igazgató

- 3.) Előterjesztés az Általános Művelődési Központ 2009/2010-es tanévi munkatervének elfogadásáról.

**Előadó:** Csekényi István  
polgármester  
Holczer Gábor  
ÁMK igazgató

4.a.) Beszámoló Városlőd Község Önkormányzat 2009. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről.

**Előadó:** Csekényi István  
polgármester

4.b.) Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat költségvetéséről és az éves gazdálkodás egyes szabályairól szóló 1/2009. (II. 20.) rendelet módosításáról.

**Előadó:** Csekényi István  
polgármester

5.) Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat tulajdonában lévő termőföld területek haszonbérletére érkezett ajánlatok elfogadásáról.

**Előadó:** Csekényi István  
polgármester

6.) Előterjesztés az önkormányzat vagyonnal való gazdálkodásának szabályszerűsége tárgyában lefolytatott belső ellenőrzés megállapításairól.

**Előadó:** Dobosi Gergely  
körfjegyző

7.) Előterjesztés a TEUT pályázaton elnyert támogatással megvalósuló belterületi útburkolat felújítás megvalósítására beérkezett ajánlatok elbírálása tárgyában.

**Előadó:** Csekényi István  
polgármester

8.) Előterjesztés a „Mi falunk a legjobb” című pályázatban történő részvételtől, finanszírozásáról.

**Előadó:** Csekényi István  
polgármester

Kérem, hogy a testületi ülésen vegyen részt. Akadályoztatását a körfjegyzőnél szíveskedjék bejelenteni.

**Városlőd, 2009. szeptember 9.**

**Csekényi István**  
polgármester

**Meghívottak:**

- Képviseelő-testület tagjai
- körfjegyző
- ÁMK igazgató
- Városlőd Német Kisebbségi Önkormányzat elnöke
- Városlőd Cigány Kisebbségi Önkormányzat elnöke



## VÁROSLÓD KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

Cím: 8445 Városlőd, Templom tér 4., Tel/fax: (88) 240-003

E-mail: varoslod@invitel.hu

---

**Tárgy:** Előterjesztés az Általános Művelődési Központ Pedagógiai Programja módosításának jóváhagyásáról.

**Előadó:** Csekényi István polgármester  
Holczer Gábor ÁMK igazgató

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Általános Művelődési Központ Igazgatójának 242/2009. számú, jelen előterjesztés mellékletét képező levelében foglaltakhoz az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

**Városlőd Község Önkormányzat .../2009. (IX. 15.) számú Kt. határozata:**

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Általános Művelődési Központ Pedagógiai-művelődési Programjának módosítását jóváhagyja.

A Pedagógiai-művelődési Program módosítása jelen határozat mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester

**Határidő:** azonnal

Városlőd, 2009. szeptember 9.

**Csekényi István**  
polgármester



## VÁROSLÓD KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

Cím: 8445 Városlőd, Templom tér 4., Tel/fax: (88) 240-003  
E-mail: varoslod@invitel.hu

---

**Tárgy:** Előterjesztés az ÁMK városlódi Német Nemzetiségi Általános Iskola 2009/2010-es tanév I. félévi tantárgyfelosztásának elfogadásáról.

**Előadó:** Csekényi István polgármester  
Holczer Gábor ÁMK igazgató

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Általános Művelődési Központ Igazgatójának 240/2009. számú, jelen előterjesztés mellékletét képező levelében foglaltakhoz az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

**Városlőd Község Önkormányzat .../2009. (IX. 15.) számú Kt. határozata:**

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Általános Művelődési Központ városlódi Német Nemzetiségi Általános Iskolája 2009/2010. tanév I. félévének tantárgyfelosztását jóváhagyja.

A tantárgyfelosztás a határozat mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester

**Határidő:** azonnal

Városlőd, 2009. szeptember 9.

**Csekényi István**  
polgármester



## VÁROSLÓD KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

Cím: 8445 Városlőd, Templom tér 4., Tel/fax: (88) 240-003  
E-mail: varoslod@invitel.hu

---

**Tárgy:** Előterjesztés az Általános Művelődési Központ 2009/2010-es tanéve munkatervének elfogadásáról.

**Előadó:** Csekényi István polgármester  
Holczer Gábor ÁMK igazgató

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Általános Művelődési Központ Igazgatójának 238/2009. számú, jelen előterjesztés mellékletét képező levelében foglaltakhoz az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

**Városlőd Község Önkormányzat .../2009. (IX. 15.) számú Kt. határozata:**

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Általános Művelődési Központ 2009/2010-es tanévének munkatervét elfogadja.

A munkaterv a határozat mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester

**Határidő:** azonnal

Városlőd, 2009. szeptember 9.

**Csekényi István**  
polgármester



## VÁROSLÓD KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

Cím: 8445 Városlőd, Templom tér 4., Tel/fax: (88) 240-003

E-mail: varoslod@invitel.hu

---

**Tárgy:** a.) Beszámoló Városlőd Község Önkormányzat 2009. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről.

b.) Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat költségvetéséről és az éves gazdálkodás egyes szabályairól szóló 1/2009. (II. 20.) rendelet módosításáról.

**Előadó:** Csekényi István polgármester

### Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 79. §-a értelmében a polgármester szeptember 15-ig köteles tájékoztatni a képviselő-testületet az Önkormányzat gazdálkodásának I. félévi helyzetéről.

A tájékoztatásnak tartalmaznia kell:

- 1.) feladatellátás előirányzatainak évközi alakulását, pénzügyi teljesítését
- 2.) működési, felhalmozási bevételek és kiadások alakulását,
- 3.) tevékenységenként a kiadások és bevételek alakulását,
- 4.) a tartalékok alakulását.

A fenti kötelezettségből fakadóan az önkormányzat gazdálkodásának I. félévi helyzetéről az alábbi tájékoztatást nyújtom:

- 1.) Feladatellátás előirányzatainak évközi alakulását, pénzügyi teljesítését az Önkormányzat 2009. évi költségvetéséről és az éves gazdálkodás egyes szabályairól szóló 1/2009 (II. 20.) rendelet módosításáról szóló 8/2009. (IX. 16.) rendelet-tervezete (továbbiakban: rendelet-tervezet), ezen belül számszerűsítve annak 2. és 3. számú melléklete tartalmazza.

A fenti melléletekből látható, hogy a feladatellátás előirányzatai, azok pénzügyi teljesítése hozzávetőlegesen 50 %-os mértékben alakult.

