



VÁROSLÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Cím: 8445 Városlőd, Templom tér 4., Tel/fax: (88) 240-003

E-mail: varoslod@invitel.hu

Szám: 1/2017.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017.január 11-én 18.00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Jelen voltak: Csekényi István polgármester
Weisz Tibor alpolgármester
Csekényi Henrik önkormányzati képviselő és
Dr. Baráth Emőke önkormányzati képviselő és
Lakner Zoltán önkormányzati képviselő és
Peidl Antalné önkormányzati képviselő.

Távolmaradt: Staub József önkormányzati képviselő.

Meghívottak: dr. Ádám Renáta jegyző
Oszwald József Városlődi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Horváth Iván Városlődi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

A meghívottak közül megjelent és minden napirend tárgyalásánál jelen volt:

dr. Ádám Renáta jegyző

A lakosság részéről megjelent és minden napirend tárgyalásánál jelen volt:

Csekényi-Ménes Katalin városlődi lakos

Csekényi István polgármester köszöntötte a rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Polgármester a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 6 fő megjelent, 1 fő távolmaradt így a testület határozatképes.

A rendkívüli, nyilvános ülést megnyitotta.

Polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi javaslatot fogadja el azzal a kiegészítéssel, hogy a vegyes ügyek között az alábbi napirendek megtárgyalása lenne szükséges:

1.) Előterjesztés geológiai tanulmány készítéséről

Előadó: Csekényi István polgármester

2.) Előterjesztés Városlődi Villa Nonprofit Kft. részére a Városlőd 256/3 hrsz-ú ingatlanon található pince ingyenes használatba adásáról

Előadó: Csekényi István polgármester

3.) Előterjesztés Bíró Szilvia egyéni vállalkozóval kötött bérleti szerződés módosításáról

Előadó: Csekényi István polgármester

- 4.) Előterjesztés Szilágyi Alexandra városlődi lakossal megbízási szerződés megkötéséről gyermekékeztetési térítési díj beszede érdekében

Előadó: Csekényi István polgármester

A testület tagjai közül jelen volt 6 képviselő.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Városlőd Község Önkormányzat 1/2017. (I.11.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2017.január 11 -i rendkívüli, nyilvános ülésének **napirendje:**

- 1.) Előterjesztés a nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról

Előadó: Csekényi István polgármester

- 2.) Előterjesztés a polgármester 2017.január 1.napjától megváltozott összegű illetményének rögzítéséről

Előadó: Weisz Tibor alpolgármester

- 3.) Előterjesztés az alpolgármester illetményéről

Előadó: Csekényi István polgármester

- 4.) Előterjesztés a polgármester 2017.évi szabadságolási tervének elfogadásáról

Előadó: Csekényi István polgármester

- 5.) Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete által alkotott Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2008.(X.28.) önkormányzati rendeletével szemben érkezett törvényességi felhívásról

Előadó: Csekényi István polgármester

- 6.) Előterjesztés a Városlődi Német Nemzetiségi Óvoda alapító okiratának módosításáról

Előadó: Csekényi István polgármester

- 7.) Előterjesztés alpesi faházak értékesítésére pályázati hirdetmény kiírásáról

Előadó: Csekényi István polgármester

- 8.) Előterjesztés irodakialakítás során felmerült pótmunkálatok engedélyezéséről

Előadó: Csekényi István polgármester

- 9.) Előterjesztés geológiai tanulmány készítéséről

Előadó: Csekényi István polgármester

- 10.) Előterjesztés Városlődi Villa Nonprofit Kft. részére a Városlőd 256/3 hrsz-ú ingatlanon található pinca ingyenes használatba adásáról

Előadó: Csekényi István polgármester

11.) Előterjesztés Bíró Szilvia egyéni vállalkozóval kötött bérleti szerződés módosításáról

Előadó: Csekényi István polgármester

12.) Előterjesztés Szilágyi Alexandra városközi lakossal megbízási szerződés megkötéséről gyermekétkeztetési térítési díj beszédese érdekében

Előadó: Csekényi István polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Napirend: Előterjesztés a nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról

Előadó: Csekényi István polgármester
(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat fogadja el.

Jelen volt 6 képviselő, szavazott 6 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatokat hozta:

1. Városlőd Község Önkormányzat 2/2017. (I.11.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Városlődi Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületével kötött és a 191/2014.(XII.12.) számú Kt. határozattal jóváhagyott Együttműködési Megállapodást változatlan formában jóváhagyja.

Felelős: Csekényi István polgármester
Határidő: 2017.január 31.

2. Városlőd Község Önkormányzat 3/2017. (I.11.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Városlődi Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületével kötött és a 192/2014.(XII.12.) számú Kt. határozattal jóváhagyott Együttműködési Megállapodást változatlan formában jóváhagyja.

Felelős: Csekényi István polgármester
Határidő: 2017.január 31.

2.) Napirend: Előterjesztés a polgármester 2017.január 1.napjától megváltozott összegű illetményének rögzítéséről

Előadó: Weisz Tibor alpolgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Alpolgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Csekényi István polgármester jelezte, hogy az ügyben személyesen érintett, tekintettel arra, hogy az ő béréről van szó, ezért kérte, hogy a döntéshozatalból a Képviselő-testület zárja ki.

