



VÁROSLŐD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Cím: 8445 Városlőd, Templom tér 4., Tel/fax: (88) 240-003

E-mail: varoslod@invitel.hu

Szám: 1/2014.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014.január 14-én 17.00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Jelen voltak: Csekényi István polgármester
Weisz Tibor alpolgármester
Albert Antal
József Károly
Lakner Zoltán
Staub József önkormányzati képviselők

Távolmaradtak: Dr. Baráth Emőke önkormányzati képviselő

Meghívottak: dr. Ádám Renáta jegyző
Horváth Iván, a Városlődi Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke
Oszvald József, a Városlődi Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke

A meghívottak közül megjelent és minden napirend tárgyalásánál jelen volt:

dr. Ádám Renáta jegyző

Az 1-3.napirend tárgyalásánál jelen volt:

Frum Ferenc vállalkozó

A 4. napirend tárgyalásánál jelen volt:

Freund Éva Ágnes városlődi lakos és Brunner Gábor somlővásárhelyi lakos kérelmezők

Csekényi István polgármester köszöntötte a rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Polgármester a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 6 fő megjelent, 1 fő pedig távolmaradt, így a testület határozatképes.

A rendkívüli, nyilvános ülést megnyitotta.

Polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 6 képviselő.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Városlőd Község Önkormányzat 1/2014. (I.14.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2014.január 14-i rendkívüli, nyilvános ülésének **napirendje**:

- 1.) Előterjesztés közétkeztetési megállapodás módosítása tárgyában
Előadó: Csekényi István polgármester
- 2.) Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a városlódi közoktatási intézményekben fizetendő térítési díjakról szóló rendeletének felülvizsgálatáról
Előadó: Csekényi István polgármester
dr. Ádám Renáta jegyző
- 3.) Előterjesztés a Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a a szociális igazgatásról valamint a pénzügyi és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 21/2013. (XII. 31.) önkormányzati rendeletének módosításáról
Előadó: Csekényi István polgármester
dr. Ádám Renáta jegyző
- 4.) Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Városlőd belterület 198/1 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről szóló 129/2013. (XI.5.) számú Kt. határozatának módosításáról
Előadó: Csekényi István polgármester
- 5.) Előterjesztés a nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata tárgyában
Előadó: Csekényi István polgármester
- 6.) Szóbeli előterjesztés konyhai és irattartó szekrények szerelése tárgyában érkezett árajánlatok elbírálásáról
Előadó: Csekényi István polgármester
- 7.) Szóbeli előterjesztés Városlőd 886/41-886/44 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről
Előadó: Csekényi István polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Napirend: Előterjesztés közétkeztetési megállapodás módosítása tárgyában

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet.

Frum Ferenc közétkeztetést végző vállalkozó elmondta, hogy közel 1 éve volt a testület előtt és akkor is megindokolta, hogy miért kell emelnie az árakat. Elmondta azt is, hogy meglátása szerint újabb 50 étkező esetén nem kellene árat emelnie. Hozzátette, hogy a költségek nem konstansok, inkább emelkednek. Jelenleg bruttó 4% emelést szeretne végrehajtani. Elmondta, hogy emeli a nyersanyagértéket, mivel azok kb. 100 % áremelkedésen mentek végbe. Nagy érvágás a bankköltség, ami kb. havi 20 eFt-al nőtt, mint kiadás. Az ÁFA változás nem vonatkozik rá, illetve a dolgozóknak is bérfejlesztést kellett végrehajtania.

József Károly önkormányzati képviselő elmondta, hogy amennyiben az áremeléstől minőségi emelkedés is várható, úgy egyetért a javaslattal.

Albert Antal önkormányzati képviselő elmondta, hogy számára ebben az esetben a gyermeki véleménye a mérvadó és örülne, ha szélesedne a repertoár.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 6 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Városlőd Község Önkormányzat 2/2014. (I.15.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Frum Ferenc (székhely: 8598 Pápa-Tapolcafő, Simaház utca 25., adószám: 64347600-2-39) térítési díj módosítására vonatkozó javaslatát és 2014. február 1. napjától a mellékelt szerint módosítja az Önkormányzat és a Vállalkozó között 2011. augusztus 8-án létrejött és 2011. szeptember 1. óta érvényben lévő Városlőd Község ellátási területén az iskolai napközi rendszerű gyermekétkeztetésre és a szociális étkeztetés keretein belüli étel előállításra és kiszállításra vonatkozó megállapodás 1. számú mellékletét.

