



VÁROSLŐD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Cím: 8445 Városlőd, Templom tér 4., Tel/fax: (88) 240-003

E-mail: varoslod@invitel.hu

Szám: 6/2016.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016.április 29-én 18.00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Jelen voltak: Csekényi István polgármester
Weisz Tibor alpolgármester
Csekényi Henrik önkormányzati képviselő és
Lakner Zoltán önkormányzati képviselő és
Peidl Antalné önkormányzati képviselő

Távolmaradtak: Dr. Baráth Emőke önkormányzati képviselő és
Staub József önkormányzati képviselő.

Meghívottak: dr. Ádám Renáta jegyző
Oszvald József Városlődi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Horváth Iván Városlődi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

A meghívottak közül megjelent és minden napirend tárgyalásánál jelen volt:

dr. Ádám Renáta jegyző

Csekényi István polgármester köszöntötte a rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Polgármester a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 5 fő megjelent, 2 fő távolmaradt, így a testület határozatképes.

A rendkívüli, nyilvános ülést megnyitotta.

Polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi javaslatot fogadja el.

A testület tagjai közül jelen volt 5 képviselő.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Városlőd Község Önkormányzat 37/2016. (IV.29.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.április 29-i rendkívüli, nyilvános ülésének **napirendje:**

- 1.) Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzata településrendezési terve módosítására érkezett ajánlatok elbírálásáról
Előadó: Csekényi István polgármester
- 2.) Előterjesztés Szűcs Katalin városlődi lakos támogatási kérelméről
Előadó: Csekényi István polgármester
- 3.) Előterjesztés Városlődi Sport és Szabadidős Egyesülettel pályahasználati megállapodás megkötéséről
Előadó: Csekényi István polgármester
- 4.) Előterjesztés varróeszközök vásárlásáról
Előadó: Csekényi István polgármester
- 5.) Előterjesztés „Somló-Marcalmunte-Bakonyalja kétkeréken” TOP pályázat benyújtása érdekében konzorciumi megállapodás megkötéséről
Előadó: Csekényi István polgármester
- 6.) Előterjesztés Városlőd belterület 395 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról
Előadó: Csekényi István polgármester
- 7.) Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzata és a Magyarországi Németek Országos Önkormányzata közös tulajdonát képező Városlőd 246 hrsz-ú ingatlan tulajdoni hányadának megváltoztatása tárgyában
Előadó: Csekényi István polgármester
- 8.) Előterjesztés Pesthy Lászlóné megbízása múzeum gondnoki feladatok elvégzése tárgyában
Előadó: Csekényi István polgármester
- 9.) Előterjesztés Városlőd Mohácsi és Lehel utcát összekötő vízvezeték kiépítésére
Előadó: Csekényi István polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Napirend: Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzata településrendezési terve módosítására érkezett ajánlatok elbírálásáról

Előadó: Csekényi István polgármester
(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

Jelen volt 5 képviselő, szavazott 5 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatokat hozta:

Városlőd Község Önkormányzat 38/2016. (IV.29.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete tekintettel arra, hogy a legalacsonyabb összegű árajánlatot adta a Város-Teampannon Kft. (székhelye: 1053 Budapest, Veres Pálné u 7. 4. em. 3. cégjegyzékszám: 01-09-881973 adószáma: 13960894-2-41. képviseletében eljár: Koszorú Lajos Zoltán ügyvezető) gazdasági társasággal a módosítási igényt benyújtó lakosok költségviselése mellett kívánja megkötni településrendezési eszközei módosítása érdekében a jelen határozat mellékletét képező tervezési szerződéseket.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és egyben felhatalmazza a szerződés képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Csekényi István polgármester

Határidő: azonnal

2.) Napirend: Előterjesztés Szűcs Katalin városlódi lakos támogatási kérelméről

Előadó: Csekényi István polgármester
(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Képviselők hozzászólásaikban azt támogatták, hogy ne a teljes tanfolyam összegével, hanem annak egy része térítésével járuljon hozzá a képviselő-testület Szűcs Katalin képzéséhez. Javasolták, hogy 50.000,-Ft, azaz ötvenezer forint támogatást nyújtson a testület a tanfolyam elvégzéséhez.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő a) jelű határozati javaslatot fogadja el azzal a kiegészítéssel, hogy 50.000,-Ft, azaz ötvenezer forint összegű támogatás kerüljön megítélésre.