A Képviselő-testület Csekényi István polgármester kérésére 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 1 tartózkodás mellett kizárta a döntéshozatalból.

Csekényi Henrik önkormányzati képviselő jelezte, hogy az ügyben személyesen érintett, tekintettel arra, hogy az ő édesapja béréről van szó, ezért kérte, hogy a döntéshozatalból a Képviselő-testület zárja ki.

A Képviselő-testület Csekényi Henrik kérésére 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 1 tartózkodás mellett kizárta a döntéshozatalból.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így alpolgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 6 képviselő, szavazott 4 képviselő.

A Képviselő-testület az alpolgármester javaslatával egyetértett, és 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Városlód Község Önkormányzat 4/2017. (I.11.) számú Kt. határozata:

Városlód Község Önkormányzat Képviselő-testülete Csekényi István főállású polgármester illetményét 2017.január 1. napjától a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (4) bekezdés b) pontja szerint 398.868,- Ft-, azaz háromszázkilencvennyolcezer-nyolcszázhatvannyolc forint összegben állapítja meg.

A főállású polgármester havonta az illetményének 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre is jogosult.

A polgármester választása szerinti, de havonta nettó 12.700,-Ft, azaz tizenkettőezer-hétszáz forint összegű béren kívüli juttatásra jogosult.

A polgármester illetményéhez kapcsolódó – a munkáltatót terhelő – járulékfizetési kötelezettség a képviselő-testületet terheli.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr.Ádám Renáta
jegyző

Határidő: azonnal

3.) Napirend: Előterjesztés az alpolgármester illetményéről

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Weisz Tibor alpolgármester jelezte, hogy az ügyben személyesen érintett, tekintettel arra, hogy az ő illetményéről van szó, ezért kérte, hogy a döntéshozatalból a Képviselő-testület zárja ki.

A Képviselő-testület Weisz Tibor alpolgármester kérésére 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 1 tartózkodás mellett kizárta a döntéshozatalból.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

Jelen volt 6 képviselő, szavazott 5 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Városlód Község Önkormányzat 5/2017. (I.11.) számú Kt. határozata:

Városlód Község Önkormányzat Képviselő-testülete Weisz Tibor alpolgármester tiszteletdíját 2017.január 1.napjától a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90 %-ában, azaz 179.491,-Ft összegben állapítja meg.

Tekintettel arra, hogy alpolgármester tiszteletdíja teljese összegéről az önkormányzat javára írásban lemondott részére tiszteletdíj nem kerül kifizetésre.

A társadalmi megbízatású alpolgármester havonta az illetményének 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre és jogosult.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Csekényi István
polgármester

Határidő: azonnal

4.) Napirend: Előterjesztés a polgármester 2017.évi szabadságolási tervének elfogadásáról

Előadó: Weisz Tibor alpolgármester
(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Alpolgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Csekényi István polgármester jelezte, hogy az ügyben személyesen érintett, tekintettel arra, hogy az ő szabadságáról van szó, ezért kérte, hogy a döntéshozatalból a Képviselő-testület zárja ki.

A Képviselő-testület Csekényi István polgármester kérésére 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 1 tartózkodás mellett kizárta a döntéshozatalból.

Csekényi Henrik önkormányzati képviselő jelezte, hogy az ügyben személyesen érintett, tekintettel arra, hogy a polgármester az ő édesapja, ezért kérte, hogy a döntéshozatalból a Képviselő-testület zárja ki.

A Képviselő-testület Csekényi Henrik kérésére 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 1 tartózkodás mellett kizárta a döntéshozatalból.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így alpolgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 6 képviselő, szavazott 4 képviselő.

A Képviselő-testület az alpolgármester javaslatával egyetértett, és 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Városlőd Község Önkormányzat 6/2017. (I.11.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Csekényi István polgármester 2017.évi szabadságának ütemezését e határozat mellékletét képező ütemezési rend szerint elfogadja.

5.) Napirend: Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete által alkotott Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2008.(X.28.) önkormányzati rendeletével szemben érkezett törvényességi felhívásról

Előadó: Csekényi István polgármester
(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

Jelen volt 6 képviselő, szavazott 6 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Városlőd Község Önkormányzat 7/2017. (I.11.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Veszprém Megyei Kormányhivatal VEB/005/2919/2016. ügyszámú törvényességi felhívását és utasítja a jegyzőt, valamint a polgármestert, hogy a Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2008.(X.28.) önkormányzati rendeletének módosítása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2018.december 31.

Felelős: Csekényi István polgármester
dr. Ádám Renáta jegyző

6.) Napirend: Előterjesztés a Városlődi Német Nemzetiségi Óvoda alapító okiratának módosításáról

Előadó: Csekényi István polgármester
(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

Jelen volt 6 képviselő, szavazott 6 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Városlőd Község Önkormányzat 8/2017. (I.11.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Városlődi Német Nemzetiségi Óvoda alapító okiratának módosítását, valamint annak egységes szerkezetbe foglalt változatát, melyek jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képezik elfogadja, egyúttal felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat aláírására és a törzskönyvi

nyilvántartást vezető Magyar Államkincstár illetékes szervének részére történő megküldésére.