A megállapodás e módosítással nem érintett rendelkezései változatlan formában érvényben maradnak.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a megállapodás képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Csekényi István polgármester

Határidő: 2014.január 31.

MEGÁLLAPODÁS

egységes szerkezetben

amely létrejött, egyrészről **Városlőd Község Önkormányzata** (8445 Városlőd, Templom tér 4., képviseli: Csekényi István polgármester), mint Megrendelő, (továbbiakban: Megrendelő), másrészről **Frum Ferenc egyéni vállalkozó** (székhely: 8598 Pápa-Tapolcafő, Simaház utca 25., adószám: 64347600-2-39), mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

- 1.) Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendeletben és a vendéglátó termékek előállításának feltételeiről szóló 67/2007. (VII. 10.) GKM-EüM-FVM-SZMM együttes rendeletben foglaltak figyelembevételével és betartásával elvállalja Városlőd Község ellátási területén az iskolai napközi rendszerű gyermekétkeztetést és a szociális étkeztetés keretein belüli étel előállítást és kiszállítást.
- 2.) Vállalkozó az 1.) pontban leírtak szerinti ételek előállítását és kiszállítását e megállapodás 1. számú mellékletében meghatározott térítési díjak ellenében végzi. Vállalkozó az étel kiszállításáért külön díjat nem számol fel.
- 3.) Vállalkozó az ételt Megrendelő, vagy Megrendelő által e feladat ellátásával megbízott személy által előzetesen megrendelt mennyiségben készíti el, és szállítja ki minden munkanapon – szükség esetén munkaszüneti napon – legkésőbb 12.30 óráig.
- 4.) Megrendelő az ételek házi segítségnyújtás keretein belül ellátottakhoz történő kiszállítását 1 fő házi szociális gondozó közreműködésével biztosítja.
- 5.) Megrendelő a gyermekétkeztetés ellátásához – valamint a gyermekétkeztetéstől eltérő időpontban történő a közüzemi étkeztetés megvalósításához – külön bérleti szerződés keretében térítés ellenében biztosítja Vállalkozó részére a 8445 Városlőd, Kossuth utca 56. szám alatti iskolai étkezőt, és ennek eszközeit.
- 6.) Megrendelő az elkészítendő és kiszállítandó étel szükséges mennyiségét legkésőbb az elkészítést és kiszállítást megelőző munkanapon 15.00 óráig közli Vállalkozóval.
- 7.) Vállalkozó a szociális- és a gyermekétkeztetés térítési díjairól havonta egyszer – külön-külön – számlát bocsát ki Megrendelő részére, aki azt az átvételtől számított 15 napon belül banki átutalással kiegyenlíti.
- 8.) Vállalkozó vállalja, hogy az ételt és a kiszállítást a vonatkozó hatályos jogszabályi rendelkezések szerint készíti el, illetve végzi, és kijelenti, hogy az ehhez szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezik.
- 9.) Vállalkozó a térítési díj megemelését jogosult kezdeményezni, amelyről Megrendelőt legalább kettő hónappal korábban köteles tájékoztatni.
- 10.) E megállapodás 2011. szeptember 1-től határozatlan időre szól. A megállapodást bármelyik fél indoklás nélkül felmondhatja. A felmondási idő 3 hónap.
- 11.) Jelen Szerződés módosítása kizárólag a Felek egybehangzó akaratnyilvánítása esetén, írásban lehetséges.
- 12.) A szerződésből eredő jogviták eldöntésére felek kikötik Ajka Városi Bíróság kizárólagos illetékességét.
- 13.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezései az irányadóak.

A szerződést a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Városlód, 2011. augusztus 8.