Jelen volt 5 képviselő, szavazott 5 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatokat hozta:

Városlőd Község Önkormányzat 39/2016. (IV.29.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szűcs Katalin 8445 Városlőd, Hunyadi Mátyás u. 36. szám alatti lakos részére amennyiben szociális gondozó és ápoló tanfolyamra a 2016.évben beiratkozik a jelen határozat mellékletét képező támogatási szerződésben foglalt feltételek szerint 50.000,-Ft, azaz ötvenezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza a szerződés képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Csekényi István
polgármester

Határidő: azonnal

3.) Napirend: Előterjesztés Városlódi Sport és Szabadidős Egyesülettel pályahasználati megállapodás megkötéséről

Előadó: Csekényi István polgármester
(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

Jelen volt 5 képviselő, szavazott 5 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatokat hozta:

Városlőd Község Önkormányzat 40/2016. (IV.29.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megköti a Városlódi Sport és Szabadidős Egyesülettel (8445 Városlőd, Kossuth u. 23. képviselő: Bertalan Géza elnök) a jelen határozat mellékletét képező használati megállapodást.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza a szerződés képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Csekényi István
polgármester

Határidő: azonnal

4.) Napirend: Előterjesztés varróeszközök vásárlásáról

Előadó: Csekényi István polgármester
(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

Jelen volt 5 képviselő, szavazott 5 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 szavazattal, 1 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatokat hozta:

Városlőd Község Önkormányzat 41/2016. (IV.29.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.évi költségvetése terhére legfeljebb 90.000,-Ft, azaz kilencvenezer forint összegért a Művelődési Házban történő használat érdekében varróeszközöket (sziziks gép, vágókések, sablonvonalzók)vásárol.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Csekényi István polgármester

Határidő: azonnal

5.) Napirend: Előterjesztés „Somló-Marcalmunte-Bakonyalja kétkeréken” TOP pályázat benyújtása érdekében konzorciumi megállapodás megkötéséről

Előadó: Csekényi István polgármester
(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

Jelen volt 5 képviselő, szavazott 5 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatokat hozta:

Városlőd Község Önkormányzat 42/2016. (IV.29.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.2.1-15.számú Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés tárgyú felhívásra benyújtani kívánt „Somló-Marcalmunte-Bakonyalja kétkeréken” című pályázat megvalósítása érdekében megköti a jelen határozat mellékletét képező konzorciumi együttműködési megállapodást.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza a megállapodás képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Csekényi István polgármester

Határidő: azonnal

6.) Napirend: Előterjesztés Városlőd belterület 395 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról

Előadó: Csekényi István polgármester
(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.
Az önkormányzati képviselők hozzászólásaikban mind túlzottan magasnak találták az eladó által vételárként megjelölt összeget.

Lakner Zoltán önkormányzati képviselő szerint az ingatlan több éve gondozatlan és meglátása szerint talán 500.000,-Ft-ot érhet.

Csekényi Henrik önkormányzati képviselő meglátása szerint az eladási ár túlzottan magas, ekkora összegért vehetne már az önkormányzat egy frekventáltabb területen lévő ingatlant is, illetve rendbe tehetné a településközpontban álló romos ingatlanokat is.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület halassa el a döntést, tekintettel arra, hogy az ingatlanért kínálni kívánt összeg jóval alacsonyabb mint az eladó által megjelölt ár szükséges tárgyalások folytatása.

Jelen volt 5 képviselő, szavazott 5 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a döntést a tulajdonossal az 500.000,-Ft, mint vételár közlésének megtörténtét követő eladói válasz visszaérkezéséig elhalasztotta.