- 2.) Működési, felhalmozási bevételek és kiadások alakulását a rendelet-tervezet 2., 3. és 4. számú mellékletei tartalmazzák, miszerint a teljesítés a bevételek tekintetében 55,78 %-os, a működési kiadások tekintetében körülbelül 52,72 %-os, míg a felhalmozási kiadások tekintetében mindösszesen 10,98 %-os. A felhalmozási kiadások teljesítésének aránya azért ilyen alacsony jelenleg, mert a tervezett útfelújítást az önkormányzat még nem hajtotta végre, mivel a benyújtott pályázat eredményéről eddig nem volt tudomásunk. Szeptember első hetében azonban arról tájékoztattak bennünket, hogy mindhárom pályázatunk nyert, így az utak felújításának előkészítését megkezdjük, az egyszerű közbeszerzési eljárást megindítottuk.

- 3.) A kiadások és bevételek alakulását a rendelet-tervezet 1/a. melléklete tartalmazza. A bevételek az eredeti előirányzathoz képest 55,78 %-ban, míg a kiadások 52,72 %-ban teljesültek.
- 4.) A tartalékok alakulását a rendelet-tervezet 1/a. melléklete tartalmazza. Ennek értelmében a tartalék, az eredeti előirányzathoz képest (8 699 ezer forint) változatlan.

### **Bevételek:**

Az önkormányzat alaptevékenységének bevételei között szerepel az önkormányzat által működtetett konyha bevétele, azaz a térítési díjak, illetve a készített ételek ára. Ez az eredeti előirányzathoz képest 31, 66 %-os arányban teljesült. A rövid lejáratú bankbetétek után az önkormányzat 48 ezer Ft-ot kapott. Az egészségügyi alapellátás biztosítására a Megyei Egészségbiztosítási Pénztár nyújtott finanszírozást, összesen 7 638 ezer Ft összegben, ebből a háziorvos finanszírozására 5 725 ezer Ft-ot, a védőnő finanszírozására 1 913 ezer Ft-ot.

Az Új Atlantisz Többcélú Kistérségi Társulástól iskola, óvoda és könyvtár fenntartásához 16 804 ezer Ft támogatást kaptunk. A Körjegyzőség bevételét növelte az európai parlamenti választásra kapott normatíva, 480 ezer Ft összegben.

A saját bevételek alakulása a következő:

Vállalkozók kommunális adója:	34 ezer Ft
Iparűzési adó:	1 747 ezer Ft
Pótlékok:	260 ezer Ft
Gépjárműadó:	4 391 ezer Ft
<u>Idegenforgalmi adó:</u>	<u>135 ezer Ft</u>
<b>Összesen:</b>	<b>6 567 ezer Ft</b>

Az előző évi iparűzési adóerőkéességünk, valamint iskola normatíva elszámolás miatt 2 857 ezer Ft központi állami támogatást (kompenzációt) utaltak számlánkra.

Az Általános Művelődési Központ fenntartásához Kislőd Község Önkormányzata 7 800 ezer Ft-ot, Bakonyjákó Farkasgyepű és Németbánya községi Önkormányzatok 1 481 ezer Ft-ot utalt számlánkra. Csehbánya Község Önkormányzata az Általános Művelődési Központ fenntartásához – a könyvelés szerint – eddig nem járult hozzá, ez azonban kizárólag könyvelés-technikai okok miatt van így, mivel a csehbányai önkormányzattól kapott támogatás teljes összegét először a körjegyzőségi hozzájárulásba, majd azt követően az ÁMK fenntartási hozzájárulásba tudjuk be.

A víziközmű elkülönített számlánkon rendelkezésre álló pénzüsszeget, 5 072 ezer Ft-ot, áttettük főszámlánkra.

Csehbánya Község Önkormányzattól a körjegyzőség működtetésére 2 000 ezer Ft támogatást kaptunk. Az Országos Közoktatásért Alapítvány a városlódi iskolát 130 ezer Ft-tal támogatta. Az Útravaló Ösztöndíjpályázaton elnyert pénzüsszegeből 287 ezer Ft került kifizetésre a pályázatot nyert tanulók, valamint a mentorok részére.

Önkormányzatunk központi költségvetési támogatása az első félévben 95 610 ezer Ft, amely tartalmazza a normatív hozzájárulást lakosságszámhoz kötötten, feladatmutatókhoz kötötten,

valamint az átengedett személyi jövedelemadót, központosított előirányzatokat és a normatív kötött felhasználású támogatások 90 %-át.

Az önkormányzat által folyósított ellátások összegét 90 %-ban a központi költségvetés támogatta. Központosított előirányzat biztosította a kisebbségi önkormányzatok működését. A víziközmű hozzájárulást, a befizetett összeg 15 %-a erejéig szintén központosított támogatás keretében biztosította az állami költségvetés.

Az önkormányzat 2009. évi I. félévi gazdálkodásáról összességében elmondható, hogy a bevételek fedezték a kiadásokat, az előirányzatokat a költségvetés végrehajtása során a képviselő-testület által meghatározott arányban teljesítettük.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat 2009. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről szóló beszámolót szíveskedjen áttekinteni, megtárgyalni és elfogadni.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

**Városlód Község Önkormányzat .../2009. (IX. 15.) számú Kt. határozata:**

Városlód Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2009. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester

**Határidő:** azonnal

Jelen előterjesztés mellékletét képezi továbbá az Önkormányzat 2009. évi költségvetéséről, végrehajtásáról és az éves gazdálkodás egyes szabályairól szóló 1/2009 (II. 20.) rendelet módosításáról szóló 8/2009. (IX. 16.) rendelet-tervezet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet szíveskedjen áttekinteni, megtárgyalni és elfogadni.

**Városlód, 2009. szeptember 9.**

**Csekényi István**  
polgármester





## VÁROSLÓD KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

Cím: 8445 Városlőd, Templom tér 4., Tel/fax: (88) 240-003

E-mail: varoslod@invitel.hu

**Tárgy:** Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat tulajdonában lévő termőföld területek hasznóbérletére érkezett ajánlatok elfogadásáról.