**Városlód Község Önkormányzat
képviselőjében**

**Csekényi István
polgármester**

**Frum Ferenc
vállalkozó**

1. számú melléklet Városlőd Község Önkormányzata és Frum Ferenc egyéni vállalkozó között létrejött vállalkozói szerződéshez¹²

a.) Városlőd Község ellátási területén a szociális étkeztetés keretein belüli étel előállítás és kiszállítás térítési díja 2014. február 1-től:

		2014. évi nyersanyag norma (Ft)	nyersanyag norma ÁFA (Ft)	rezsi (Ft)	rezsi ÁFA (Ft)	Fizetendő (Ft)
2	Ebéd menü	260	70	276	74	680

b.) Városlőd Község által fenntartott Városlődi Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskolában a gyermekétkeztetés keretében történő étel előállítás térítési díja 2014. február 1-től:

		2012. évi nyersanyag norma (Ft)	nyersanyag norma ÁFA (Ft)	rezsi (Ft)	rezsi ÁFA (Ft)	Fizetendő (Ft)
2	Iskola ebéd	260	70	236	64	330
3	Iskola tízórai, uzsonna	108	29	58	15	137

¹ Módosították a felek közös megegyezéssel 2012. augusztus 29-én

² Módosították a felek közös megegyezéssel 2014. január 14-én

2.)Napirend: Előterjesztés Városlód Község Önkormányzat Képviselő-testületének a városlódi közoktatási intézményekben fizetendő térítési díjakról szóló rendeletének felülvizsgálatáról

Előadó: Csekényi István polgármester, dr. Ádám Renáta jegyző

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett rendelet-tervezetet fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 6 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotta:

Városlőd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2014. (I. 15.) önkormányzati rendelete
a városlődi közoktatási intézményekben fizetendő térítési díjakról

A rendelet hatálybalépésének napja: 2014.február 1.

Városlőd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatóságról szóló többszörösen módosított 1997. évi XXXI. tv. 147§. (1) bekezdésében, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011.évi CXC. törvény 83.§ (2) c) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed a Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola Városlőd (8445 Városlőd, Kossuth Lajos utca 58.) és a Városlődi Német Nemzetiségi Tagintézménye (8445 Városlőd, Kolostor utca 43.) közoktatási intézményekre, illetve az intézményi ellátást igénybe vevőkre.

2. §

- (1) A közoktatási intézményekben igénybe vett étkezésért fizetendő térítési díj a nyersanyag norma, a rezsiköltség és az általános forgalmi adó összege.
- (2) Az iskolai tízóraiért, ebédért és uzsonnáért fizetendő térítési díjból Városlőd Község Önkormányzata a rezsiköltség általános forgalmi adóval terhelt összegének megfizetését magára vállalja.
- (3) Az óvodai tízóraiért, ebédért és uzsonnáért fizetendő térítési díjból Városlőd Község Önkormányzata a rezsiköltség általános forgalmi adóval terhelt összegének megfizetését magára vállalja.
- (4) A térítési díj beszedéséről Városlődi Közös Önkormányzati Hivatal gondoskodik.

3. §

- (1) E rendelet 2014.február 1. napján lép hatálya.
- (2) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Városlőd Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat által fenntartott közoktatási intézményekben fizetendő térítési díjakról szóló 5/2013. (II. 13.) önkormányzati rendelete
- (3) A rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

Csekényi István
polgármester

dr. Ádám Renáta
jegyző

Záradék: A kihirdetés napja 2014.január 15.

dr. Ádám Renáta
jegyző

Fizetendő térítési díjak mértéke és összetétele

	A	B	C	D	E	F	G
1		2014. évi nyersanyag norma (Ft)	nyersanyag norma ÁFA (Ft)	rezsi (Ft)	rezsi ÁFA (Ft)	Fizetendő térítési díj (Ft)	Összesen (Ft)
2	Iskola ebéd	260	70	236	64	330	630
3	Iskola tízórai, uzsonna	108	29	58	15	137	210
4	Óvodai tízórai, ebéd, uzsonna	272	73	163	44	345	552

3.)Napirend: Előterjesztés a Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a a szociális igazgatásról valamint a pénzügyi és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 21/2013. (XII. 31.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Előadó: Csekényi István polgármester, dr. Ádám Renáta jegyző

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett rendelet-tervezetet fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 6 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotta:

**Városlőd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2014. (I.15.) önkormányzati rendelete
a szociális igazgatásról valamint a pénzbeli és természetben nyújtott szociális és
gyermekvédelmi ellátásokról szóló 21/2013. (XII. 31.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Sztv.) 10. § (1) bekezdésében, 26. §-ában, 32. § (3) bekezdésében, 43/B. § (1) bekezdésében és 45. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a szociális igazgatásról valamint a pénzbeli és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 21/2013. (XII. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