7.) Napirend: Előterjesztés Városlőd Község Önkormányzata és a Magyarországi Németek Országos Önkormányzata közös tulajdonát képező Városlőd 246 hrsz-ú ingatlan tulajdoni hányadának megváltoztatása tárgyában

Előadó: Csekényi István polgármester
(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

Jelen volt 5 képviselő, szavazott 5 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatokat hozta:

Városlőd Község Önkormányzat 43/2016. (IV.29.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete - az általa hozott 59/1998 (XI.17.) Ökh.sz. határozatában foglaltak alapján - Városlőd Község Önkormányzatának és a Magyarországi Németek Országos Önkormányzatának (1026 Budapest, Júliau.9.képviseli: Heinek Ottó elnök) közös tulajdonát képező Városlőd 246/1 hrsz-ú (1 ha 1964 m² alapterületű) ingatlan, mely a Városlőd 246 hrsz-ú ingatlanból keletkezett - tulajdoni hányadát a korábbi 3/10 : 7/10 tulajdoni hányadról 1/2 : 1/2 tulajdoni arányra változtatja.

A fentiek szerint Városlőd Község Önkormányzatának tulajdoni hányada 1/2, a Magyarországi Németek Országos Önkormányzatának tulajdoni hányada 1/2.

Ezen határozat a Magyarországi Németek Országos Önkormányzatának jóváhagyó határozatával lép életbe, és akkor érvényesül, ha önkormányzatok az erre vonatkozó megállapodást megkötik.

A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Csekényi István
polgármester

Határidő: Folyamatos, a tulajdoni hányad ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséig.

8.) Napirend: Előterjesztés Pesthy Lászlóné megbízása múzeum gondnoki feladatok elvégzése tárgyában

Előadó: Csekényi István polgármester
(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

Jelen volt 5 képviselő, szavazott 5 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatokat hozta:

Városlőd Község Önkormányzat 44/2016. (IV.29.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Városlődi Német Nemzetiségi Tájékozókban gondnoki feladatok elvégzésére 2016.MÁJUS 1. napjától 2016. október 15. napjáig tartó határozott időre megkötöti a jelen határozat mellékletét képező megbízási szerződést Pesthy Lászlóné (szül.:Ihász Rozália, születési hely, idő: Városlőd, 1940.01.12. an.. Ircsik Márta TAJ: 057 720 362, adóazonosító jele: 8266731888) 8445 Városlőd, Hölgykő u. 34. szám alatti lakossal.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a szerződés képviselő-testület nevében történő aláírására és a megbízási díj 2016.évi költségvetésből történő kifizetésére.

Felelős: Csekényi István polgármester

Határidő: folyamatos 2016.október 15-ig

9.) Napirend: Előterjesztés Városlőd Mohácsi és Lehel utcát összekötő vízvezeték kiépítésére

Előadó: Csekényi István polgármester
(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a képviselőket.
A képviselők hozzászólásaikban támogatták a vezeték kiépítését, hiszen ezek nélkül nem tudják a telekigénylők, illetve későbbi tulajdonosok az építkezéseket majd megkezdeni.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

Jelen volt 5 képviselő, szavazott 5 képviselő.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Városlőd Község Önkormányzat 45/2016. (IV.29.) számú Kt. határozata:

Városlőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Városlőd Mohács utcát és Lehel utcát összekötő vízvezeték kiépítésére a közszolgáltató Bakonykarszt Víz-és Csatornamű Zrt-vel köt vállalozási szerződést.

A képviselő-testület a gazdasági társaság ajánlata szerinti 985.000,-Ft+ÁFA összeget 2016.évi költségvetéséből fedezi.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a vállalozási szerződés képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Csekényi István polgármester

Határidő: azonnal

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester a rendkívüli, nyilvános testületi ülést 20.40 órakor berekesztette.

K.m.f.

Csekényi István
polgármester

dr. Ádám Renáta
jegyző