**Előadó:** Csekényi István polgármester

### Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az IMÁR Bt. termőföld hasznóbérleti ajánlatokat tett az önkormányzat tulajdonában lévő – jelen előterjesztés mellékletében felsorolt – külterületi termőföld területekre. Az ajánlatok másolata jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Az ajánlattevő ajánlatában a termőföld területekért aranykoronánként évente 25 kg búza mindenkori forint értékét kínálja. A termőföld területek összes aranykorona értéke 170,27 AK, azaz az ajánlott ár 4256,75 kg búza mindenkori forint értéke, amelynek jelenlegi piaci ára 23 ezer forint körül van tonnánként, az ajánlott ára tehát hozzávetőleg 98 ezer forint egy évre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy jelen előterjesztést, illetve a mellékletét képező hasznóbérleti ajánlatot szíveskedjen áttekinteni és megtárgyalni.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

### Városlőd Község Önkormányzat .../2009. (IX. 15.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az IMÁR Bt. (székhely: 8220 Balatonalmádi, Kisberény utca 5.; adószám: 27244526-2-19) az alább felsorolt Városlőd, külterületi termőföld területekre tett – jelen határozat mellékletét képező – hasznóbérleti ajánlatát elfogadja.

Termőföld terület			
helyrajzi száma:	nagysága (ha):	AK értéke	megnevezése:
064	4,5826	79,73	szántó
0102/8	0,0651	1,13	szántó
0102/10	0,1679	2,95	szántó
0102/15	0,7137	12,42	szántó
0100/20	0,4313	6,73	szántó
0152/5	0,5645	8,81	szántó
0154/5	2,2392	34,93	szántó
0102/19	0,538	8,39	szántó

0100/3	0,267	4,17	szántó
0100/9	0,178	3,1	szántó
0100/18	0,4547	7,91	szántó

A képviselő-testület megállapítja, hogy a haszonbérleti ajánlat alapján haszonbérelő a bérelt termőföld területekért évente aranykoronánként 25 kilogramm búza mindenkori piaci értékének megfelelő díjat fizet.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a vételi ajánlatot a termőföldre vonatkozó elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlásának részletes szabályairól szóló 16/2002. (II. 18.) Korm. rendelet rendelkezései értelmében Városlőd és Csehánya Községek Kőrjegyzőjének kifüggesztés céljából küldje meg.

A képviselő-testület a kifüggesztést követően a beérkezett vételi ajánlatokat mérlegelve soron következő ülésén dönt termőföld területek haszonbérbe adásáról.

Amennyiben a kifüggesztés során a fenti termőföld területek haszonbérletére más ajánlat nem érkezik, a képviselő-testület a termőföld területeket az IMÁR Bt. részére öt évre, 2009. október 1-jétől 2014. szeptember 30-ig terjedő időszakra az ajánlat alapján évente aranykoronánként 25 kilogramm búza mindenkori piaci értékének megfelelő díj ellenében haszonbérbe adja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza az esetleges haszonbérleti szerződés képviselő-testület nevében történő aláírására.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester

**Határidő:** azonnal

**Városlőd, 2009. szeptember 9.**

**Csekényi István**  
polgármester



## VÁROSLÓD ÉS CSEHBÁNYA KÖZSÉGEK KÖRJEGYZŐJÉTŐL

Cím: 8445 Városlőd, Templom tér 4., Tel/fax: (88) 240-003, (88) 241-009  
E-mail: varoslod@invitel.hu, csehbanya@invitel.hu



**Tárgy:** Előterjesztés az önkormányzat vagyonnal való gazdálkodásának szabályszerűsége tárgyában lefolytatott belső ellenőrzés megállapításairól.

**Előadó:** Dobosi Gergely körjegyző

### Tisztelt Képviselő-testület!

Az Új Atlantisz Többcélú Kistérségi Társulás által fenntartott belső ellenőrzési csoport belső ellenőre éves ellenőrzési programjában foglaltak alapján a 2009. augusztus 24-től szeptember 4-től belső ellenőrzést folytatott az önkormányzatnál, amelynek során a vagyonnal való gazdálkodás szabályszerűségét vizsgálta. Az ellenőrzésről jelenést készített, amely az előterjesztés mellékletét képezi.

A vizsgálat során az alábbi hiányosságokra világított rá:

- 1.) A vagyonrendelet aktualizálni szükséges, valamint ki kell egészíteni a megállapításokban foglaltakkal (pl. versenytárgyalások szabályozása, ingatlan elidegenítés pályáztatása).
- 2.) A Számviteli politikát a hatályos jogszabályoknak megfelelően aktualizálni kell.
- 3.) Az összeegyeztethetőség megkönnyítése érdekében a zárszámadási rendelet mellé a körjegyzőség és az önkormányzat vagyonáról is külön kimutatást szükséges készíteni.
- 4.) A kötelezettségvállalásokról a jogszabályi előírásoknak megfelelő nyilvántartást kell vezetni.
- 5.) A főkönyvi könyvelés és az analitikus nyilvántartás adatainak egyeztetését minden esetben aláírással és dátummal kell dokumentálni.
- 6.) Az ingatlanvagyon-kataszter, a főkönyvi nyilvántartás és az analitika közötti egyezőséget biztosítani szükséges.
- 7.) A Számviteli törvény, az Áhsz., valamint a Leltározási szabályzatnak megfelelő vagyonleltárt kell elvégezni.
- 8.) A kis értékű tárgyi eszközökről analitikus nyilvántartást kell vezetni, azokról az előírásoknak megfelelően leltárt kell készítését.
- 9.) A részesedésekről analitikus nyilvántartást szükséges vezetni, az értékvesztés lehetőségét vizsgálni és az értékelést dokumentálni kell.
- 10.) Az analitikus nyilvántartásokat az időtállóság biztosítása érdekében a Számviteli törvény előírásainak megfelelően vezetni kell.

A hiányosságok ellenére az ellenőrzés az önkormányzat vagyonnal való gazdálkodásának szabályszerűségét „korlátozottan megfelelőnek” minősítette, amely álláspontom szerint jó megítélést jelent, továbbá igen jelentős fejlődést a legutóbbi, két és fél évvel ezelőtti állapothoz képest. Ezt erősíti az a megállapítás is, hogy az önkormányzat vagyonában - a vizsgált időszakban - jelentős mértékű vagyonnövekedés jelentkezett. Az önkormányzat vagyona 2006. év óta 101.052 ezer Ft-ról 170.754 ezer Ft-ra változott, azaz a vizsgált időszakban a vagyon 69 %-kal nőtt.