Városlőd község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról valamint a pénzbeli és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 21/2013. (XII. 31.) önkormányzati rendelet 3. mellékletének I.1., I.2.,I.3.,I.4.,I.5. pontjai helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„I.1. A szociális étkeztetés térítési díjának összetétele, és a személyi térítési díj forintban adagonként, ha a kérelmező családi havi jövedelme a nyugdíjminimum 250 %-át (71.250 forint) meghaladja:

nyersanyag norma	nyersanyag norma ÁFA	rezsi	rezsi ÁFA	szolgáltató térítési díja	állami támogatás	személyi térítési díj
260	70	276	74	680	220	460

Ebéd házhoz-szállítás díja: 120 forint/alkalom

I.2. A szociális étkeztetés térítési díjának összetétele, és a személyi térítési díj forintban adagonként, ha a kérelmező családi havi jövedelme a nyugdíjminimum 200 %-át (57.000 forint) meghaladja, de a nyugdíjminimum 250 %-át nem éri el:

nyersanyag norma	nyersanyag norma ÁFA	rezsi	rezsi ÁFA	szolgáltató térítési díja	állami támogatás	személyi térítési díj
260	70	276	74	680	220	460

Ebéd házhoz szállítás díja: 100 forint/alkalom

I.3. A szociális étkeztetés térítési díjának összetétele, és a személyi térítési díj forintban adagonként, ha a kérelmező családi havi jövedelme a nyugdíjminimum 150%-át (42.750 forint) meghaladja, de a 200%-át (57.000 Forint) nem éri el:

nyersanyag norma	nyersanyag norma ÁFA	rezsi	rezsi ÁFA	szolgáltató térítési díja	állami támogatás	önkormányzati támogatás	személyi térítési díj
260	70	276	74	680	220	220	240

Ebéd házhozszállítási díja: 47 forint/alkalom

I.4. A szociális étkeztetés térítési díjának összetétele, és a személyi térítési díj forintban adagonként, ha a kérelmező családi havi jövedelme a nyugdíjminimum 50%-át (14.250 forint) meghaladja, de a 150%-át nem éri el:

nyersanyag norma	nyersanyag norma ÁFA	rezsi	rezsi ÁFA	szolgáltató térítési díja	állami támogatás	önkormányzati támogatás	személyi térítési díj
260	70	276	74	680	220	285	175

Ebéd házhozszállítási díja: 16 forint/alkalom

I.5. A szociális étkeztetés térítési díjának összetétele, és a személyi térítési díj forintban adagonként, ha a kérelmező családi havi jövedelme a nyugdíjminimum 50%-át (14.250 forint) meghaladja, de 100%-át (28.500) nem éri el:

nyersanyag norma	nyersanyag norma ÁFA	rezsi	rezsi ÁFA	szolgáltató térítési díja	állami támogatás	önkormányzati támogatás	személyi térítési díj
260	70	276	74	680	220	300	160

Ebéd házhozszállítási díja: 16 forint/alkalom

II. A házi segítségnyújtás térítési díja forintban jövedelemtől függően:

1. Ha a kérelmező családi havi jövedelme a nyugdíjminimum 250 %-át (71.250 forint) meghaladja:

Házigondozás óradíja: 315 forint

2. Ha a kérelmező családi havi jövedelme a nyugdíjminimum 200%-át (57.000 forint) meghaladja, de a nyugdíjminimum 250 %-át nem éri el:

Házigondozás óradíja: 284 forint

3. Ha a kérelmező családi havi jövedelme a nyugdíjminimum 150%-át (42.750 forint) meghaladja, de a 200%-át (57.000 Forint) nem éri el:

Házigondozás óradíja: 187 forint

4. Ha a kérelmező családi havi jövedelme a nyugdíjminimum 100%-át (28.500 forint)

meghaladja, de a 150%-át nem éri el:

Házigondozás óradíja: 142 forint

5. Ha a kérelmező családi havi jövedelme a nyugdíjminimum 50%-át (14.250 forint) meghaladja, de 100%-át (28.500) nem éri el:

Házigondozás óradíja: 58 forint

2. §

- (1) E rendelet 2014. február 1. napján lép hatályba. Rendelkezéseit a hatálybalépéskor már folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
- (2) A Rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Csekényi István
polgármester

dr. Ádám Renáta
jegyző

Kihirdetés napja: 2014.január 15.

dr. Ádám Renáta
jegyző

4.)Napirend: Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Városlőd belterület 198/1 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről szóló 129/2013. (XI.5.) számú Kt. határozatának módosításáról

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet.