Határidő: 2017.január 31.

Felelős: Csekényi István polgármester
dr. Ádám Renáta jegyző

7.) Napirend: Előterjesztés alpesi faházak értékesítésére pályázati hirdetmény kiírásáról

Előadó: Csekényi István polgármester
(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

Jelen volt 6 képviselő, szavazott 6 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Városlőd Község Önkormányzat 9/2017. (I.11.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozat mellékletét képező pályázati felhívás szerint a Városlőd 246/2 hrsz-ú (természetben: 8445 Városlőd, Fenyves u. 10-11.) ingatlanon álló 8., 9.,10., számú alpesi típusú faházakat, mint feleslegesség vált vagyontárgyakat értékesítésre jelöli.

Határidő: 2017.január 31.

Felelős: Csekényi István polgármester

8.) Napirend: Előterjesztés irodakialakítás során felmerült pótmunkálatok engedélyezéséről

Előadó: Csekényi István polgármester
(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

Jelen volt 6 képviselő, szavazott 6 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Városlőd Község Önkormányzat 10/2017. (I.11.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 552/1 hrsz-ú 8445 Városlőd, Templom tér 4. szám alatti ingatlanban kialakításra kerülő iroda beruházás során felmerült pótmunkálatok elvégzését 2017.évi költségvetéséből legfeljebb 400.000,-Ft, azaz négyszázezer forint összeghatárig engedélyezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és egyben felhatalmazza jelen határozat mellékletét képező szerződések képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Csekényi István
polgármester

Határidő: azonnal

9.) Napirend: Előterjesztés geológiai tanulmány készítéséről

Előadó: Csekényi István polgármester
(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

Jelen volt 6 képviselő, szavazott 6 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Városlőd Község Önkormányzat 11/2017. (I.11.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Városlőd geoturisztikai kínálatának felmérése, illetve további turisztikai fejlesztések elősegítése érdekében a Lapilli Természetrajz Kutató Bt.(8420 Zirc, Péch A. u. 2/b) gazdasági társasággal geológiai megalapozó tanulmányt készítése érdekében megkötöti jelen határozat mellékletét képező megbízási szerződést.

A képviselő-testület a tanulmány elkészítésének 400.000,-Ft, azaz négyszázezer forint összegű költségét 2017.évi költségvetéséből fedezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és egyben felhatalmazza a vonatkozó szerződések képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Csekényi István
polgármester

Határidő: 2017.április 15.

10.) Napirend: Előterjesztés Városlódi Villa Nonprofit Kft. részére a Városlőd 256/3 hrsz-ú ingatlanon található pince ingyenes használatba adásáról

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

Jelen volt 6 képviselő, szavazott 6 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Városlőd Község Önkormányzat 12/2017. (I.11.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Városlőd 256/3 hrsz-ú kivett közterületről nyíló pince használatát a szintén 50 %-os tulajdonában lévő „Városlódi Villa” Nonprofit Kft. részére a község fejlesztését szolgáló pályázati célok megvalósítása érdekében határozatlan időre ingyenesen használatba adja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Csekényi István

polgármester

Határidő: azonnal

11.) Napirend: Előterjesztés Bíró Szilvia egyéni vállalkozóval kötött bérleti szerződés módosításáról

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

Jelen volt 6 képviselő, szavazott 6 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Városlőd Község Önkormányzat 13/2017. (I.11.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező 8445 Városlőd, Templom tér 4. szám alatti Művelődési Ház földszinti 50,8 m² terület nagyságú nem lakás céljára szolgáló helyiség és a hozzá tartozó, és ugyancsak fenti házszámon lévő, további 42,94 m² nagyságú terasz bérletére Bíró Szilvia egyéni

vállalkozóval 2008. július 1-én kötött bérleti szerződés jelen határozat mellékletét képező szerződés szerinti módosítását kezdeményezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és egyben felhatalmazza a szerződésmódosítás képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Csekényi István
polgármester

Határidő: azonnal

12.) Napirend: Előterjesztés Szilágyi Alexandra városlódi lakossal megbízási szerződés megkötéséről gyermekétkeztetési térítési díj beszédese érdekében

Előadó: Csekényi István polgármester
(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

Jelen volt 6 képviselő, szavazott 6 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Városlőd Község Önkormányzat 14/2017. (I.11.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az iskolai gyermekétkeztetési térítési díj beszédese érdekében Szilágyi Alexandra 8445 Városlőd, Kossuth Lajos u. 22. szám alatti lakossal a jelen határozat mellékletét képező megbízási szerződést köt.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és egyben felhatalmazza a szerződés képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Csekényi István
polgármester

Határidő: azonnal

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester a rendkívüli, nyilvános testületi ülést 20.00 órakor berekesztette.

K.m.f.

Csekényi István
polgármester

dr. Ádám Renáta
jegyző