A hiányosságok megszüntetésének ütemezésére a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 193/2003.(XI.26.) Korm. rendelet 29. §-a szerinti intézkedési tervet készítettem, amelyet az előterjesztéshez mellékelek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és mellékleteit szíveskedjen áttekinteni és megtárgyalni.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

**Városlőd Község Önkormányzat .../2009. (IX. 15.) számú Kt. határozata:**

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Új Atlantisz Többcélú Kistérségi Társulás Belső Ellenőrzési Csoportjának belső ellenőre által Városlőd Község Önkormányzatnál valamint Városlőd és Csehbánya Községek Körjegyzőségénél 2009. augusztus 24. és szeptember 4. között lefolytatott ellenőrzés során feltárt, és a 99-5./2009. ügyiratszámú Jelentésben foglalt az Önkormányzat vagyongazdálkodásának szabályszerűségével kapcsolatos hiányosságokat megismerte, azokat tudomásul vette és elfogadja.

A képviselő-testület az Önkormányzat és a Körjegyzőség jogszerű működése érdekében utasítja a polgármestert és a körjegyzőt a fenti Jelentésben foglalt hiányosságok teljes körű pótlására, amely feladatuknak 2009. december 31-ig kötelesek eleget tenni.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester  
Dobosi Gergely  
körjegyző

**Határidő:** 2009. december 31.

**Városlőd, 2009. szeptember 9.**

**Dobosi Gergely**  
körjegyző



## VÁROSLÓD KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

Cím: 8445 Városlőd, Templom tér 4., Tel/fax: (88) 240-003

E-mail: varoslod@invitel.hu

**Tárgy:** Előterjesztés a TEUT pályázaton elnyert támogatással megvalósuló belterületi útburkolat felújítás megvalósítására beérkezett ajánlatok elbírálása tárgyában.

**Előadó:** Csekényi István polgármester

### Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testületet 43/2009. (VI. 23.) számú határozatában elrendelte az önkormányzat részvételét az egyes 2009. évi decentralizált fejlesztési és területfejlesztési célú, valamint egyes 2009. évi központi előirányzatok felhasználásának részletes szabályairól szóló 85/2009. (IV. 10.) Korm. rendeletben kiírt „Települési önkormányzati belterületi közutak felújításának, korszerűsítésének támogatása” című pályázatban. Ennek keretében önkormányzatunk az alábbi felújítási célokra nyújtotta be pályázatát:

<b>Felújítandó út:</b>	<b>Saját forrás összege:</b>	<b>TEUT támogatás összege:</b>	<b>Fejlesztés összköltsége:</b>
Városlőd, Kossuth utca	1.210.202,- Ft	1.210.202,- Ft	2.420.404,- Ft
Városlőd, Pápai utca	1.086.393,- Ft	1.086.393,- Ft	2.172.786,- Ft
Városlőd, Táncsics utca	1.005.379,- Ft	1.005.379,- Ft	2.010.758,- Ft
<b>Összesen:</b>	<b>3.301.974,- Ft</b>	<b>3.301.974,- Ft</b>	<b>6.603.948,- Ft</b>

A Közép-dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács 6071/08/2009. ügyiratszámú leveleiben arról értesítette önkormányzatunkat, hogy a fentiek szerint igényelt támogatást megítélte, így a felújítás megvalósulhat.

A mielőbbi megvalósítás érdekében egyszerű közbeszerzési eljárás keretében három vállalkozótól kértünk ajánlatot a munkák elvégzésére. A vállalkozók (Baumidex Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., Hornyák Szállítási és Szolgáltató Kft. valamint Practical Építőipari Kivitelező és Tanácsadó Kft.) mindhárom utca felújítására benyújtották ajánlataikat, illetve kivitelezési terveiket, amelyek felolvasó lapjai az előterjesztés mellékletét képezik. A pályázatok értékelési táblázatait, illetve a műszaki ellenőr összegző véleménye szintén az előterjesztés mellékletét képezik.

Az ajánlatokat összevetve, figyelemmel a műszaki ellenőr összegző véleményére megállapítható, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Hornyák Szállítási és Szolgáltató Kft. tette. Ez alapján javaslom, hogy az útburkolatok felújításának teljes körű kivitelezésével a képviselő-testület a Hornyák Szállítási és Szolgáltató Kft.-t bízta meg.

Az alábbi határozati javaslatokat terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

**1.) Városlőd Község Önkormányzat .../2009. (IX. 15.) számú Kt. határozata:**

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Baumidex Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 8400 Ajka, Ipari Park Északi Szektor III./1.) Városlőd 369. hrsz-ú Kossuth utca, 787/1. hrsz-ú Pápai utca valamint a 300. hrsz-ú Táncsics utca útburkolatainak felújítására benyújtott ajánlatát nem fogadja el.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester

**Határidő:** azonnal

**2.) Városlőd Község Önkormányzat .../2009. (IX. 15.) számú Kt. határozata:**

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Practical Építőipari Kivitelező és Tanácsadó Kft. (székhely: 8200 Veszprém, Házgyári u. 26.) Városlőd 369. hrsz-ú Kossuth utca, 787/1. hrsz-ú Pápai utca valamint a 300. hrsz-ú Táncsics utca útburkolatainak felújítására benyújtott ajánlatát nem fogadja el.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester

**Határidő:** azonnal

**3.) Városlőd Község Önkormányzat .../2009. (IX. 15.) számú Kt. határozata:**

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Hornyák Szállítási és Szolgáltató Kft. (székhely: 8200 Veszprém, Bajcsy-Zsilinszky u. 12.) Városlőd 369. hrsz-ú Kossuth utca, 787/1. hrsz-ú Pápai utca valamint a 300. hrsz-ú Táncsics utca útburkolatainak felújítására benyújtott ajánlatát az alábbiak szerint elfogadja, egyben megbízza az útburkolatok felújításának teljes körű kivitelezésével:

<b>Felújítandó útburkolat:</b>	<b>Kivitelezés bruttó ára:</b>	<b>Vállalt kötbér:</b>
Városlőd 369. hrsz-ú Kossuth utca	2.720.663,- Ft	50.000,- Ft/nap
Városlőd 787/1. hrsz-ú Pápai utca	1.533.125,- Ft	50.000,- Ft/nap
Városlőd 300. hrsz-ú Táncsics utca	2.344.594,- Ft	50.000,- Ft/nap
<b>Összesen</b>	<b>6.598.382,- Ft</b>	

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződések képviselő-testület nevében történő aláírására, egyben utasítja a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester

**Határidő:** azonnal

**Városlőd, 2009. szeptember 9.**

**Csekényi István**  
polgármester



## VÁROSLÓD KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

Cím: 8445 Városlőd, Templom tér 4., Tel/fax: (88) 240-003  
E-mail: varoslod@invitel.hu

---

**Tárgy:** Előterjesztés a „Mi falunk a legjobb” című pályázatban történő részvételtől, finanszírozásáról.

**Előadó:** Csekényi István polgármester

### Tisztelt Képviselő-testület!

"A mi falunk a legjobb" elnevezésű program a "Látóhatár programban" részt vevő települések közötti verseny, amelyben minden község egy öttagú zsűri előtt mutatja be kulturális, sport, önkormányzati, vállalkozói, településképi, közösségi munkáját, eredményeit és egyéb sajátosságait. A zsűri előre meghatározott pontrendszer alapján (melyet a verseny előtt minden résztvevő számára megküld), ítéli oda a díjakat.