Brunner Gábor somlóvásárhelyi lakos elmondta, hogy az önkormányzat döntött arról, hogy eladja a felesége és saját részére a Városlőd 198/1 hrsz-ú ingatlant. A testület határozott arról is, hogy 5 éven belül be kell építeni a területet, különben visszazáll az önkormányzatra annak tulajdonjoga. A megvásárolni kívánt ingatlannak szinte elválaszthatatlan része, azt körbeöleli egy másik ingatlan, melynek tulajdonosainak egy része halott, illetve Kanadában él. Hozzátette, hogy szeretnének egy 3000 m²-es telken építkezni, de ehhez szükséges a telkek megvásárlása, illetve a telekegyesítés is, ami azonban nagyon hosszadalmas eljárásnak ígérkezik és így 5 év alatt nem tudják beépíteni a telket. Kérte, hogy a testület módosítsa döntését és újabb 5 évvel hosszabbítsa meg a beépítési időt.

Csekényi István polgármester elmondta, hogy szerinte a vételár nagyon tisztességes és tükrözi az önkormányzat azon szándékát is, hogy letelepedési lehetőséget biztosít a fiatalok számára.

Staub József önkormányzati képviselő egyetértett a határidő hosszabbítással.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 6 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Városlőd Község Önkormányzat 3/2014. (I.14.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Városlőd belterület 198/1 hrsz-ú ingatlan elidegenítéséről szóló 129/2013. (XI.5.) számú Kt. határozatát módosítja, melynek során a határozat 2. bekezdése helyébe az alábbi szövegrész lép:

„Az ingatlan vételárát a képviselő-testület 800.000,-Ft azaz nyolcszázezer forint összegben állapítja meg, amelyet vevők kötelesek az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg Városlőd Község Önkormányzat Szentgál és Vidéke Takarékszövetkezetnél vezetett 73600015-15428907 számú főszámlájára átutalni. A Képviselő-testület elrendeli, hogy az adásvételi szerződés megkötésének időpontjától számított 5 éven belül, amely újabb legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható, amennyiben az ingatlan és az azzal szomszédos telkek tulajdonjogának megszerzése és a telkek telekalakítási eljárása 5 év alatt nem zajlik le az ingatlan megvásárlói az építési telket családi házzal beépítsék, illetőleg arra a használatbavételi engedélyt megkérjék. A beépítési kötelezettség biztosítására a Képviselő-testület elrendeli, hogy az ingatlan-nyilvántartásban az Önkormányzat javára elidegenítési tilalom kerüljön bejegyzésre. Amennyiben a tulajdonosok a jelölt határidőre nem tesznek

eleget a beépítési kötelezettségnek, az az adásvételi szerződés felbontását eredményezi.”

A Képviselő-testület 129/2013. (XI.5.) számú Kt. számú határozatának e határozattal nem érintett rendelkezései változatlan formában és tartalommal hatályukban fennmaradnak.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Csekényi István polgármester

Határidő: azonnal

5.)Napirend: Előterjesztés a nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata tárgyában

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatokat fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 6 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatokat hozta:

1. Városlőd Község Önkormányzat 4/2014. (I.14.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékelt módosító megállapodás szerint jóváhagyja a Városlődi Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületével megkötött együttműködési megállapodást.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított együttműködési megállapodás képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Csekényi István polgármester

Határidő: 2014. január 31.

2. Városlőd Község Önkormányzat 5/2014. (I.14.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékelt módosító megállapodás szerint jóváhagyja a Városlődi Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületével megkötött együttműködési megállapodást.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított együttműködési megállapodás képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Csekényi István polgármester

Határidő: 2014. január 31.

6.)Napirend: Szóbeli előterjesztés konyhai és irattartó szekrények szerelése tárgyában érkezett árajánlatok elbírálásáról

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy az önkormányzati konyhában, illetve az irodákban szükséges lenne néhány szekrény, tároló polc elhelyezése. A megvalósítás érdekében kért 3 vállalkozótól ajánlatot. Az ajánlatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik. Elmondta, hogy a Nagy és Társai Faipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. által benyújtott árajánlat a legkedvezőbb.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozati javaslatokat fogadja el:

1.Városlőd Község Önkormányzat .../2014. (I.14.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Indafa Bt. (8400 Ajka, Kosztolányi F. u. 8. adószám: 27267943-2-19) által konyhai-, irodai polcok, szekrények készítésére, szerelésére adott árajánlatát elutasítja, a munkálatokat nem a gazdasági társasággal kívánja elvégeztetni.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Csekényi István polgármester

Határidő: azonnal

2. Városlőd Község Önkormányzat .../2014. (I.14.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az RK Trading Kft. (8445 Városlőd, Lehel u. 2.) által konyhai-, irodai polcok, szekrények készítésére, szerelésére adott árajánlatát elutasítja, a munkálatokat nem a gazdasági társasággal kívánja elvégeztetni.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Csekényi István polgármester

Határidő: azonnal

3.Városlőd Község Önkormányzat .../2014. (I.14.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagy és Társai Faipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (8400 Ajka, Újvilág u. 39. adószáma: 11774873-2-19., Cégjegyzékszám:19-09-504718) által konyhai-, irodai polcok, szekrények készítésére, szerelésére adott bruttó 409.132,-Ft, azaz négyszázkilencezer-egyszázharminckettő forint végösszegű árajánlatát elfogadja, a munkálatokat a gazdasági társasággal kívánja elvégeztetni.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Csekényi István polgármester

Határidő: azonnal

A testület tagjai közül jelen volt 6 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatokat hozta:

1.Városlőd Község Önkormányzat 6/2014. (I.14.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Indafa Bt. (8400 Ajka, Kosztolányi F. u. 8. adószám: 27267943-2-19) által konyhai-, irodai polcok, szekrények készítésére, szerelésére adott árajánlatát elutasítja, a munkálatokat nem a gazdasági társasággal kívánja elvégeztetni.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Csekényi István polgármester

Határidő: azonnal

2. Városlőd Község Önkormányzat 7/2014. (I.14.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az RK Trading Kft. (8445 Városlőd, Lehel u. 2.) által konyhai-, irodai polcok, szekrények készítésére, szerelésére adott árajánlatát elutasítja, a munkálatokat nem a gazdasági társasággal kívánja elvégeztetni.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Csekényi István polgármester

Határidő: azonnal

3.Városlőd Község Önkormányzat 8/2014. (I.14.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagy és Társai Faipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (8400 Ajka, Újvilág u. 39. adószáma: 11774873-2-19., Cégjegyzékszám:19-09-504718) által konyhai-, irodai polcok, szekrények készítésére, szerelésére adott bruttó 409.132,-Ft, azaz négyszázkilencezer-egyszázharminckettő forint végösszegű árajánlatát elfogadja, a munkálatokat a gazdasági társasággal kívánja elvégeztetni.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Csekényi István polgármester

Határidő: azonnal

7.)Napirend: Szóbeli előterjesztés Városlőd 886/41-886/44 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről

Előadó: Csekényi István polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat a 886/13 hrsz-ú ingatlan megosztásával építési telkeket alakított ki. Az építési telekre már több vevő is jelentkezett, de írásban még csak egy érdeklődő nyújtott be kérelmet. A kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi. Polgármester elmondta, hogy jelenleg a telkek nincsenek közművesítve, azokat jó lenne közművesen értékesíteni és majd csak ezek után árat kialakítani.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület halassza el a döntést, amíg a közművesítéshez szükséges árajánlatokat beszerzi.

A testület tagjai közül jelen volt 6 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett elhalasztotta a döntést, amíg a polgármester a közművesítéshez szükséges árajánlatokat beszerzi.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester a rendkívüli, nyilvános testületi ülést 19.55 órakor berekesztette.

K.m.f.

Csekényi István
polgármester

dr. Ádám Renáta
jegyző