### A program három kategóriát tartalmaz:

- 0-500 fő közötti lakosságszámú települések,
- 500-1000 fő közötti lakosságszámú települések,
- valamint az 1000 fő feletti lakosságszámú települések.

A verseny **2009. március 7-e és 2010. március 20-a** között kerül megrendezésre minden második szombaton úgy, hogy egy napon csak egy település mutatkozhat be. A versenyt nem lehet a falunapi programmal!

A verseny díjazása minden kategóriában külön-külön az alábbiak szerint történik:

- 1. díj: 1.000.000,- Ft**
- 2. díj: 200.000,- Ft**
- 3. díj: 100.000,- Ft**

### Szemponrendszer:

„A mi falunk a legjobb” programban lakosságszám alapján három kategóriában elkülönítve versenyeznek a „Látóhatár” programban részt vevő települések. A verseny lényege, hogy a települések mutassák be a helyi szokásokat, érdekességeket, értékeket és minél nagyobb számban „mozgassák meg” a helyi lakosságot. A programokat minden település maga állítja össze az alábbiak figyelembevételével:

Lehetőség szerint a településen mindent be kell mutatni, hiszen a pontozás is ez alapján történik. Ezért a versenyben résztvevő falu szerepeltesse az összes kulturális egyesületét, iskoláját, sportegyesületeit, polgárőrségét és/vagy tűzoltó egyesületét. Az adott település mutassa be látogatással egybekötött helyi vállalkozásait is, valamint az önkormányzat tevékenységét a hozzá kapcsolódó intézményekkel együtt, biztosítsa továbbá annak lehetőségét, hogy a zsűri járhassa körbe a települést, hogy annak útjait, díszeit is pontozhassa. A versenyző község ismertesse meg és lássa vendégül a település lakóit és a zsűrit a helyi ételspecialitásokkal.



Végezetül a helyi közösség együttműködésének legjobb mutatója az, hogy egy ilyen egész települést megmozgató rendezvény milyen látogatottságot ér el. Ezért a zsűri a település összlakossága és a megjelent közönség arányát is pontozni fogja.

Kulturális egyesületek száma: 2 pont (egyesületenként)

Kulturális egyesületek előadásának színvonala: 1-10 pont (összesen)

Sportegyesületek száma: 2 pont (egyesületenként)

Sportegyesületek színvonala: 1-10 pont (összesen)

Polgárúrság bemutatója: 1-10 pont

Tűzoltó egyesület bemutatója: 1-10 pont

Településkép (tisztaság, rendezettség, utak állapota épületek állapota, virágok és egyéb díszek stb.) 1-15 pont

Vállalkozások száma: 2 pont (vállalkozásonként)

Vállalkozások színvonala (munkahelyek száma, minősége): 1-15 pont

Az önkormányzat munkája (pályázatok száma 2008-ban, középületek állapota stb.): 1-15 pont

A vendéglátás színvonala: 1-10 pont

A résztvevő közönség aránya: 1-15 pont

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Önkormányzatunk benyújtotta pályázatát a programban történő részvételre, amelynek keretében szeptember 12-én a Városlódi Kulturális Egyesület, a helyi művészeti csoportok, a helyi civil szervezetek valamint a helyi vállalkozók közreműködésével és támogatásával megrendezte egész napos „Mi falunk a legjobb” című rendezvényét. A rendezvény nagy sikert aratott, visszhangja mind a lakosság és a vendégek részéről, mind a zsűri részéről remek volt. Az egész napos rendezvény megszervezése 125 ezer forintba került, amelyet az önkormányzat számlák ellenében kifizetett.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti kiadások teljesítését hagyja jóvá.

**Városlód, 2009. szeptember 9.**

**Csekényi István  
polgármester**

**Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**2009. szeptember 15-i  
nyilvános ülésének anyaga**



## VÁROSLÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Cím: 8445 Városlőd, Templom tér 4., Tel/fax: (88) 240-003  
E-mail: varoslod@invitel.hu

---

Szám: 14/2009.

### JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. szeptember 15-én 17.00 órakor megtartott nyilvános üléséről

**Jelen voltak:** Csekényi István polgármester  
Weisz Tibor alpolgármester  
Bauer Miklós  
Gencsy Gizella  
József Károly  
Lakner Zoltán és  
Peidl Antalné önkormányzati képviselők

**Távolmaradt képviselők:**

Dr. Baráth Emőke  
Freund Tamás és  
Pfeiferné Takács Hajnalka önkormányzati képviselők

**Meghívottak:** Dobosi Gergely körjegyző  
Holczer Gábor, az Általános Művelődési Központ Igazgatója  
Horváth Iván, a Cigány Kisebbségi Önkormányzat Elnöke  
Oszvald József, a Német Kisebbségi Önkormányzat Elnöke

**A meghívottak közül megjelent a napirend tárgyalásánál jelen volt:**

Dobosi Gergely körjegyző  
Holczer Gábor, az Általános Művelődési Központ Igazgatója

**A napirend előtti felszólalások során jelen volt:**

Krein Péter, a Városlődi Villa Nonprofit Oktatás-fejlesztési-, Üdültetési- és Étkeztetési Kft. ügyvezetője

Csekényi István polgármester köszöntötte a nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket, és a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 7 fő megjelent, 3 fő távolmaradt, így a testület határozatképes.

A nyilvános testületi ülést megnyitotta.

A polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő javasolt napirendet fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**Városlőd Község Önkormányzat 61/2009. (IX. 15.) számú Kt. határozata:**

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2009. szeptember 15-i nyilvános ülésének **napirendje:**

- 1.) Előterjesztés az Általános Művelődési Központ Pedagógiai Programja módosításának jóváhagyásáról.

**Előadó:** Csekényi István polgármester  
Holczer Gábor ÁMK igazgató

- 2.) Előterjesztés az ÁMK városlődi Német Nemzetiségi Általános Iskola 2009/2010-es tanév I. félévi tantárgyfelosztásának elfogadásáról.

**Előadó:** Csekényi István polgármester  
Holczer Gábor ÁMK igazgató

- 3.) Előterjesztés az Általános Művelődési Központ 2009/2010-es tanéve munkatervének elfogadásáról.

**Előadó:** Csekényi István polgármester  
Holczer Gábor ÁMK igazgató

- 4.a.) Beszámoló Városlőd Község Önkormányzat 2009. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről.

**Előadó:** Csekényi István polgármester

- 4.b.) Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat költségvetéséről és az éves gazdálkodás egyes szabályairól szóló 1/2009. (II. 20.) rendelet módosításáról.

**Előadó:** Csekényi István polgármester

- 5.) Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat tulajdonában lévő termőföld területek haszonbérletére érkezett ajánlatok elfogadásáról.

**Előadó:** Csekényi István polgármester

- 6.) Előterjesztés az önkormányzat vagyonnal való gazdálkodásának szabályszerűsége tárgyában lefolytatott belső ellenőrzés megállapításairól.

**Előadó:** Dobosi Gergely körjegyző

- 7.) Előterjesztés a TEUT pályázaton elnyert támogatással megvalósuló belterületi útburkolat felújítás megvalósítására beérkezett ajánlatok elbírálása tárgyában.

**Előadó:** Csekényi István polgármester

- 8.) Előterjesztés a „Mi falunk a legjobb” című pályázatban történő részvételről, finanszírozásáról.

**Előadó:** Csekényi István polgármester

## NAPIREND ELŐTT

1.) Polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az ülésen kérésére megjelent Krein Péter a Városlódi Villa Nonprofit Oktatás-fejlesztési-, Üdültetési- és Étkeztetési Kft. ügyvezetője, mivel több alkalommal megkereste már az önkormányzat által üzemeltetett konyha működésének problémái miatt. Polgármester előadta, hogy szeretné, ha a problémákról az egész képviselő-testület értesülne, ezért kérte az ügyvezetőt, hogy számoljon be a tapasztalatairól.

Krein Péter ügyvezető köszöntötte a képviselő-testület tagjait, és előadta, hogy véleménye szerint kilenc éve problémás a konyha működése, működtetése. Előadta, hogy nagy gondot jelent többek között az étkezések díja, mivel például Veszprémben 880,- Ft egy menü felszolgálva, addig Városlődön 970,- Ft felszolgálás nélkül. Elmondta, hogy problémát jelent a konyhában dolgozók mentalitása, az, hogy munkájukat közalkalmazottként végzik, így nem érdekeltek abban, hogy a konyha több bevételt termeljen, hatékonyabban működjön. Plusz munkát nem hajlandóak vállalni, ha egy 15-20 fős csoport érkezik váratlanul, nagyon nehéz elérni, hogy főzzenek rájuk. Véleménye szerint – ahogy az Iglauer Parkot – úgy a konyhát is vállalkozói szellemiségben lenne szükséges üzemeltetni, amely valószínűleg nem várható a jelenlegi közalkalmazottaktól. Így igazi megoldási lehetőségként az szolgálna, ha a konyha üzemeltetését vállalkozásba adná az önkormányzat. Az ügyvezető javasolta, hogy a képviselő-testület fontolja meg, hogy a konyha üzemeltetését vállalkozásba adja, mert véleménye szerint ezzel egyrészt egy kilenc éves problémát oldana meg, másrészt egy vállalkozó mindent megtenne a vendégek megszerzése és megtartása érdekében, amely mind az önkormányzatnak, mind az Iglauer Parknak jót tenne.

Polgármester előadta, hogy egy későbbi magánrendezvény vacsorájához árajánlatokat kért az önkormányzat konyhájából, illetve egy vállalkozótól, egyszerű ételek, azaz marha és sertés pörkölt elkészítésére. Az önkormányzat konyhájától a marhapörköltre 1.000,- Ft/adag, a sertéspörköltre 900,- Ft/adag árajánlatot kapott, míg a vállalkozótól ugyanezekre 600,- Ft/adag és 500,- Ft/adag árajánlatokat. A különbség tehát szemmel látható, mindemellett a konyha veszteséget termel.

Alpolgármester előadta, hogy véleménye szerint – a múltkori megbeszélésen elhangzottakból ítélve – a konyhában dolgozó közalkalmazottak teljes mértékben meg vannak elégedve saját munkájukkal, illetve az elért eredményekkel. A képviselő-testület korábbi ülésén kvázi ultimátumot adott a konyhában dolgozóknak, amelyben eredményességet vár el tőlük, ellenben a más módú hasznosításról tárgyal. Szóba került az is, hogy a közalkalmazottak

vállalkozásban üzemeltethetnék a konyhát, amelynek a lehetősége még mindig fennáll. Javasolta, hogy a képviselő-testület egy későbbi ülésén tárgyaljon a konyha más módú hasznosításáról.

Gencsy Gizella önkormányzati képviselő előadta, hogy az egyik ételfutár-szolgálat nemrég végigszórólapozta a falut. A szórólapon szereplő árak alacsonyabbak voltak az önkormányzati konyha árainál, házhozszállítással, vélhetően jobb minőségben.

József Károly önkormányzati képviselő előadta, hogy véleménye szerint is szükség van a változtatásra, azonban azt az egyik pillanatról a másikra nem lehet véghezvinni, azt elő kell készíteni. Javasolta, hogy a polgármester és a körjegyző kezdje el a változtatások előkészítését.

2.) Polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Művelődési Ház büfé helyiségét 2008. augusztusa óta Bíró Szilvia egyéni vállalkozó bérlti. A bérleti jogviszony időtartama alatt a vállalkozó eddig 400 ezer forint bérleti díj tartozást halmozott fel, azaz 8 hónapnyi bérleti díj megfizetésével van elmaradva. Polgármester a díjtartozás halmozódásának észlelésekor a bérleti szerződés 20. a) pontjában foglaltak szerint új határidő tűzésével felhívta vállalkozót a teljesítésre, amely határidő eredménytelenül telt el, amiről tájékoztatta a képviselő-testületet. Ekkor a képviselő-testület úgy döntött, hogy a szerződést az önkormányzat ne mondja fel, vállalkozónak adjon lehetőséget arra, hogy a februári svábbalok bevételeiből rendezze tartozását. Vállalkozó sajnálatos módon tartozását azóta sem rendezte, sőt tovább halmozta, így polgármester 30 napos határidő tűzésével ismét felhívta vállalkozó figyelmét a nem teljesítés szerződésben rögzített következményeire. Polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy amennyiben e határidőben vállalkozó nem teljesít, úgy szerződést felmondja.

József Károly önkormányzati képviselő előadta, hogy egyetért polgármester véleményével, valóban nem lehet hagyni, hogy ekkora tartozást halmozzanak fel, mert ez a későbbiek során behajthatatlan követelés lesz.

Alpolgármester egyetértett polgármester álláspontjával, és előadta, hogy a határidő eredménytelen lejárta után fel kell mondani a szerződést, mert látszik, hogy az együttműködés nem kölcsönös.

Lakner Zoltán önkormányzati képviselő előadta, hogy nincs más lehetősége az önkormányzatnak, mint az, hogy más vállalkozónak adja ki a büfé üzemeltetését.

## NAPIREND TÁRGYALÁSA

**1.) Napirend:** Előterjesztés az Általános Művelődési Központ Pedagógiai Programja módosításának jóváhagyásáról.

Előadó: Csekényi István polgármester  
Holczer Gábor, ÁMK igazgató

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester felkérésére Holczer Gábor, az ÁMK igazgatója tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a pedagógiai program módosítására az Arizona Program bevezetése miatt van szükség. Az igazgató az előterjesztésben foglaltak szerint részletes tájékoztatást nyújtott a program egyes elemeiről, megvalósításának módjáról.

Ezt követően kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület az Általános Művelődési Központ Pedagógiai Programjának módosítását fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**Városlőd Község Önkormányzat 62/2009. (IX. 15.) számú Kt. határozata:**

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Általános Művelődési Központ Pedagógiai-művelődési Programjának módosítását jóváhagyja.

A Pedagógiai-művelődési Program módosítása jelen határozat mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester

**Határidő:** azonnal

**2.) Napirend:** Előterjesztés az ÁMK városlődi Német Nemzetiségi Általános Iskola 2009/2010-es tanév I. félévi tantárgyfelosztásának elfogadásáról.

Előadó: Csekényi István polgármester  
Holczer Gábor, ÁMK igazgató

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester felkérésére Holczer Gábor, az ÁMK igazgatója tájékoztatta a képviselő-testületet a tantárgyfelosztásról. Előadta, hogy elkészítése során maximálisan figyelembe vette a költséghatékonyság elvét.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület az ÁMK városlődi Német Nemzetiségi Általános Iskola 2009/2010-es tanév I. félévi tantárgyfelosztását fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**Városlőd Község Önkormányzat 63/2009. (IX. 15.) számú Kt. határozata:**

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Általános Művelődési Központ városlődi Német Nemzetiségi Általános Iskolája 2009/2010. tanév I. félévének tantárgyfelosztását jóváhagyja.

A tantárgyfelosztás a határozat mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester

**Határidő:** azonnal

**3.) Napirend:** Előterjesztés az Általános Művelődési Központ 2009/2010-es tanéve munkatervének elfogadásáról.

Előadó: Csekényi István polgármester  
Holczer Gábor, AMK igazgató

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület az Általános Művelődési Központ 2009/2010-es tanévének munkatervét fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**Városlőd Község Önkormányzat 64/2009. (IX. 15.) számú Kt. határozata:**

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Általános Művelődési Központ 2009/2010-es tanévének munkatervét elfogadja.

A munkaterv a határozat mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester

**Határidő:** azonnal



**4.a.) Napirend:** Beszámoló Városlőd Község Önkormányzat 2009. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről.

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint részletesen tájékoztatta a képviselő-testületet az önkormányzat 2009. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről. Értékelésként előadta, hogy véleménye szerint az önkormányzat jelenlegi pénzügyi helyzete megfelelőnek mondható.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület a beszámolót fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Városlőd Község Önkormányzat 65/2009. (IX. 15.) számú Kt. határozata:**

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2009. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester

**Határidő:** azonnal

**4.b.) Napirend:** Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat költségvetéséről és az éves gazdálkodás egyes szabályairól szóló 1/2009. (II. 20.) rendelet módosításáról.

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotta:

**5.) Napirend:** Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat tulajdonában lévő termőföld területek haszonbérletére érkezett ajánlatok elfogadásáról.

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

József Károly önkormányzati képviselő előadta, hogy véleménye szerint az IMÁR Bt. jó árat ajánlott a termőföldek bérletére, azt a képviselő-testületnek célszerű elfogadnia.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület a beszámolót fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**Városlőd Község Önkormányzat 66/2009. (IX. 15.) számú Kt. határozata:**

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az IMÁR Bt. (székhely: 8220 Balatonalmádi, Kisberény utca 5.; adószám: 27244526-2-19) az alább felsorolt Városlőd, külterületi termőföld területekre tett – jelen határozat mellékletét képező – haszonbérleti ajánlatát elfogadja.

<b>Termőföld terület</b>			
<b>helyrajzi száma:</b>	<b>nagysága (ha):</b>	<b>AK értéke</b>	<b>megnevezése:</b>
064	4,5826	79,73	szántó
0102/8	0,0651	1,13	szántó
0102/10	0,1679	2,95	szántó
0102/15	0,7137	12,42	szántó
0100/20	0,4313	6,73	szántó
0152/5	0,5645	8,81	szántó
0154/5	2,2392	34,93	szántó
0102/19	0,538	8,39	szántó
0100/3	0,267	4,17	szántó
0100/9	0,178	3,1	szántó
0100/18	0,4547	7,91	szántó

A képviselő-testület megállapítja, hogy a haszonbérleti ajánlat alapján haszonbérelő a bérelt termőföld területekért évente aranykoronánként 25 kilogramm búza mindenkori piaci értékének megfelelő díjat fizet.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a vételi ajánlatot a termőföldre vonatkozó elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlásának részletes szabályairól szóló 16/2002. (II. 18.) Korm. rendelet rendelkezései értelmében Városlőd és Csehbánya Községek Körjegyzőjének kifüggesztés céljából küldje meg.

A képviselő-testület a kifüggesztést követően a beérkezett vételi ajánlatokat mérlegelve soron következő ülésén dönt termőföld területek haszonbérbe adásáról.

Amennyiben a kifüggesztés során a fenti termőföld területek haszonbérletére más ajánlat nem érkezik, a képviselő-testület a termőföld területeket az IMÁR Bt. részére öt évre, 2009. október 1-jétől 2014. szeptember 30-ig terjedő időszakra az ajánlat alapján évente aranykoronánként 25 kilogramm búza mindenkori piaci értékének megfelelő díj ellenében haszonbérbe adja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza az esetleges haszonbérleti szerződés képviselő-testület nevében történő aláírására.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester

**Határidő:** azonnal

**6.) Napirend:** Előterjesztés az önkormányzat vagyonnal való gazdálkodásának szabályszerűsége tárgyában lefolytatott belső ellenőrzés megállapításairól.

Előadó: Dobosi Gergely körjegyző

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester felkérésére körjegyző részletesen tájékoztatta a képviselő-testületet az ellenőrzés során feltárt hiányosságokról. Előadta, hogy véleménye szerint az elmúlt két évben rengeteget javult a helyzet az önkormányzat gazdálkodásának jogszerűsége tekintetében, amely sok munkába került. A feltárt hiányosságok pótlását már megkezdte, többek között egy közhasznú munkás felvételével, aki mindkét önkormányzat és intézményeik pontos vagyonelemtárát el fogja készíteni az elkövetkezendő két hónapban.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

#### **Városlőd Község Önkormányzat 67/2009. (IX. 15.) számú Kt. határozata:**

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Új Atlantisz Többcélú Kistérségi Társulás Belső Ellenőrzési Csoportjának belső ellenőre által Városlőd Község Önkormányzatnál valamint Városlőd és Csehbánya Községek Körjegyzőségénél 2009. augusztus 24. és szeptember 4. között lefolytatott ellenőrzés során feltárt, és a 99-5./2009. ügyiratszámú Jelentésben foglalt az Önkormányzat vagyongazdálkodásának szabályszerűségével kapcsolatos hiányosságokat megismerte, azokat tudomásul vette és elfogadja.

A képviselő-testület az Önkormányzat és a Körjegyzőség jogszerű működése érdekében utasítja a polgármestert és a körjegyzőt a fenti Jelentésben foglalt hiányosságok teljes körű pótlására, amely feladatuknak 2009. december 31-ig kötelesek eleget tenni.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester  
Dobosi Gergely  
körjegyző

**Határidő:** 2009. december 31.

**7.) Napirend:** Előterjesztés a TEUT pályázaton elnyert támogatással megvalósuló belterületi útburkolat felújítás megvalósítására beérkezett ajánlatok elbírálása tárgyában.

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztés mellékletét képező ajánlati felolvasó lapok szerint tájékoztatta a képviselő-testületet a benyújtott ajánlatok tartalmáról. Előadta, hogy a műszaki ellenőr az egyszerű közbeszerzési eljárás összegzésében leírta, hogy szakmai véleménye szerint a legelőnyösebb ajánlatot a Hornyák Szállítási és Szolgáltató Kft. adta. Polgármester előadta még, hogy véleménye megegyezik a műszaki ellenőr álláspontjával, így javasolta, hogy a képviselő-testület e gazdasági társaság ajánlatát fogadja el, és vele kiviteleztesse az útburkolat felújítását. Polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület az előterjesztésben szereplő sorrend szerint fogadja el a határozati javaslatokat.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és mindhárom esetben 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatokat hozta:

**Városlód Község Önkormányzat 68/2009. (IX. 15.) számú Kt. határozata:**

Városlód Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Baumidex Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 8400 Ajka, Ipari Park Északi Szektor III./1.) Városlód 369. hrsz-ú Kossuth utca, 787/1. hrsz-ú Pápai utca valamint a 300. hrsz-ú Tánicsics utca útburkolatainak felújítására benyújtott ajánlatát nem fogadja el.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester

**Határidő:** azonnal

**Városlőd Község Önkormányzat 69/2009. (IX. 15.) számú Kt. határozata:**

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Practical Építőipari Kivitelező és Tanácsadó Kft. (székhely: 8200 Veszprém, Házgyári u. 26.) Városlőd 369. hrsz-ú Kossuth utca, 787/1. hrsz-ú Pápai utca valamint a 300. hrsz-ú Tánicsics utca útburkolatainak felújítására benyújtott ajánlatát nem fogadja el.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester

**Határidő:** azonnal

**Városlőd Község Önkormányzat 70/2009. (IX. 15.) számú Kt. határozata:**

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Hornyák Szállítási és Szolgáltató Kft. (székhely: 8200 Veszprém, Bajcsy-Zsilinszky u. 12.) Városlőd 369. hrsz-ú Kossuth utca, 787/1. hrsz-ú Pápai utca valamint a 300. hrsz-ú Tánicsics utca útburkolatainak felújítására benyújtott ajánlatát az alábbiak szerint elfogadja, egyben megbízza az útburkolatok felújításának teljes körű kivitelezésével:

<b>Felújítandó útburkolat:</b>	<b>Kivitelezés bruttó ára:</b>	<b>Vállalt kötbér:</b>
Városlőd 369. hrsz-ú Kossuth utca	2.720.663,- Ft	50.000,- Ft/nap
Városlőd 787/1. hrsz-ú Pápai utca	1.533.125,- Ft	50.000,- Ft/nap
Városlőd 300. hrsz-ú Tánicsics utca	2.344.594,- Ft	50.000,- Ft/nap
<b>Összesen</b>	<b>6.598.382,- Ft</b>	

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződések képviselő-testület nevében történő aláírására, egyben utasítja a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Csekényi István  
polgármester

**Határidő:** azonnal

**6.) Napirend:** Előterjesztés a „Mi falunk a legjobb” című pályázatban történő részvételről, finanszírozásáról.

Előadó: Csekényi István

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

József Károly önkormányzati képviselő előadta, hogy véleménye szerint a rendezvény remekül sikerült.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület az előterjesztésben ismertetett 125 ezer forintos kiadás teljesítését hagyja jóvá.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a 125 ezer forintos kiadás teljesítését jóváhagyta.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester a nyilvános testületi ülést 19.15 órakor berekesztette.

**K.m.f.**

**Csekényi István**  
polgármester

**Dobosi Gergely**  
körjegyző